



ASPeF
Il cuore della città

[Dove siamo](#) [Scriveteci](#) [Mappa sito](#) [Login](#)

[A.S.P.e.F.](#) [Farmacie Mantovane S.r.l.](#) [Aree intervento](#) [Progetti](#) [Albo dell'Ente](#) [Stampa](#)

[Informazioni](#) | [Statuto](#) | [Codice Etico](#) | [Contratto di Servizio](#) | [Piano Programma](#) | [Bilanci](#) | [Deliberazioni CdA](#) | [CdA](#)

cerca

ASPeF

Il cuore della città

A.S.P. e F. Azienda Servizi alla Persona e alla Famiglia



A.S.P. e F.

Informazioni

[Statuto](#)

[Codice Etico](#)

[Contratto di Servizio](#)

[Piano Programma](#)

[Bilanci](#)

[Deliberazioni CdA](#)

[CdA](#)

BILANCIO D'ESERCIZIO ANNO 2024

INDICE

BILANCIO CONSUNTIVO AL 31 DICEMBRE 2024

1. Deliberazione n. 15 del 31-03-2025: Approvazione del Bilancio d'Esercizio 2024	Pag. 1
2. Deliberazione n. 14 del 31-03-2025: Approvazione Relazione sulla Gestione 2024	Pag. 4
3. Relazione sulla Gestione	Pag. 6
4. Bilancio Consuntivo al 31 dicembre 2024	
▪ Stato Patrimoniale	Pag. 26
▪ Conto Economico	Pag. 31
▪ Bilancio al 31-12-2024 conforme alla tassonomia itcc-ci-2017-07-06	Pag. 35
▪ Nota Integrativa	Pag. 41
5. Relazione al Bilancio d'Esercizio 2024 del Revisore di ASPeF	Pag. 64



ASPeF

Il cuore della città

Azienda Servizi alla Persona e alla Famiglia

P. le Michelangelo n. 1 – 46100 Mantova

C.F. e P.IVA 01837820206 – Tel 0376357811

sito www.aspefmantova.it – mail aspef@aspefmantova.it - PEC aspef@arubapec.it

CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE A.S.P.eF.

Seduta n. 3 del 31 marzo 2025

L'anno 2025 (duemilaventicinque) addì 31 (trentuno) del mese di marzo, alle ore 17.30, presso la sede legale in Mantova, Piazzale Michelangelo n. 1, si è riunito il Consiglio di Amministrazione dell'Azienda Speciale del Comune di Mantova "A.S.P.eF. – Azienda Servizi alla Persona e alla Famiglia", per discutere e deliberare sugli argomenti posti all'ordine del giorno.

CdA in carica:

COGNOME	NOME	RUOLO	PRESENTE	ASSENTE
Genovesi	Filippo	Presidente	X	
Fiorani	Vinicio	Componente	X	
Gnasso	Paolo	Componente	X	
Martelli	Monica	Componente	X	
Salemi	Lucia	Componente	X	

Partecipano:

- Malacarne Lorenza (Direttore Generale)
- Pece Luigi (Revisore Unico)
- Arvati Marco (Direttore Sanitario)
- Stanzial Serena (Segretario verbalizzante).

In apertura il Presidente Filippo Genovesi, accertato il rispetto delle condizioni statutarie, dichiara validamente costituito il Consiglio di Amministrazione e constata la piena validità della seduta.

DELIBERAZIONE N. 15 DEL 31.03.2025

OGGETTO: Approvazione Bilancio d'esercizio 2024 di A.S.P.eF.

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

Su conforme proposta del Direttore Generale pro tempore dell'Azienda

Richiamato l'art. 7 del vigente Statuto aziendale;

Visto l'allegato Bilancio d'esercizio chiuso al 31 dicembre 2024, redatto secondo il Decreto del Ministero del Tesoro 24/02/1995 e conforme agli artt. 2424 e 2425 del Codice civile, composto da:

- Stato Patrimoniale
- Conto economico
- Nota Integrativa
- Relazione di gestione del Direttore Generale pro tempore (deliberazione n. 14 del 31 marzo 2025);

Dato atto che il Bilancio di cui sopra evidenzia un utile d'esercizio pari ad euro 14.983,30;

Visto e richiamato l'art. 30, comma 6, del vigente Statuto aziendale che contempla quanto segue:

l'eventuale utile di esercizio dovrà essere destinato nell'ordine:

- a) alla costituzione od all'incremento del fondo di riserva, nella misura del 10%;*
- b) alla costituzione od all'incremento del fondo rinnovo impianti, se costituito, nella misura di un altro 10%;*
- c) al fondo per lo sviluppo degli investimenti aziendali secondo l'entità prevista dal piano-programma;*
- d) l'eventuale eccedenza dovrà essere versata al Comune;*

Ritenuto opportuno impiegare l'utile d'esercizio realizzato nell'anno 2024, e pari ad euro 14.983,30, in ossequi a quanto previsto dalla norma statutaria teste citata nella seguente misura:

- euro 1.498,30 (10% dell'utile) a Riserva Straordinaria
- euro 1.498,30 (10% dell'utile) a Fondo Rinnovo Impianti;
- euro 11.986,40 (80% dell'utile) per la realizzazione di opere previste nel piano programma allegato al Bilancio di previsione 2025 con particolare riferimento all'adeguamento del sistema antincendio per le RR.SS.AA. "Isabella d'Este" e "Luigi Bianchi" e adeguamento di n. 7 quadri elettrici della sola RSA "Isabella d'Este";

Ritenuto di approvare tutti gli atti predisposti dalla Direzione e dal settore Economico-patrimoniale aziendale;

Sentito il parere del Revisore Unico;

Per le motivazioni espresse in premessa e che si intendono qui integralmente riportate, all'unanimità

DELIBERA

1. Di approvare, ai sensi e per gli effetti di cui agli artt. 7 e 30 del vigente Statuto aziendale, il Bilancio d'esercizio 2024 corredato dei seguenti documenti: Stato Patrimoniale, Conto economico, Nota Integrativa e Relazione di gestione del Direttore Generale pro tempore, tutti allegati al presente atto quali parti integranti e sostanziali dello stesso.
2. Di dare atto che l'utile realizzato nell'esercizio 2024 corrisponde ad euro 14.983,30.
3. Di proporre al Consiglio Comunale che l'utile d'esercizio 2024 venga destinato, ai sensi dell'art. 30, comma 6, del vigente Statuto aziendale, come di seguito indicato:
 - euro 1.498,30 (10% dell'utile) a Riserva Straordinaria
 - euro 1.498,30 (10% dell'utile) a Fondo Rinnovo Impianti;
 - euro 11.986,40 (80% dell'utile) per la realizzazione di opere previste nel piano programma allegato al Bilancio di previsione 2025 con particolare riferimento all'adeguamento del sistema antincendio per le RR.SS.AA. "Isabella d'Este" e "Luigi Bianchi" e adeguamento di n. 7 quadri elettrici della sola RSA "Isabella d'Este";
4. Di trasmettere il Bilancio d'esercizio 2024, unitamente a tutti gli allegati, al Revisore Unico di A.S.P.eF. per la relazione di competenza.
5. Di dare mandato al settore Economico-patrimoniale di trasmettere al Consiglio Comunale, unitamente al Bilancio d'Esercizio 2024 e alla relazione del Revisore Unico, i seguenti documenti illustrativi: Prospetto Ammortamenti 2024, Confronti economici, SP, CE e Nota Integrativa di Farmacie Mantovane s.r.l., società partecipata al 100% da A.S.P.eF.

IL PRESIDENTE
Filippo Genovesi

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE
Serena Stanzial



ASPeF

Il cuore della città

Azienda Servizi alla Persona e alla Famiglia

P. le Michelangelo n. 1 – 46100 Mantova

C.F. e P.IVA 01837820206 – Tel 0376357811

sito www.aspefmantova.it – mail aspef@aspefmantova.it - PEC aspef@arubapec.it

CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE A.S.P.eF.

Seduta n. 3 del 31 marzo 2025

L'anno 2025 (duemilaventicinque) addì 31 (trentuno) del mese di marzo, alle ore 17.30, presso la sede legale in Mantova, Piazzale Michelangelo n. 1, si è riunito il Consiglio di Amministrazione dell'Azienda Speciale del Comune di Mantova "A.S.P.eF. – Azienda Servizi alla Persona e alla Famiglia", per discutere e deliberare sugli argomenti posti all'ordine del giorno.

CdA in carica:

COGNOME	NOME	RUOLO	PRESENTE	ASSENTE
Genovesi	Filippo	Presidente	X	
Fiorani	Vinicio	Componente	X	
Gnasso	Paolo	Componente	X	
Martelli	Monica	Componente	X	
Salemi	Lucia	Componente	X	

Partecipano:

- Malacarne Lorenza (Direttore Generale)
- Pece Luigi (Revisore Unico)
- Arvati Marco (Direttore Sanitario)
- Stanzial Serena (Segretario verbalizzante).

In apertura il Presidente Filippo Genovesi, accertato il rispetto delle condizioni statutarie, dichiara validamente costituito il Consiglio di Amministrazione e constata la piena validità della seduta.

DELIBERAZIONE N. 14 DEL 31.03.2025

OGGETTO: Presa d'atto relazione del Direttore Generale pro tempore al Bilancio d'esercizio 2024 di A.S.P.eF.

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

Su conforme proposta del Direttore Generale pro tempore dell'Azienda

Richiamato l'art. 30 del vigente Statuto aziendale;

Visti i prospetti dello Stato Patrimoniale, del Conto Economico e la Nota Integrativa;

Dato atto che il Direttore Generale pro tempore illustra al Consiglio di Amministrazione nel dettaglio il Bilancio d'esercizio A.S.P.eF. 2024 ed evidenzia le risultanze più significative della gestione dell'annualità;

Vista e richiamata la relazione alla gestione sopra richiamata, che si allega al presente atto quale parte integrante e sostanziale dello stesso;

Sentito il parere del Revisore Unico;

Riconosciuta la propria competenza in virtù del vigente Statuto aziendale;

Per le motivazioni espresse in premessa e che si intendono qui integralmente riportate, all'unanimità

DELIBERA

1. Di prendere atto della relazione del Direttore Generale pro tempore sul Bilancio d'esercizio di A.S.P.eF. per l'anno 2024, allegata al presente atto quale parte integrale e sostanziale dello stesso.

IL PRESIDENTE
Filippo Genovesi

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE
Serena Stanzial



BILANCIO D'ESERCIZIO 2024

RELAZIONE SULLA GESTIONE

Allegato alla deliberazione del Consiglio di Amministrazione nr. 14 del 31/03/2025

ANALISI DELL'ANDAMENTO E DEL RISULTATO GESTIONALE - ESERCIZIO 2024

L'esercizio chiuso al 31/12/2024 evidenzia un utile di esercizio pari ad € 14.983,29.

