



ASPEF

Il cuore della città

Azienda Servizi alla Persona e alla Famiglia
P.le Michelangelo, 1 – 46100 (MN)
TEL. 0376/357811 – FAX 0376/360608

PROT. N. 1059

21 OTT. 2020

BANDO DI GARA

OGGETTO: PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE SEMI COMPLETA PROGRAMMATA E MANUTENZIONE STRAORDINARIA A CHIAMATA DEGLI IMPIANTI ELEVATORI A SERVIZIO DEGLI IMMOBILI DI PROPRIETA’/GESTIONE ASPEF NONCHE’ LA REPERIBILITA’ ED IL PRONTO INTERVENTO

CIG: 8476685DBD

Dati dell’Amministrazione Aggiudicatrice:

ASPEF – Azienda Servizi alla Persona e alla Famiglia
P.le Michelangelo n. 1 – 46100 Mantova (MN)
Cod. Fisc. – P. Iva 01837820206
Telefono 0376 357811 – Fax 0376 360608
Mail pec: aspef@arubapec.it – sito internet: www.aspefmantova.it

La documentazione relativa alla procedura è resa accessibile in maniera gratuita diretta ed illimitata sul sito istituzionale di ASPEF www.aspefmantova.it nella sezione Albo dell’Ente – Gare d’Appalto Lavori, Beni e Servizi – Bandi di Gara attivi.

Tipo Amministrazione Aggiudicatrice: Azienda Speciale del Comune di Mantova.

Principali settori di attività: Settore socio assistenziale e socio sanitario.

Responsabile Unico del Procedimento: Dott.ssa Graziella Eugenia Ascari.

Oggetto dell’Appalto: Procedura aperta per l’affidamento del servizio di manutenzione semi completa programmata e manutenzione straordinaria a chiamata degli impianti elevatori a servizio degli immobili di proprietà/gestione ASPEF, nonché la reperibilità ed il pronto intervento.

Vocabolario Comune degli appalti:

CPV: 50750000-7.

Lotti: La procedura è costituita da un unico lotto.

Requisiti generali:

- le cause di esclusione di cui all’art. 80 del Codice;
- le condizioni di cui all’art. 53 comma 16-ter del Dlgs n. 165 del 2001 o che siano incorsi, ai sensi della normativa vigente, in ulteriori divieti a contrattare con la pubblica amministrazione.

Requisiti di idoneità e di capacità economica finanziaria:

- a) iscrizione nel Registro delle Imprese presso la Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura per l'attività inerente al presente appalto o, per le imprese di altro Stato membro UE non residenti in Italia, analoga iscrizione sulla base della legislazione dello Stato in cui hanno sede legale;
- b) produzione di **due referenze bancarie** attestanti la capacità finanziaria del concorrente in relazione all'entità del presente appalto;
- c) aver effettuato, con buon esito, negli ultimi 5 anni, interventi di manutenzioni ordinaria e straordinaria di impianti elevatori, per un importo minimo di **euro 40.000,00 (quarantamila/00)**;
- d) struttura operativa per interventi urgenti h24 con un **numero di tecnici qualificati (in possesso di patentino ascensorista rilasciato dal Ministero) in organico pari a minimo n. 3 (tre)** dotata della necessaria attrezzatura, mezzi di trasporto e quant'altro occorrente per far fronte agli interventi richiesti, anche in casi di contemporaneità di richiesta
- e) Possesso dei requisiti per gli impianti di cui al **D.M. 37/2008, art. 1 comma 2 lettera "f"** (impianti di sollevamento di persone o di cose per mezzo di ascensori, di montacarichi, di scale mobili e simili).

Importo dell'Appalto: L'importo a base d'asta è di euro **40.032,80,00** (Iva esclusa), comprensivo degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

Durata dell'Appalto: La durata dell'appalto sarà pari a 36 mesi (01/01/2021 – 31/12/2023) o comunque di 36 mesi a partire dalla data di consegna del servizio.

Sopralluogo: Il sopralluogo è obbligatorio ai sensi dell'art. 79 comma 2 del D. Lgs. 50/2016 e smi. per le residenze sanitarie assistenziali (c.d. RR.SS.AA.) di proprietà/gestione di ASPEF. Per le restanti strutture di proprietà/gestione di ASPEF il sopralluogo è facoltativo.

Procedura e criteri di aggiudicazione: L'affidamento avverrà mediante procedura aperta e con applicazione del criterio del prezzo più basso individuato sulla base del maggior ribasso percentuale offerto, ai sensi degli artt. 60 e 95 del D.lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e smi. È prevista l'esclusione automatica dei concorrenti ai sensi dell'art. 97 co. 8 del D. Lgs. 50/2016.

Termine per il ricevimento delle offerte: Ore **12.00** del giorno **06 novembre 2020**, pena l'esclusione dalla procedura. Le offerte dovranno pervenire all'Ufficio Protocollo di ASPEF in P.le Michelangelo n. 1 a Mantova (MN).

Operazioni di gara: ASPEF pubblicherà sul proprio sito i termini per le convocazioni delle sedute pubbliche. Il contenuto delle stesse avrà valore di notifica agli effetti di legge.

Ulteriori informazioni: per quanto non specificato nel presente bando si rimanda ai documenti Disciplinare di Gara e Capitolato Speciale d'appalto.

F.TO Il Responsabile del Procedimento