Prima di esaminare nel dettaglio le risultanze della gestione aziendale si ritiene opportuno esporre taluni aspetti afferenti agli assetti aziendali più significativi dell'anno 2024.

Assetto istituzionale

Durante l'anno 2024 il Consiglio di amministrazione dell'Azienda si è riunito per nr. 13 sedute ed ha adottato nr. 169 deliberazioni che comprendono la ratifica di nr. 17 ordinanze presidenziali adottate ai sensi dell'art. 13 lettera e) del vigente Statuto dell'ente.

Il Revisore unico dei conti, nominato con provvedimento sindacale nr. PS/50/16/2024 del 24/01/2024, ha sempre partecipato alle sedute del Consiglio di Amministrazione dell'azienda ed ha effettuato nr. 4 verifiche.

Assetto organizzativo

L'assetto organizzativo di ASPeF ha visto il potenziamento delle seguenti aree:

Area direzione sanitaria:

♦l'ufficio accoglienza/tutor dedicato alle RR.SS.AA ed al C.D.I, dal mese di maggio 2024, accanto all'unica operatrice tradizionalmente dedicata, può contare su una nuova unità assunta a tempo pieno ed indeterminato.

Tale operazione ha consentito all'azienda, soprattutto per le RR.SS.AA, di ridurre i tempi intercorrenti tra un ingresso e l'altro determinando sia un incremento dei ricavi dell'azienda che una risposta più solerte ai bisogni di ricovero in R.S.A di numerose famiglie del territorio.

Nell'anno 2023 i giorni cd. "vacanti" presso le RR.SS.AA sono stati 3.623 rispetto ai 1.313 dell'anno 2024.

♦assunzione, a tempo pieno ed indeterminato, di nr. 2 infermiere professionali dedicate al servizio domiciliare.

♦Dal mese di gennaio 2024 è stata altresì assunta, a tempo parziale ed indeterminato, una psicologa preposta al supporto di operatori, ospiti e loro famigliari.

L'intervento della professionista, coordinata dalla Direzione sanitaria ed in collaborazione anche con psichiatri inviati, in forza di apposita convenzione, dall'azienda ospedaliera "C. Poma", si è rivelato particolarmente qualificato ed utile per la gestione delle delicate problematiche afferenti le demenze.

Area tecnica:

Nel mese di ottobre 2024 è stata effettuata l'assunzione del terzo operatore assegnato all'ufficio tecnico/manutenzione per poter velocizzare i tempi di intervento delle manutenzioni ordinarie relative a tutti gli impianti, ai beni, agli ausili ed ai diversi immobili aziendali.

Accanto al potenziamento delle menzionate risorse umane, nell'anno 2024, si sono acquistati nuovi software deputati all'ottimizzazione della gestione contabile dell'azienda con l'obiettivo di renderla sempre più efficace ed efficiente.

Aree trasversali:

Si è dato inizio ad un percorso formativo rivolto ai dirigenti, ai coordinatori ed a tutto il personale amministrativo al fine di:

- supportare il team direzionale nell'individuare gli obiettivi aziendali strategici;
- potenziare il ruolo del gruppo dei coordinatori dell'area sanitaria affinché acquisisca massima coesione e sinergia in funzione della visione strategica declinata sia da parte del Consiglio di amministrazione che a livello dirigenziale;
- adeguare le competenze degli operatori componenti l'area amministrativa affinché acquisiscano consapevolezza e competenze finalizzate a creare un gruppo coeso, comunicante, collaborante e quindi attivo nelle dinamiche aziendali.

L'impresa formatrice individuata è Umana Forma - sede di Modena -.

Area grave marginalità adulta:

Nel mese di aprile 2024 sono stati ultimati i lavori di riqualificazione, finanziati con fondi PNRR, dell'immobile in passato adibito a Dormitorio e Pensionato Sociale.

La struttura, ora, consiste nella Stazione di Posta che rappresenta una unità di offerta preposta all'accoglienza notturna e temporanea, dedicata a uomini senza dimora.

La stazione di posta è dotata di camere in condivisione per un totale di 10 posti letto, zona ristoro, servizi igienici e locali dedicati agli operatori addetti alle attività rivolte agli utenti accolti.

Presso la predetta unità d'offerta si attivano percorsi personalizzati frutto della progettualità condivisa da apposita equipe multidisciplinare.

Attualmente alla gestione della Stazione di Posta provvede l'assessorato al welfare e ai servizi sociali del Comune di Mantova mentre Aspef, in forza del contratto di servizio definito in sede di approvazione del bilancio di previsione 2025, ha concesso l'immobile in forza di apposito contratto di comodato gratuito ventennale, ha fornito tutti gli arredi ed effetti letterecchi delle dieci stanze e si farà carico delle utenze dell'immobile, delle manutenzioni ordinarie e straordinarie, del servizio di lavanderia degli effetti letterecchi, dello sfalcio del verde ecc.

Risorse umane:

Nell'anno 2024 son state espletate nr. 7 selezioni di personale finalizzate all'assunzione a tempo indeterminato di nr. 2 infermiere professionali, nr. 1 fisioterapista, 1 farmacista, 1 educatore professionale, 1 manutentore ed un collaboratore amministrativo addetto all'ufficio tutor.

Di seguito si illustra il numero ed i profili delle risorse umane che, al 31/12/2024, risultano assunte dall'azienda:

PROFILI PROFESSIONALI	ASSUNTI AL 31/12/2023	NOTE
DIRIGENTI	2	Di cui un Direttore sanitario ed un Direttore generale.
FUNZIONARI	2	
MEDICO	1	Gli altri medici sono liberi professionisti.
FARMACISTA	1	
PSICOLOGI	1	A part-time al 50%
INFERMIERI	20	Di cui nr. 4 coordinatori

EDUCATORI	5	
FISIOTERAPISTI	3	
ALTRE FIGURE PROFESSIONALI DEDICATE ALLE ATTIVITA' MOTORIE	1	Laureato in scienze motorie
OSS	14	
ISTRUTTORI E COLLABORATORI AMM.VI E CONTABILI	9	
OPERATORI DI SUPPORTO E ADDETTI AI SERVIZI GENERALI	11	
MANUTENTORI	3	
CUOCHI	7	

Relazioni sindacali:

Nell'anno 2024 sono proseguite con successo le relazioni con le rappresentanze sindacali delle sigle CGIL, CISL e UIL relativamente all'accordo decentrato che ha disciplinato taluni istituti previsti dal CCNL Funzioni locali del 16/11/2022 unitamente alla definizione della costituzione e della ripartizione del fondo risorse decentrate.

Appalti indetti per i diversi servizi erogati dall'azienda:

ASPeF, in qualità di stazione appaltante, ha indetto nell'esercizio 2024 una sola procedura aperta afferente all'affidamento dei servizi educativi ed ausiliari dedicati ai minori frequentanti il Centro di aggregazione giovanile ed a quelli seguiti dall'equipe educativa dedicata all'assistenza domiciliare minori.

L'impresa aggiudicataria, soc. coop. Alce Nero onlus, con sede a Mantova (che ha offerto un ribasso pari al 4.81% rispetto all'importo posto a base di gara per il servizio educativo domiciliare minori, del 5.64% per il servizio educativo dedicato al CAG e dell'11.71% per i servizi generali) sostituisce l'uscente coop. C.S.A. di Mantova.

ASPeF ha inoltre effettuato, mediante l'impiego della piattaforma Sintel di Regione Lombardia, numerosi affidamenti di lavori, servizi e forniture per importi inferiori alle soglie previste dal vigente codice dei contratti.

ANDAMENTO DELLA GESTIONE - EVENTI RILEVANTI DELL'ESERCIZIO 2024

Nell'anno 2024 si è fortunatamente registrata una importante contrazione dei costi cd "energetici" (- € 10.000,00 per il teleriscaldamento e - € 133.000,00 per l' energia elettrica) a fronte però di un considerevole aumento del costo delle derrate alimentari (+ € 70.000,00) e del costo dei servizi per assistenza socio-sanitaria delle RR.SS.AA e dei servizi domiciliari (+ € 160.000,00) anche per effetto della applicazione, da parte della cooperativa aggiudicataria del servizio, del contratto integrativo territoriale stipulato dalle cooperative sociali e degli oneri contributivi verso Inps (+ 89.539,70).

L'Istituto, infatti, con la circolare n. 53 del 2024 ha definito le "contribuzioni minori" a carico delle "aziende speciali".

Pertanto ASPeF dal 2024 è tenuta a versare i contributi:

- Maternità
- Malattia
- Fondo di garanzia
- NASpI
- FIS
- CIGS.

Ciò ha determinato la lievitazione dei costi di gestione dell'azienda che, tuttavia, per effetto dell'incremento della saturazione dei differenti servizi offerti (sia residenziali che semiresidenziali unitamente a quelli domiciliari), per l'incremento - di € 84.350,07 - dei trasferimenti regionali previsti dalla deliberazione di Giunta regionale lombarda nr. XII/3562/2024, e grazie a talune economie (acquisto di farmaci e materiale medico vario, minori costi per il servizio di sorveglianza notturna reso presso l'ex dormitorio ecc), ha potuto contenere l'aumento degli oneri di cui sopra.

Di seguito si illustrano i dati relativi ai tassi di saturazione delle strutture residenziali e semiresidenziali gestite da Aspef nell'ultimo quadriennio

Unità d'offerta	Tasso saturazione Anno 2021	Tasso saturazione Anno 2022	Tasso saturazione Anno 2023	Tasso saturazione Anno 2024
RSA "D'ESTE" Posti nr. 119 a contratto	83,93%	99%	99%	99%
RSA "D'ESTE" Posto n.1 pagamento	0% (posto riservato ad ospiti covid-positivi)	0% (posto riservato ad ospiti covid-positivi)	36,99%	92%
RSA "L. BIANCHI" Posti nr. 55 a contratto	75,90%	99%	100%	99%
RSA "L.BIANCHI" Posti nr. 21 a pagamento	9,18% (il p.terra dedicato a zona filtro Covid). Sui 5 pl ai piani superiori della RSA la saturazione è stata del 38,58%	14% (il p.terra dedicato a zona filtro Covid). Sui 5 pl ai piani superiori della RSA la saturazione è stata del 58,50%	61,49% (il p.terra dedicato a zona filtro Covid). Sui 5 pl ai piani superiori della RSA la saturazione è stata del 61,49%	89%
CDI "A. BERTOLINI" n. 20 posti	Nell'anno 2021 il CDI ha riaperto l' 1/12/2021 2,03%	33,33%	53,70%	83,20%
COMUNITA' SOCIO SANITARIA	67,99%	81,87%	86,61%	99%

Nr. 6 posti				
-------------	--	--	--	--

Si segnala, inoltre, che per l'intero anno 2024 è proseguita l'offerta del servizio di attività fisica adattata, meglio conosciuta come AFA, precedentemente sospesa durante la pandemia e ripresa dal mese di giugno 2023. Trattasi di un servizio che viene erogato nella fascia pomeridiana (week end escluso) che ha visto un aumento sempre crescente di iscritti che, oltre al beneficio dell'attività fisica, hanno ripreso relazioni interpersonali e di gruppo sospese da tempo. I ricavi realizzati nell'anno 2024 corrispondono ad € 13.879,77 rispetto ad € 4.406,26 realizzati nell'anno precedente.

PRINCIPALI VOCI DEL CONTO ECONOMICO E RAFFRONTO CON I BILANCI CONSUNTIVI DEL TRIENNIO 2022/2024

RICAVI

Valore della produzione

Valori complessivi della produzione in €	2022	2023	2024
Ricavi vendite e prestazioni	8.634.868	9.055.143	9.541.664
Variazioni Rimanenze	-3.229	+2.882	+9.581
Altri ricavi e proventi	1.018.074	732.532	543.978
Totale	9.649.713	9.790.556	10.095.223

Valore della produzione: voci significative

Valore della Produzione in €	2022	2023	2024
Centri di responsabilità			
RSA I. D'Este	4.662.266	4.661.500	4.853.973

RSA L. Bianchi	2.296.225	2.622.680	2.868.143
SAD/ADI/Alzheimer	526.322	555.000	648.691
CDI	91.568	158.288	220.621
Area Integrazione sociale	643.754	642.374	547.320
Area Minori	271.271	277.719	249.752
CSS	281.071	306.386	376.678

COSTI

Costi della produzione

Costi della produzione in €	2022	2023	2024
Fattori della produzione			
Materie prime	905.511	931.466	980.881
Servizi	5.024.832	5.385.744	5.354.622
Godimento beni terzi	31.415	30.902	26.009
Personale	3.183.829	3.169.764	3.356.118
Amm.ti e svalutaz. Crediti	377.749	327.712	314.697
Accantonamenti	160.000	48.000	146.000
Oneri di gestione	276.640	272.092	247.768

Costi per materie prime: voci significative

Materie prime in €	2022	2023	2024
Generi alimentari	271.661	337.521	410.991
Presidi medico sanitari	53.344	60.208	47.062
Farmaci	108.069	121.004	109.973
Presidi per incontinenti	69.126	68.211	72.413
Materiali di Consumo	43.283	38.262	39.041
Carburante	10.090	14.763	16.994
Teleriscaldamento	289.241	228.446	218.282

Costo farmaci e presidi pro die e pro capite.

	2022	2023	2024
Giornate di degenza	64.430	67.849	70.423
Farmaci e presidi	191.114	181.212	153.035
Costo medio pro die pro capite	2,97	2,67	2,23

Presidi per incontinenti pro die e pro capite.

	2022	2023	2024
Giornate di degenza	64.430	67.849	70.423

Presidi per incontinenti	69.126	68.211	72.413
Costo medio pro die pro capite	1,07	1,01	1,03

Costi per servizi: voci significative.

Servizi	2022	2023	2024
Trasporto ospiti - Convenzione soccorso azzurro	25.807	32.924	32.606
Energia elettrica	198.742	392.898	259.478
Acqua e gas	62.786	55.633	57.076
Manutenzioni	244.502	240.480	257.671
Spese Telefoniche	16.313	16.181	15.985
Assicurazioni	69.507	71.857	89.356
Lavanderia e Biancheria Piana	71.872	69.841	77.073
Pulizie	7.146	11.146	8.677
Assistenza Socio sanitaria	2.870.894	3.107.831	3.276.755
Assistenza ADI	30.992	36.399	14.261
Assistenza CAG	142.704	143.906	128.249
Assistenza SADM	49.677	40.541	23.034
Assistenza CSS	240.135	239.949	233.300
Assistenza dormitorio	84.681	60.101	24.100

Pasti a domicilio - nr. pasti 16049	114.834	158.418	152.425
Prestaz. prof. socio Sanitarie e animazione	387.673	339.710	310.279
Prestaz. Prof. non socio sanitarie Barbiere/parrucchiere	23.515	23.495	21.280
Contab, Uff. tecn., Paghe legali	66.563	61.549	46.864

Costi personale dipendente.

Personale Dipendente	2022	2023	2024
Costo totale	3.183.829	3.169.764	3.356.118
Costo ferie maturate	201.400	243.223	253.205
N° giornate di assenza	4.071	3.979	5.239

Accantonamenti

	2022	2023	2024
Accantonamento per rischi	160.000	48.000	146.000

Costi Comuni

Corre l'obbligo di esplicitare la composizione della voce Costi Comuni che compaiono nel Conto Economico del Bilancio CEE. In ossequio ai principi di redazione dei documenti contabili, queste voci devono essere evidenziate separatamente.

	2022	2023	2024
Materie prime Generi alimentari + cancelleria	30.072	32.708	40.736

Servizi, di cui	293.720	339.463	375.375
Manutenzioni, assicurazioni, utenze e telefonia	97.118	101.694	108.559
Incarichi legali, Ufficio tecnico, Assistenza informatica, gestione personale, tributario e fiscale	114.108	124.316	105.110
Altre spese (bancarie, viaggi, rappresentanza, formazione, rilegatura bilanci, gare di appalto, pulizie, spese bancarie, spese postali, rimborso ospiti, pubblicità	16.692	21.415	43.375
Voucher sociali	-	-	
Lavoro accessorio, tirocini, Borse di studio	-	-	
Godimento b/terzi	2.243	1.906	3.000
Oneri di gestione (tasse governative, ICI, costi indeducibili, abbonamenti, Sicurezza 81/08, tasse di circolazione)	87.050	40.034	51.057

L'ANDAMENTO GESTIONALE DI FARMACIE MANTOVANE SRL

L'analisi dell'andamento gestionale di ASPeF - anche per l'esercizio 2024 – non può prescindere dall'esame del risultato economico conseguito, nel medesimo periodo, dalla società controllata Farmacie Mantovane S.r.l nel rispetto dei principi contabili introdotti a partire dal 2016.

Il principio contabile OIC 21 (Partecipazioni), pubblicato il 13 giugno 2016, ha recepito le innovazioni introdotte nell'ordinamento nazionale dal D.Lgs. 139/2015¹, eliminando la previsione che consentiva alla società controllante di rilevare anticipatamente i dividendi della società controllata nell'esercizio di maturazione degli stessi. La valutazione delle partecipazioni di controllo con il metodo del patrimonio netto, secondo quanto previsto nell'apposita sezione del principio contabile OIC 17 (Bilancio consolidato e metodo del patrimonio netto), permette di mettere a confronto il valore della partecipazione con la corrispondente frazione di patrimonio netto risultante dall'ultimo bilancio della partecipata, per recepire gli utili e le perdite della controllata.

Di conseguenza nel Bilancio d'esercizio 2024 di ASPeF non risultano iscritti, tra i proventi da partecipazione, gli utili prodotti dalla controllata Farmacie Mantovane Srl nel corso del medesimo esercizio: i dividendi percepiti sono pertanto portati a riduzione della corrispondente voce "Partecipazioni" e viene iscritta alla voce D) "Rettifiche valori di attività finanziarie, punto 18) Rivalutazioni di Partecipazioni", la somma pari ad euro **380.744,00** così determinata:

Partecipazione di ASPEF in Farmacie Mantovane Srl al 01 gennaio 2024	
Capitale Sociale	240.000,00
Riserva Legale	48.000,00
Riserve Statutarie	120.000,00
Utile dell'esercizio 2022	367.120,00
Totale	775.120,00
(meno) Dividendi percepiti	367.120,00
Utile dell'esercizio al 31 dicembre 2023	380.744,00
Partecipazione di ASPeF in Farmacie Mantovane Srl al 31 dicembre 2024	
Totale	788.744,00

RAFFRONTO DEL RISULTATO ECONOMICO DI FARMACIE MANTOVANE SRL NEL TRIENNIO 2022- 2024

	2022	2023	2024
Valore della Produzione	3.852.208	3.830.524	3.954.739
Costi della Produzione	3.373.590	3.331.753	3.432.065
Differenza	478.618	498.771	522.674
Risultato prima delle imposte	478.617	498.771	522.674
Utile d'esercizio	354.564	367.120	380.744

Il risultato economico dell'esercizio 2024 di Farmacie Mantovane Srl ha registrato un aumento (+ € 13.624,00) rispetto al precedente esercizio. Il dato è particolarmente significativo se si considera che Farmacie Mantovane, nell'anno 2024, ha registrato rispetto al 2023 un incremento di spese per il personale per circa 80.000,00 euro in quanto ha provveduto all'assunzione a tempo indeterminato di nuovi farmacisti (uno a tempo pieno ed uno a part-time) unitamente all'assunzione di un magazziniere a tempo pieno. L'apertura ad orario continuato, sette giorni su sette, della Farmacia Gramsci ed il potenziamento di taluni servizi (telemedicina, consegna farmaci a domicilio, esecuzione di taluni di tipi di screening, counseling su prodotti cosmetici e di fitoterapia ecc) ha consolidato la posizione di farmacia di riferimento per Mantova e comuni limitrofi soprattutto nei giorni festivi e prefestivi.

Si segnala inoltre, che dalla metà del mese di ottobre 2024, è stato altresì disposto l'ampliamento dell'orario di apertura della farmacia Gramsci che, dal lunedì al venerdì, è aperta dalle ore 7.30 del mattino fino alle ore 21.00. Tale scelta, che ha indubbiamente avuto riscontri positivi dei ricavi della società, rappresenta anche un potenziamento dei servizi rivolti ai cittadini mantovani e non solo.

Gli amministratori della partecipata non hanno derogato all'applicazione dei normali criteri di valutazione delle voci di bilancio, nella prospettiva della normale continuazione dell'attività.

Per completare il quadro economico degli apporti della società partecipata all'economia aziendale si ricorda che ASPeF ha percepito da Farmacie Mantovane Srl, anche nell'esercizio in analisi, la somma di € 147.500,00 a titolo di canone di locazione degli immobili e del contratto di servizio.

Da ultimo si segnala che l'adozione del regime del Consolidato fiscale ha inoltre permesso ad ASPeF di iscrivere nel bilancio in esame proventi da consolidamento per euro 29.259,00.

Indicatori quali – quantitativi bilancio d'esercizio 2024

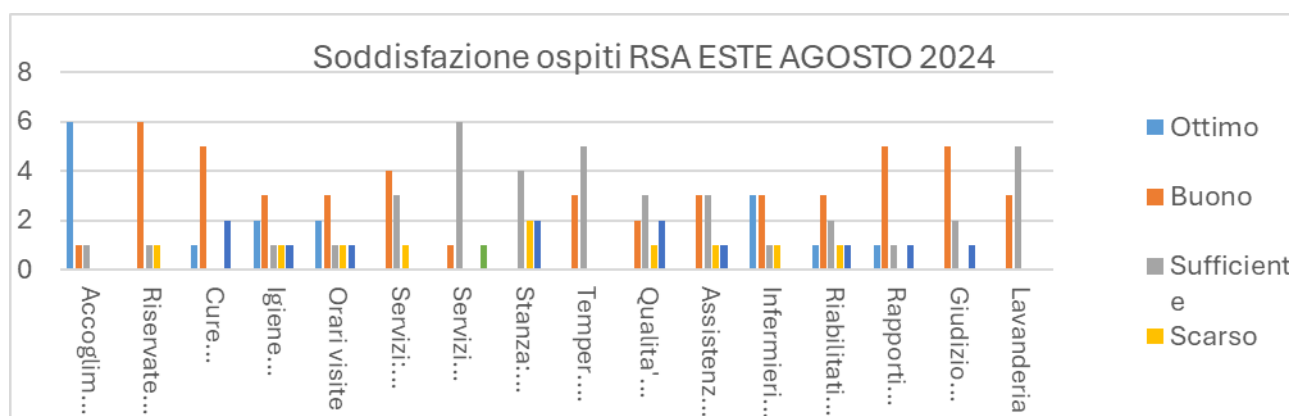
INDICATORI GESTIONALI	Parametro	2022	2023	2024
Copertura posti letto RSA Este A contratto	% su 119 pl	99%	99%	99%
Copertura posti letto RSA Este A pagamento	€ su 1 pl	0% (posto riservato ad ospiti positivi)	36.99%	92%
Copertura posti letto RSA L.B A contratto	% su 55 pl	99%	100%	99%
Copertura posti letto RSA L.B A pagamento	% su 21 pl	14% (il p terra è stato dedicato a zona filtro Covid. I 5 pl dei piani superiori della Rsa hanno avuto una saturazione del 58.50%)	61,49%	89%
Nr. giornate presenze ospiti RSA Este	Su nr. tot giornate annue	43.272	43.172	43.587
Nr. giornate presenze ospiti RSA L.Bianchi	Su nr. tot. giornate annue	21.139	24.564	26.836
Nr. giornate di ricoveri ospedalieri RSA Este	Totale giornate di ricovero ospedaliero	7	85	174

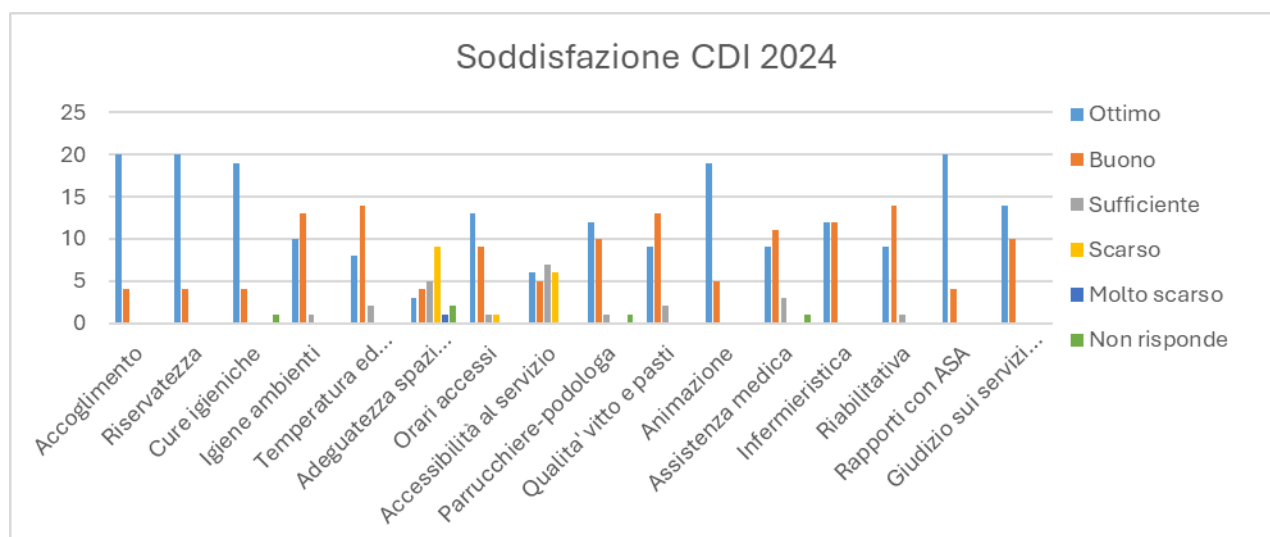
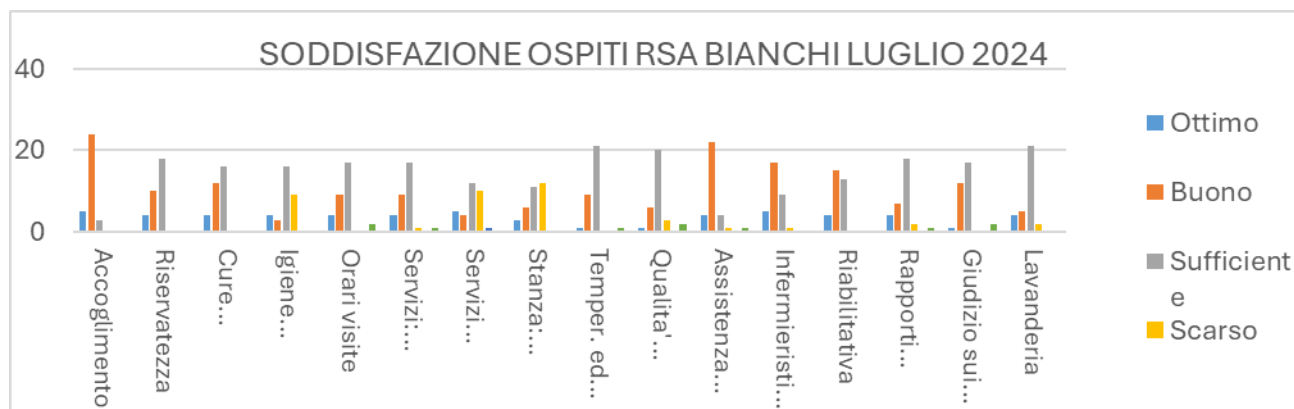
Nr. giornate di ricoveri ospedalieri RSa L.Bianchi	Totale giornate di ricovero ospedaliero	12	28	194
Età media all'ingresso in RSA Este		84	86	86
Età media all'ingresso L.Bianchi		87	85	87
Pazienti residenti a MN /pazienti Non residenti a MN RSa Este	% su nr totale ospiti ricoverati	Residenti Mn 71.15% Non residenti 28.58%	Residenti Mn 57.14% Non residenti 42.86%	Residenti Mn 66.27% Non residenti 33.73%
Pazienti residenti a MN /pazienti Non residenti a MN RSa L.Bianchi	% su nr totale ospiti ricoverati	Residenti Mn 78.57% Non residenti 21.43%	Residenti Mn 67.12% Non residenti 32.88%	Residenti Mn 76.71% Non residenti 23.29%
Copertura C.D.I "Bertolini"	Giornate presenza su tot giornate annue di apertura del servizio	1.627	2.617	4.210
Indicatore di appropriatezza dei servizi resi nelle RR.SS.AA a seguito ispezioni ATS RSA Este	Nr. irregolarità rilevate da equipe ATS	0 irregolarità rilevate	0 irregolarità rilevate	0 irregolarità rilevate
Indicatore di appropriatezza dei servizi resi nelle RR.SS.AA a seguito ispezioni ATS RSA L.Bianchi	Nr. irregolarità rilevate da equipe ATS	0 irregolarità rilevate	0 irregolarità rilevate	0 verifiche effettuate
Copertura CSS	Su sei posti accreditati	6	6	5 al 31/12/24
Numero nuovi utenti SAD		95	157	129
Numero nuovi utenti ADI		53	137	941
Numero utenti RSA Aperta		35	34	35
Numero utenti pasti a domicilio		12.412	15.471	16.57
Numero utenti CAG		210	220	262
Numero utenti servizio ADM		30	28	----
Servizio trasporto protetto	Nr. km annui percorsi	30.810	53.554	65.949
Servizio studentato	Nr ospiti transitati	175 di cui 30% lavoratori e 70% studenti	172 di cui 30% lavoratori e 70% studenti	187 di cui 38% lavoratori e 62% studenti

Tasso assenza/ presenza del personale		24.54%	27,17%	20.41%
Ferie godute dal personale	Media dei giorni goduti in un anno	27	28	30
Numero infortuni occorsi al personale in servizio	2	2	0	3

RILEVAZIONE DEL GRADO DI SODDISFAZIONE DELLA QUALITA' DEI SERVIZI EROGATI NEI SERVIZI RESIDENZIALI E SEMISRESIDENZIALI (CUSTOMER SATISFACTION)

Le indagini di Customer satisfaction delle RSA “Este” e “Bianchi” nonché del CDI “A. Bertolini” e della Comunità socio sanitaria di Viale Gorizia sono state eseguite nell’anno 2023 con le modalità di somministrazione, raccolta ed analisi standardizzate. I grafici che seguono illustrano gli esiti dell’indagine effettuata.





FATTI DI RILIEVO AVVENUTI DOPO LA CHIUSURA DELL'ESERCIZIO

Il principio OIC 29 in merito alla rilevazione dei “fatti intervenuti dopo la chiusura dell'esercizio” individua tra tipi di eventi positivi e/o negativi, che avvengono tra la data di chiusura e la data di formazione del bilancio di esercizio:

1. Fatti che devono essere recepiti nei valori di bilancio
2. Fatti successivi che non devono essere recepiti nei valori di bilancio
3. Fatti successivi che possono incidere sulla continuità aziendale

Prosegue la difficoltà nel reperimento dei profili di infermiere professionali, oss e fisioterapisti anche in ragione delle assunzioni, meglio remunerate, indetti dalle strutture sanitarie (ASST ed ATS Valpadana).

PROPOSTA DI DESTINAZIONE UTILE

Si propone di destinare l'utile conseguito nella misura di € 14.983,29 in ossequio all'art. 30, comma 6 del vigente Statuto dell'ente come segue:

- a) incremento del fondo di riserva nella misura del 10%;
- b) incremento del fondo rinnovo impianti nella misura di altro 10%;
- c) sviluppo degli investimenti aziendali (adeguamento sistemi antincendio di entrambe le RR.SS.AA e dei sette quadri elettrici collocati presso della Rsa "I. d'Este" secondo l'entità prevista dal piano-programma allegato al bilancio di previsione relativo all'esercizio 2025 per il restante 80%.

Per ulteriori approfondimenti economici si rinvia al bilancio di esercizio redatto secondo il D.M del Ministero del Tesoro 26/04/1995 (ex art. 2243 Codice civile), allo stato patrimoniale, al conto economico, alla nota integrativa e alla relazione del Revisore unico.

Mantova, 29 marzo 2025

IL DIRETTORE GENERALE
dott. Lorenza Malacarne

A.S.P.e F. Azienda Servizi alla Persona e alla Famiglia

BILANCIO DELL'ESERCIZIO CHIUSO AL 31 DICEMBRE 2024

redatto secondo il Decreto del Ministero del Tesoro 26.04.1995

e conforme agli articoli 2423 e seguenti del Codice Civile

STATO PATRIMONIALE

ATTIVO	PARZIALE	INTERMEDIO	2024	2023
A) Crediti verso Ente Pubblico di riferimento per capitale di dotazione deliberato da versare			0,00	0,00
B) Immobilizzazioni:			5.398.293,31	5.609.897,02
<u>I - Immobilizzazioni immateriali:</u>				
1) costi di impianto e di ampliamento;	5.935,10			
2) costi di ricerca, di sviluppo e di pubblicità	0,00			
3) diritti di brevetto industriale e diritti di utilizzazione opere dell'ingegno;	15.209,22			
4) concessioni, licenze, marchi e diritti simili	0,00			
5) avviamento;	0,00			
6) immobilizzazioni in corso e acconti;	0,00			
7) altre	969.393,06			
			990.537,38	1.116.323,21
<u>II - Immobilizzazioni materiali:</u>				
1) terreni e fabbricati;	4.776.304,33		3.282.546,61	3.343.304,43
terreni	13,43			
fabbricati	4.776.290,90			
costruzioni leggere	0,00			
meno: fondo ammortamento	-1.493.757,72			
fabbricati	-1.493.757,72			
altri	0,00			
2) impianti e macchinari;	632.115,11		32.407,53	41.635,92
impianti e macchinari specifici	632.115,11			
impianti e macchinari generici	0,00			
meno: fondo ammortamento	-599.707,58			
impianti e macchinari specifici	-599.707,58			
impianti e macchinari generici	0,00			
3) attrezzature industriali e commerciali;	1.010.102,55		123.941,18	127.869,57
attrezzature varie	1.010.102,55			
altre attrezzature	0,00			
meno: fondo ammortamento	-886.161,37			
attrezzature varie	-886.161,37			
altre attrezzature	0,00			
4) altri beni	1.556.507,08		180.116,25	205.643,69
automezzi e autovetture	199.214,98			
arredamento	1.123.701,05			
mobili e macchine ufficio	20.270,41			
macchine elettroniche	211.170,07			
altri beni	2.150,57			
meno: fondo ammortamento	-1.376.390,83			
automezzi e autovetture	-194.265,31			
arredamento	-954.619,85			
mobili e macchine ufficio	-20.270,41			
macchine elettroniche	-205.084,69			
altri beni	-2.150,57			
5) immobilizzazioni in corso e acconti.	0,00		0,00	0,00
			3.619.011,57	3.718.453,61
<u>III - Immobilizzazioni finanziarie, con separata indicazione per ciascuna voce dei importi esigibili entro l'esercizio</u>				
1) partecipazioni in:			788.744,36	775.120,20
a) imprese controllate;			0,00	0,00
b) imprese collegate;			0,00	0,00
c) ente pubblico di riferimento;			0,00	0,00
d) altre imprese;			0,00	0,00
meno fondo svalutazione partecipazioni			0,00	0,00

A.S.P.e F. Azienda Servizi alla Persona e alla Famiglia

BILANCIO DELL'ESERCIZIO CHIUSO AL 31 DICEMBRE 2024

redatto secondo il Decreto del Ministero del Tesoro 26.04.1995

e conforme agli articoli 2423 e seguenti del Codice Civile

STATO PATRIMONIALE

ATTIVO	PARZIALE	INTERMEDIO	2024	2023
2) crediti:	Entro 12 mesi	Oltre 12 mesi		
a) verso imprese controllate;	0,00	0,00	0,00	0,00
b) verso imprese collegate;	0,00	0,00	0,00	0,00
c) ente pubblico di riferimento;	0,00	0,00	0,00	0,00
d) verso altri;	0,00	0,00	0,00	0,00
3) altri titoli;			0,00	0,00
4) azioni proprie;			0,00	0,00
			788.744,36	775.120,20
C) Attivo circolante:			4.221.849,57	4.311.821,22
I - Rimanenze:			22.178,69	31.759,26
1) materie prime, sussidiarie e consumo;	22.178,69			
* R.S.A.	10.273,04			
* Ristorazione	11.905,65			
* Dispositivi Covid	0,00			
2) prodotti in corso di lavoraz. e semilav.	0,00		0,00	0,00
3) lavori in corso su ordinazione;	0,00		0,00	0,00
4) prodotti finiti e merci;	0,00		0,00	0,00
5) acconti.	0,00		0,00	0,00
			22.178,69	31.759,26
II - Crediti, con separata indicazione, per ciascuna voce, degli importi esigibili oltre l'esercizio	Entro 12 mesi	Oltre 12 mesi		
1) verso clienti;	423.445,78	0,00	423.445,78	439.179,08
* clienti	488.702,77	0,00		
* fatture da emettere	12.084,06	0,00		
* note accredito da emettere	0,00			
<i>meno fondo svalutazione crediti</i>	-77.341,05	0,00		
2) verso imprese controllate;	122.788,00	0,00	122.788,00	120.187,00
3) verso imprese collegate;	0,00	0,00	0,00	0,00
4) verso ente pubblico di riferimento;	158.420,44	0,00	158.420,44	257.144,42
* crediti documentati da fatture	137.663,42	0,00		
* fatture da emettere	10.918,02	0,00		
* Credito V/Comune Mn Hub	9.839,00			
- Prestazioni svolte da ASPEF per conto del Comune per servizio reso ex DGC 14/2012				
* note di accredito da emettere	0,00	0,00		
4bis) per crediti tributari	1.010,28	0,00	1.010,28	61.521,54
* Erario c/lres per ritenute subite	0,00	0,00		
* Erario c/credito imp.investimenti strum	1.010,28			
* Erario c/credito imposta energia	0,00			
* Erario c/credito lres Personale	0,00	0,00		
* Erario c/lrap	0,00	0,00		
* Erario c/lva	0,00	0,00		
* Erario c/lres	0,00	0,00		
* Erario c/imposta sostitutiva T.f.r.	0,00	0,00		
4ter) per imposte anticipate	0,00	0,00	0,00	0,00
5) verso altri.	245.213,66	1.827,62	247.041,28	350.663,09
* ATS c/crediti documentati da fatture	0,00	0,00		
* ATS c/fatture da emettere	242.950,25	0,00		
* ATS c/note di accredito da emettere	0,00			
* Fondo Voucher	500,00			
* Inps c/pensione ospiti	0,00	0,00		
* credito v/lnail	1.158,41	0,00		
* Cauzioni	0,00	1.827,62		
* Franchigia ospiti	0,00	0,00		
* Fornitori c/anticipi	0,00			
* Altri crediti diversi	605,00	0,00		
			952.705,78	1.228.695,13

A.S.P.e F. Azienda Servizi alla Persona e alla Famiglia

BILANCIO DELL'ESERCIZIO CHIUSO AL 31 DICEMBRE 2024

redatto secondo il Decreto del Ministero del Tesoro 26.04.1995

e conforme agli articoli 2423 e seguenti del Codice Civile

STATO PATRIMONIALE

ATTIVO	PARZIALE	INTERMEDIO	2024	2023
III - Attività finanziarie che non sono immobilizz.				
1) partecipazioni in imprese controllate;			0,00	0,00
2) partecipazioni in imprese collegate;			0,00	0,00
3) partecipazioni in imprese controllanti;			0,00	0,00
4) altre partecipazioni;			0,00	0,00
5) azioni proprie			0,00	0,00
6) altri titoli.	1.099.236,22		1.099.236,22	0,00
			1.099.236,22	0,00
IV - Disponibilità liquide:				
1) depositi bancari e postali presso:			2.144.366,51	3.047.633,25
* Tesoriere Monte dei paschi di Siena	1.812.030,10			
* Banco Posta	229.967,12			
* Banca Generali	100.924,85			
* Carte di credito pos	1.444,44			
2) assegni;	0,00		0,00	0,00
3) danaro e valori in cassa.			3.362,37	3.733,58
* cassa economale	2.609,37			
* cassa Studentato	0,00			
* valori bollati	753,00			
			2.147.728,88	3.051.366,83
D) Ratei e risconti, con separata indicazione del disaggio sui prestiti.			1.914.960,55	738.174,91
1) Ratei attivi	166.061,82			
2) Risconti attivi	1.748.898,73			
TOTALE DELLE ATTIVITA'			11.535.103,43	10.659.893,15
CONTI D'ORDINE				
Garanzie a terzi per fidejussioni concesse			0,00	0,00
Ente pubblico c/conferimento Capitale di			0,00	0,00
Altri			0,00	0,00
TOTALE GENERALE			11.535.103,43	10.659.893,15

A.S.P.e F. Azienda Servizi alla Persona e alla Famiglia

BILANCIO DELL'ESERCIZIO CHIUSO AL 31 DICEMBRE 2024

redatto secondo il Decreto del Ministero del Tesoro 26.04.1995

e conforme agli articoli 2423 e seguenti del Codice Civile

STATO PATRIMONIALE

PASSIVO	PARZIALE	INTERMEDIO	2024	2023
A) Patrimonio netto:			2.528.132,19	2.513.148,90
I - Capitale di dotazione;	2.107.754,95		2.107.754,95	2.107.754,95
II - Riserva di sovrapprezzo azioni	0,00		0,00	0,00
III - Riserva di rivalutazione;	0,00		0,00	0,00
IV - Riserva legale;	27.891,79		27.891,79	27.891,79
V - Riserve statutarie;	190.040,52		190.040,52	190.040,52
* fondo rinnovo impianti	27.891,79		0,00	0,00
* fondo sviluppo investimenti	162.148,73		0,00	0,00
VI - Riserva per azioni proprie in portafoglio	0,00		0,00	0,00
VII - Altre riserve, distintamente indicate;	187.461,64		187.461,64	184.843,56
VIII - Utili (perdite) portati a nuovo;	0,00		0,00	0,00
perdite portate a nuovo	0,00		0,00	0,00
utili portati a nuovo	0,00		0,00	0,00
XI - Utile (perdita) d'esercizio.	14.983,29		14.983,29	2.618,08
			2.528.132,19	2.513.148,90
B) Fondi per rischi e oneri:			870.260,01	765.402,43
1) trattamento di quiescenza e obblighi simili;	0,00		0,00	0,00
2) per imposte, anche differite;	0,00		0,00	0,00
3) altri.	870.260,01		870.260,01	765.402,43
C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato			2.199.451,88	2.234.872,08
D) Debiti, con separata indicazione, per ciascuna voce, degli importi esigibili oltre l'esercizio successivo:	Entro 12 mesi	Oltre 12 mesi	5.109.632,46	4.055.579,34
1) obbligazioni;	0,00	0,00	0,00	0,00
2) obbligazioni convertibili	0,00	0,00	0,00	0,00
3) debiti verso soci per finanziamenti	0,00	0,00	0,00	0,00
4) debiti verso banche;	189.378,50	1.075.784,50	1.265.163,00	1.447.367,28
* conti correnti passivi	0,00	0,00		
* mutui passivi	189.378,50	1.075.784,50		
5) debiti verso altri finanziatori;	0,00	0,00	0,00	0,00
6) acconti;	0,00	0,00	0,00	0,00
7) debiti verso fornitori;	2.482.640,81	0,00	2.482.640,81	1.410.957,83
* fatture da ricevere	564.558,48	0,00		
* fornitori	1.924.333,98	0,00		
* note accreditate da ricevere	-6.251,65	0,00		
8) debiti rappresentati da titoli di credito;	0,00	0,00	0,00	0,00
9) debiti verso imprese controllate;	0,00	0,00	0,00	0,00
10) debiti verso imprese collegate;	0,00	0,00	0,00	0,00
11) debiti verso ente pubblico di riferimento;	0,00	0,00	0,00	0,00
12) debiti tributari;	132.396,10	0,00	132.396,10	89.032,30
erario c/ritenute lavoro dipendente	65.006,39	0,00		
erario c/ritenute lavoro co.co.pro.	1.481,63	0,00		
erario c/Enpapi	0,00	0,00		
erario c/iva	13.665,75	0,00		
erario c/ritenute	8.455,21	0,00		
erario c/Irap	9.355,00	0,00		
erario c/Ires	32.197,00	0,00		
erario c/imposta sostitutiva T.f.r.	2.235,12	0,00		
13) debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale;	137.310,28	0,00	137.310,28	100.536,68
inps v/istituti previdenziali	132.344,61	0,00		
debiti v/inps c/gest. sep.	2.209,20	0,00		
Debito verso INAIL	1.943,63			
Debito TFR Fondo Pensione	255,06			
Debito TFR Fondo Perseo	557,78			

A.S.P.e F. Azienda Servizi alla Persona e alla Famiglia

BILANCIO DELL'ESERCIZIO CHIUSO AL 31 DICEMBRE 2024

redatto secondo il Decreto del Ministero del Tesoro 26.04.1995

e conforme agli articoli 2423 e seguenti del Codice Civile

STATO PATRIMONIALE

PASSIVO	PARZIALE	INTERMEDIO	2024	2023
14) altri debiti.	560.824,05	531.298,22	1.092.122,27	1.007.685,25
depositi cauzionali	512,45	450.083,45		
trattenute su retribuzioni	5.756,95	0,00		
debito v/dipendente da liquidare	472.216,25	0,00		
debito v/inail	0,00	0,00		
dipendenti c/retribuzioni	70.972,71	0,00		
debiti verso soci per dividendi	0,00	0,00		
co.co.pro c/retribuzioni	0,00	0,00		
debito c/ agenzia di locazione	0,00	81.214,77		
debito v/piano di zona	0,00	0,00		
altri debiti	11.365,69	0,00		
			5.109.632,46	4.055.579,34
E) Ratei e risconti, con separata indicazione dell'aggio sui prestiti.			827.626,89	1.090.890,40
1) Ratei passivi	381.992,52			
2) Risconti passivi	445.634,37			
TOTALE DELLE PASSIVITA'			11.535.103,43	10.659.893,15
CONTI D'ORDINE				
Garanzie a terzi per fidejussioni concesse			0,00	0,00
Ente pubblico c/conferimento Capitale di dotazione			0,00	0,00
Altri			0,00	0,00
TOTALE GENERALE			11.535.103,43	10.659.893,15

A.S.P.e F. Azienda Servizi alla Persona e alla Famiglia

BILANCIO DELL'ESERCIZIO CHIUSO AL 31 DICEMBRE 2024

redatto secondo il Decreto del Ministero del Tesoro 26.04.1995

e conforme agli articoli 2423 e seguenti del Codice Civile

CONTO ECONOMICO				
DESCRIZIONE	2024		2023	
	PARZIALI	TOTALI	PARZIALI	TOTALI
A) Valore della produzione:		10.085.642,27		9.790.556,11
1) ricavi delle vendite e delle prestazioni;	9.541.664,27		9.055.142,56	
* R.S.A. Isabella d'Este	2.474.480,93		2.439.861,00	
Fondo Sanitario Regionale So.SIA	2.080.275,16		1.913.430,11	
Premio qualità ASL	0,00		0,00	
* R.S.A. Luigi Bianchi	1.881.824,43		1.672.094,58	
Fondo Sanitario Regionale So.SIA	889.614,20		857.146,20	
Premio qualità ASL	0,00		0,00	
* Integrazioni Rette per Covid	0,00		0,00	
* Integrazione Ricavi per Prestaz.	216.710,00		200.000,00	
* Prestazioni svolte da ASPEF per conto del Comune per servizio reso ex DGC 14/2012	65.000,00		15.000,00	
* Prestazioni sanitarie ambulatoriali	3.485,00		3.906,40	
* Prestazioni attività adattata	13.879,77		4.406,26	
* S.A.D. - Voucher	558.175,88		543.576,30	
Fondo Sociale Regionale ex circolare 4	0,00		0,00	
Premio qualità ASL	0,00		0,00	
* Centro Diurno Integrato	117.736,40		73.669,20	
Fondo Sanitario Regionale So.SIA	102.271,76		84.267,40	
Premio qualità ASL	0,00		0,00	
* Area Integrazione Sociale	466.125,97		479.545,98	
Quota proventi Dormitorio a carico del Piano di Zona	0,00		145.000,00	
* Servizio Trasporto Protetto	20.282,00		13.849,50	
* Area Minori	226.595,59		254.718,21	
Fondo Sociale Regionale ex circolare 4	4.000,00		2.000,00	
* R.S.A. Isabella d'Este - Ristorazione	7.296,94		5.171,31	
* R.S.A. Isabella d'Este - Alloggi Protetti	40.212,00		41.400,00	
* Comunità Alloggio Handicap	300.931,93		251.821,77	
Fondo Sanitario Regionale Si.DI	72.766,31		54.278,34	
Fondo Sociale ex circolare 4	0,00		0,00	
2) variazioni delle rimanenze di prodotti in corso di lavorazione, semilavorati e finiti;	0,00		0,00	
* R.S.A.	0,00		0,00	
* Ristorazione	0,00		0,00	
3) variazione dei lavori in corso su ordinazione;				
4) incrementi di immobilizz. per lavori interni				
5) altri ricavi e proventi, con separata indicazione dei ricavi in conto esercizio.	543.978,00		732.532,01	
* R.S.A. "Isabella d'Este"	67.411,00		78.760,66	
di cui: ricavi in conto esercizio	67.411,00		78.760,66	
Fondo Sanitario Regionale So.SIA	0,00		0,00	
Premio qualità ASL	0,00		0,00	
Fondo Regionale per lavori	67.411,00		78.760,66	
* R.S.A. "Luigi Bianchi"	8.812,50		8.812,50	
di cui: ricavi in conto esercizio	8.812,50		8.812,50	
Fondo Sanitario Regionale So.SIA	0,00		0,00	
Premio qualità ASL	0,00		0,00	
Fondo per lavori Bianchi	8.812,50		8.812,50	
* Proventi diversi	0,00		0,00	
* Proventi immobiliari più contratto servizio	147.500,00		147.500,00	
* Altri ricavi progetti attività socio assistenziali	18.642,62		20.570,57	
* Altri ricavi e proventi	187.647,27		345.103,90	
* Ricavi comuni	113.964,61		131.784,38	

A.S.P.e F. Azienda Servizi alla Persona e alla Famiglia

BILANCIO DELL'ESERCIZIO CHIUSO AL 31 DICEMBRE 2024

redatto secondo il Decreto del Ministero del Tesoro 26.04.1995

e conforme agli articoli 2423 e seguenti del Codice Civile

CONTO ECONOMICO				
DESCRIZIONE	2024		2023	
	PARZIALI	TOTALI	PARZIALI	TOTALI
B) Costi della produzione:		-10.435.676,15		-10.165.680,31
6) per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci;	980.881,41		931.466,47	
* R.S.A. "Isabella d'Este"	447.828,71		430.872,41	
* R.S.A. "Luigi Bianchi"	355.844,79		336.505,29	
* Prestazioni sanitarie ambulatoriali	0,00		0,00	
* S.A.D. - Voucher	14.656,42		7.755,24	
* Centro Diurno Integrato	26.747,17		18.365,31	
* Area Integrazione Sociale	74.626,15		83.483,79	
* Servizio Trasporto Protetto	3.448,97		3.354,66	
* Area Minori	7.318,70		8.818,58	
* Comunità Alloggio Handicap	9.674,88		7.865,63	
* Costi comuni	40.735,62		34.445,56	
7) per servizi;	5.354.621,98		5.385.744,04	
* R.S.A. "Isabella d'Este"	2.688.826,39		2.631.697,96	
* R.S.A. "Luigi Bianchi"	1.342.125,81		1.315.417,31	
* Prestazioni sanitarie ambulatoriali	0,00		0,00	
* S.A.D. - Voucher	340.779,79		353.939,91	
* Centro Diurno Integrato	20.330,68		11.071,34	
* Area integrazione sociale	138.172,76		249.631,14	
* Servizio Trasporto Protetto	16.144,89		6.565,77	
* Area Minori	182.623,53		221.427,98	
* C.S.S. Comunità Socio Sanitaria	250.243,48		256.529,28	
* Costi comuni	285.966,97		274.563,93	
* Compensi C.d.A.	74.804,76		52.852,82	
* Compensi Collegio revisori	14.602,92		12.046,60	
8) per godimento di beni di terzi;	26.009,28		30.901,73	
* R.S.A. "Isabella d'Este"	1.250,52		1.250,51	
* R.S.A. "Luigi Bianchi"	1.250,51		1.250,50	
* S.A.D. - Voucher	0,00		0,00	
* Centro Diurno Integrato	0,00		0,00	
* Area Integrazione Sociale	20.417,12		24.605,80	
* Studentato	0,00		0,00	
* Area Minori	91,49		119,64	
* C.S.S. Comunità Socio Sanitaria	0,00		1.768,43	
* Comuni	2.999,64		1.906,85	
9) per il personale:	3.356.117,76		3.169.764,32	
a - salari e stipendi;	2.437.978,83		2.381.820,67	
b - oneri sociali; (al netto fiscalizzazione)	708.987,74		598.696,70	
c - trattamento di fine rapporto;	209.151,19		189.246,95	
d - trattamento di quiescenza e simili;	0,00		0,00	
e - altri costi per il personale	0,00		0,00	
di cui ferie residue				
di cui oneri su ferie residue				
10) ammortamenti e svalutazioni:	314.696,84		327.712,20	
a - ammortamento delle Immobilizz. immateriali	142.531,02		141.941,24	
b - ammortamento delle Immobilizzazioni mater	172.165,82		185.770,96	
c - altre svalutazioni delle Immobilizzazioni;	0,00		0,00	
d - svalutazione dei crediti compresi nello attivo circolante e disponibilità liquide;	0,00		0,00	
11) variazioni delle rimanenze delle materie prime, sussidiarie di consumo e merci;	9.580,57		-2.882,00	

A.S.P.e F. Azienda Servizi alla Persona e alla Famiglia

BILANCIO DELL'ESERCIZIO CHIUSO AL 31 DICEMBRE 2024

redatto secondo il Decreto del Ministero del Tesoro 26.04.1995

e conforme agli articoli 2423 e seguenti del Codice Civile

CONTO ECONOMICO				
DESCRIZIONE	2024		2023	
	PARZIALI	TOTALI	PARZIALI	TOTALI
12) accantonamenti per rischio;	146.000,00		48.000,00	
13) altri accantonamenti;	0,00		0,00	
14) oneri di gestione.	247.768,31		272.091,55	
* R.S.A. "Isabella d'Este"	102.395,72		102.580,82	
* R.S.A. "Luigi Bianchi"	18.536,71		22.991,58	
* Prestazioni sanitarie ambulatoriali	0,00		0,00	
* S.A.D. - Voucher	5.475,71		4.074,20	
* Centro Diurno Integrato	2.793,82		1.204,41	
* Area Integrazione Sociale	57.427,22		40.742,74	
* Servizio Trasporto Protetto	2.045,96		120,42	
* Area Minori	4.500,08		4.474,79	
* C.S.S. Comunità Socio Sanitaria	3.535,65		3.051,10	
* Sopravvenienze passive	32.935,11		52.624,98	
* Costi comuni	18.122,33		40.226,51	
MARGINE OPERATIVO LORDO		-350.033,88		-375.124,20
Differenza tra valore e costi della produzione (A - B)				
C) Proventi e oneri finanziari:		-22.588,99		-41.923,92
15) proventi da partecipazioni	0,00		0,00	
- da imprese controllate	0,00		0,00	
- da imprese collegate	0,00		0,00	
- da altri	0,00		0,00	
16) altri proventi finanziari:	28.274,54		12.514,31	
<i>a - da crediti iscritti nelle immobilizzazioni</i>	0,00		0,00	
- da imprese controllate	0,00		0,00	
- da imprese collegate	0,00		0,00	
- da altri	0,00		0,00	
<i>b - da titoli iscritti nelle immobilizzazioni che non costituiscono partecipazioni;</i>				
<i>c - da titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni;</i>				
<i>d - proventi diversi dai precedenti, con separata indicazione di quelli da imprese controllate e collegate;</i>	0,00		0,00	
- da imprese controllate				
- da imprese collegate				
- da Ente pubblico di riferimento				
- da altri	28.274,54		12.514,31	
- interessi attivi su conti correnti banca	24.652,71		12.511,05	
- interessi attivi su titoli circolante	3.621,83		0,00	
- altri proventi finanziari	-		3,26	
17) interessi ed altri oneri finanziari, con separata indicazione di quelli verso imprese controllate e collegate	-50.863,53		-54.438,23	
- da imprese controllate	0,00		0,00	
- da imprese collegate	0,00		0,00	
- da Ente pubblico di riferimento	0,00		0,00	
- da altri	-50.863,53		-54.438,23	
- interessi passivi su mutui	-50.852,64		-54.425,60	
- interessi passivi su c/c	0,00		0,00	
- altri interessi passivi	-10,89		-12,63	
17bis) utili e perdite su cambi	0,00		0,00	

A.S.P.e F. Azienda Servizi alla Persona e alla Famiglia

BILANCIO DELL'ESERCIZIO CHIUSO AL 31 DICEMBRE 2024

redatto secondo il Decreto del Ministero del Tesoro 26.04.1995

e conforme agli articoli 2423 e seguenti del Codice Civile

CONTO ECONOMICO				
DESCRIZIONE	2024		2023	
	PARZIALI	TOTALI	PARZIALI	TOTALI
D) Rettificative valori di attività finanziarie		380.744,16		367.120,20
18) rivalutazioni:	380.744,16		367.120,20	
a - di partecipazioni;	380.744,16		367.120,20	
b - di immobilizzazioni finanziarie che non costituiscono partecipazioni				
c - di titoli iscritti all'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni;				
19) svalutazioni:	0,00		0,00	
a - di partecipazioni;				
b - di immobilizzazioni finanziarie che non costituiscono partecipazioni				
c - di titoli iscritti all'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni;				
RISULTATO PRIMA DELLE IMPOSTE		8.121,29		-49.927,92
20) imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate		-6.862,00		-52.546,00
* IRAP	22.397,00		13.042,00	
* IRES	0,00		0,00	
* Imposte esercizi precedenti	0,00		0,00	
* Proventi da consolidamento	-29.259,00		-65.588,00	
21) utile (perdita) dell'esercizio		14.983,29		2.618,08

A.S.P.E.F. AZIENDA SERVIZI PERSONA E FAMIGLIA

Bilancio di esercizio al 31-12-2024

Dati anagrafici	
Sede in	PIAZZALE MICHELANGELO 1 46100 MANTOVA (MN)
Codice Fiscale	01837820206
Numero Rea	MN 202702
P.I.	01837820206
Capitale Sociale Euro	2.107.755 i.v.
Forma giuridica	Azienda Speciale
Settore di attività prevalente (ATECO)	Attività di assistenza infermieristica residenziale (87.10.00)
Società in liquidazione	no
Società con socio unico	si
Società sottoposta ad altrui attività di direzione e coordinamento	no
Appartenenza a un gruppo	no

Stato patrimoniale

	31-12-2024	31-12-2023
Stato patrimoniale		
Attivo		
B) Immobilizzazioni		
I - Immobilizzazioni immateriali		
1) costi di impianto e di ampliamento	5.935	7.913
3) diritti di brevetto industriale e diritti di utilizzazione delle opere dell'ingegno	15.209	-
7) altre	969.393	1.108.410
Totale immobilizzazioni immateriali	990.537	1.116.323
II - Immobilizzazioni materiali		
1) terreni e fabbricati	3.282.547	3.343.304
2) impianti e macchinario	32.408	41.636
3) attrezzature industriali e commerciali	123.941	127.870
4) altri beni	180.116	205.644
Totale immobilizzazioni materiali	3.619.012	3.718.454
III - Immobilizzazioni finanziarie		
1) partecipazioni in		
a) imprese controllate	788.744	775.120
Totale partecipazioni	788.744	775.120
Totale immobilizzazioni finanziarie	788.744	775.120
Totale immobilizzazioni (B)	5.398.293	5.609.897
C) Attivo circolante		
I - Rimanenze		
1) materie prime, sussidiarie e di consumo	22.179	31.759
Totale rimanenze	22.179	31.759
II - Crediti		
1) verso clienti		
esigibili entro l'esercizio successivo	423.446	439.179
Totale crediti verso clienti	423.446	439.179
2) verso imprese controllate		
esigibili entro l'esercizio successivo	122.788	120.187
Totale crediti verso imprese controllate	122.788	120.187
4) verso controllanti		
esigibili entro l'esercizio successivo	158.420	257.144
Totale crediti verso controllanti	158.420	257.144
5-bis) crediti tributari		
esigibili entro l'esercizio successivo	1.010	61.522
Totale crediti tributari	1.010	61.522
5-quater) verso altri		
esigibili entro l'esercizio successivo	245.214	348.835
esigibili oltre l'esercizio successivo	1.828	1.828
Totale crediti verso altri	247.042	350.663
Totale crediti	952.706	1.228.695
III - Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni		
6) altri titoli	1.099.236	-
Totale attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni	1.099.236	-
IV - Disponibilità liquide		
1) depositi bancari e postali	2.144.367	3.047.633

3) danaro e valori in cassa	3.362	3.734
Totale disponibilità liquide	2.147.729	3.051.367
Totale attivo circolante (C)	4.221.850	4.311.821
D) Ratei e risconti	1.914.961	738.175
Totale attivo	11.535.104	10.659.893
Passivo		
A) Patrimonio netto		
I - Capitale	2.107.755	2.107.755
IV - Riserva legale	27.892	27.892
V - Riserve statutarie	190.041	190.041
VI - Altre riserve, distintamente indicate		
Riserva straordinaria	187.462	184.844
Varie altre riserve	(1)	-
Totale altre riserve	187.461	184.844
IX - Utile (perdita) dell'esercizio	14.983	2.618
Totale patrimonio netto	2.528.132	2.513.150
B) Fondi per rischi e oneri		
4) altri	870.260	765.402
Totale fondi per rischi ed oneri	870.260	765.402
C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato	2.199.452	2.234.872
D) Debiti		
4) debiti verso banche		
esigibili entro l'esercizio successivo	189.379	181.963
esigibili oltre l'esercizio successivo	1.075.785	1.265.404
Totale debiti verso banche	1.265.164	1.447.367
7) debiti verso fornitori		
esigibili entro l'esercizio successivo	2.482.641	1.410.958
Totale debiti verso fornitori	2.482.641	1.410.958
12) debiti tributari		
esigibili entro l'esercizio successivo	132.396	89.032
Totale debiti tributari	132.396	89.032
13) debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale		
esigibili entro l'esercizio successivo	137.310	100.537
Totale debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	137.310	100.537
14) altri debiti		
esigibili entro l'esercizio successivo	560.824	495.946
esigibili oltre l'esercizio successivo	531.298	511.739
Totale altri debiti	1.092.122	1.007.685
Totale debiti	5.109.633	4.055.579
E) Ratei e risconti	827.627	1.090.890
Totale passivo	11.535.104	10.659.893

Conto economico

	31-12-2024	31-12-2023
Conto economico		
A) Valore della produzione		
1) ricavi delle vendite e delle prestazioni	9.541.664	9.055.143
5) altri ricavi e proventi		
contributi in conto esercizio	76.224	122.612
altri	467.755	609.920
Totale altri ricavi e proventi	543.979	732.532
Totale valore della produzione	10.085.643	9.787.675
B) Costi della produzione		
6) per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	980.881	931.466
7) per servizi	5.354.622	5.385.744
8) per godimento di beni di terzi	26.009	30.902
9) per il personale		
a) salari e stipendi	2.437.979	2.381.821
b) oneri sociali	708.988	598.697
c) trattamento di fine rapporto	209.151	189.247
Totale costi per il personale	3.356.118	3.169.765
10) ammortamenti e svalutazioni		
a) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	142.531	141.941
b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali	172.166	185.771
Totale ammortamenti e svalutazioni	314.697	327.712
11) variazioni delle rimanenze di materie prime, sussidiarie, di consumo e merci	9.581	(2.882)
12) accantonamenti per rischi	146.000	48.000
14) oneri diversi di gestione	247.769	272.092
Totale costi della produzione	10.435.677	10.162.799
Differenza tra valore e costi della produzione (A - B)	(350.034)	(375.124)
C) Proventi e oneri finanziari		
16) altri proventi finanziari		
d) proventi diversi dai precedenti		
altri	28.275	12.514
Totale proventi diversi dai precedenti	28.275	12.514
Totale altri proventi finanziari	28.275	12.514
17) interessi e altri oneri finanziari		
altri	50.864	54.438
Totale interessi e altri oneri finanziari	50.864	54.438
Totale proventi e oneri finanziari (15 + 16 - 17 + - 17-bis)	(22.589)	(41.924)
D) Rettifiche di valore di attività e passività finanziarie		
18) rivalutazioni		
a) di partecipazioni	380.744	367.120
Totale rivalutazioni	380.744	367.120
Totale delle rettifiche di valore di attività e passività finanziarie (18 - 19)	380.744	367.120
Risultato prima delle imposte (A - B + - C + - D)	8.121	(49.928)
20) Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate		
imposte correnti	22.397	13.042
proventi (oneri) da adesione al regime di consolidato fiscale / trasparenza fiscale	29.259	65.588
Totale delle imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate	(6.862)	(52.546)
21) Utile (perdita) dell'esercizio	14.983	2.618

Rendiconto finanziario, metodo indiretto

	31-12-2024	31-12-2023
Rendiconto finanziario, metodo indiretto		
A) Flussi finanziari derivanti dall'attività operativa (metodo indiretto)		
Utile (perdita) dell'esercizio	14.983	2.618
Imposte sul reddito	(6.862)	(52.546)
Interessi passivi/(attivi)	22.589	41.924
1) Utile (perdita) dell'esercizio prima d'imposte sul reddito, interessi, dividendi e plus/minusvalenze da cessione	30.710	(8.004)
Rettifiche per elementi non monetari che non hanno avuto contropartita nel capitale circolante netto		
Accantonamenti ai fondi	396.248	281.769
Ammortamenti delle immobilizzazioni	314.697	327.712
Svalutazioni per perdite durevoli di valore	367.120	-
Altre rettifiche in aumento/(in diminuzione) per elementi non monetari	(144)	420.152
Totale rettifiche per elementi non monetari che non hanno avuto contropartita nel capitale circolante netto	1.077.921	1.029.633
2) Flusso finanziario prima delle variazioni del capitale circolante netto	1.108.631	1.021.629
Variazioni del capitale circolante netto		
Decremento/(Incremento) delle rimanenze	9.580	(2.881)
Decremento/(Incremento) dei crediti verso clienti	15.733	(36.919)
Incremento/(Decremento) dei debiti verso fornitori	1.071.683	218.312
Decremento/(Incremento) dei ratei e risconti attivi	(1.176.786)	(476.689)
Incremento/(Decremento) dei ratei e risconti passivi	(263.263)	179.678
Altri decrementi/(Altri Incrementi) del capitale circolante netto	(82.036)	(607.668)
Totale variazioni del capitale circolante netto	(425.089)	(726.167)
3) Flusso finanziario dopo le variazioni del capitale circolante netto	683.542	295.462
Altre rettifiche		
Interessi incassati/(pagati)	(22.589)	(41.924)
(Imposte sul reddito pagate)	(67.396)	(9.202)
Dividendi incassati	367.120	354.564
(Utilizzo dei fondi)	(99.986)	(466.321)
Totale altre rettifiche	177.149	(162.883)
Flusso finanziario dell'attività operativa (A)	860.691	132.579
B) Flussi finanziari derivanti dall'attività d'investimento		
Immobilizzazioni materiali		
(Investimenti)	(72.723)	(46.730)
Immobilizzazioni immateriali		
(Investimenti)	(15.799)	(33.675)
Immobilizzazioni finanziarie		
(Investimenti)	(13.624)	-
Attività finanziarie non immobilizzate		
Disinvestimenti	(1.099.236)	-
Flusso finanziario dell'attività di investimento (B)	(1.201.382)	(80.405)
C) Flussi finanziari derivanti dall'attività di finanziamento		
Mezzi di terzi		
Incremento/(Decremento) debiti a breve verso banche	7.416	(4.998)
(Rimborso finanziamenti)	(189.619)	(171.754)
Mezzi propri		
Aumento di capitale a pagamento	(380.744)	-

Flusso finanziario dell'attività di finanziamento (C)	(562.947)	(176.752)
Incremento (decremento) delle disponibilità liquide (A ± B ± C)	(903.638)	(124.578)
Disponibilità liquide a inizio esercizio		
Depositi bancari e postali	3.047.633	3.169.143
Danaro e valori in cassa	3.734	6.802
Totale disponibilità liquide a inizio esercizio	3.051.367	3.175.945
Disponibilità liquide a fine esercizio		
Depositi bancari e postali	2.144.367	3.047.633
Danaro e valori in cassa	3.362	3.734
Totale disponibilità liquide a fine esercizio	2.147.729	3.051.367

Nota integrativa al Bilancio di esercizio chiuso al 31-12-2024

Nota integrativa, parte iniziale

Signori Soci,

il presente bilancio, per l'esercizio chiuso al 31 dicembre 2024, sottoposto al Vostro esame e alla Vostra approvazione, evidenzia un utile d'esercizio pari a Euro 14.983.

Attività svolte

L'oggetto della attività è la gestione dei servizi pubblici locali riferiti ai bisogni della persona e della famiglia, specificamente indicati all'art. 2 dello Statuto, articolata come segue:

- Area residenziale e semiresidenziale per anziani (RSA "I. D'Este" e "L. Bianchi", Centro Diurno Integrato "A.Bertolini");
- Area domiciliataria (S.A.D. per anziani e portatori di Handicap, C-Dom assistenza domiciliare integrata);
- Servizio Trasporto Protetto;
- Area disabilità (Comunità sociosanitaria);
- Area grave marginalità adulta (Stazione di Posta, Pensionato, Agenzia di locazione, Studentato);
- Area minori (Centro di aggregazione giovanile, servizi di assistenza educativa domiciliare).

Rapporto con l'Ente Pubblico di riferimento

Il capitale di dotazione è stato conferito dal Comune di Mantova con delibera del Consiglio Comunale n. 110 del 28 luglio 1998 ed ammonta complessivamente ad Euro 2.107.755.

Fatti di rilievo verificatisi nel corso dell'esercizio

Nell'anno 2024 si è fortunatamente registrata una importante contrazione dei costi cd “energetici” a fronte però di un considerevole aumento del costo delle derrate alimentari e del costo dei servizi per assistenza socio-sanitaria delle RR.SS.AA e dei servizi domiciliari anche per effetto della applicazione, da parte della cooperativa aggiudicataria del servizio, del contratto integrativo territoriale stipulato dalle cooperative sociali e degli oneri contributivi verso Inps. Ciò ha determinato la lievitazione dei costi di gestione dell'azienda che, tuttavia, per effetto dell'incremento della saturazione dei differenti servizi offerti (sia residenziali che semiresidenziali unitamente a quelli domiciliari), per l'incremento dei trasferimenti regionali previsti dalla deliberazione di Giunta regionale lombarda nr. XII/3562/2024, e grazie a talune economie (acquisto di farmaci e materiale medico vario, minori costi per il servizio di sorveglianza notturna reso presso l'ex dormitorio ecc), ha potuto contenere l'aumento degli oneri di cui sopra.

Criteri di formazione

I criteri utilizzati nella formazione e nella valutazione del bilancio chiuso al 31/12/2024 tengono conto delle modifiche apportate all'ordinamento nazionale dal D.Lgs. 139/2015, emanato in attuazione della Direttiva 2013/34/UE. Per effetto del D.Lgs. 139/2015 sono cambiati in modo significativo i principi contabili nazionali OIC.

Il seguente bilancio è conforme al dettato degli articoli 2423 e seguenti del Codice civile, come risulta dalla presente nota integrativa, redatta ai sensi dell'articolo 2427 del Codice civile, che costituisce, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 2423, parte integrante del bilancio d'esercizio. I valori di bilancio

sono rappresentati in unità di Euro mediante arrotondamenti dei relativi importi. Le eventuali differenze da arrotondamento sono state indicate alla voce “Riserva da arrotondamento Euro” compresa tra le poste di Patrimonio Netto. La Nota Integrativa presenta le informazioni delle voci di stato patrimoniale e di conto economico secondo l'ordine in cui le relative voci sono indicate nei rispettivi schemi di bilancio. Lo Stato Patrimoniale, il Conto Economico, il Rendiconto Finanziario e le informazioni di natura contabile contenute nella presente Nota Integrativa sono conformi alle scritture contabili, da cui sono stati direttamente desunti.

Nell'esposizione delle voci sono stati rispettati i raggruppamenti previsti dall'art. 2423 e seguenti del C. c. e le principali convenzioni di classificazione, confermandosi che non esistono elementi dell'attivo o del passivo che ricadano sotto più voci dei prospetti di bilancio. Lo Stato Patrimoniale, sezione attiva, è stato classificato con riferimento alla destinazione aziendale delle singole poste che in esso sono ricomprese, mentre nella sezione del passivo le poste sono state classificate in funzione della loro origine. Con riferimento alle voci che richiedono la separata evidenza dei crediti e dei debiti che sono esigibili entro, ovvero oltre l'esercizio successivo, si è seguito il criterio della esigibilità giuridica - negoziale o di legge - che prescinde da previsioni sulla effettiva possibilità di riscossione entro l'esercizio successivo. Il Conto Economico è stato compilato tenendo conto di tre distinti criteri di classificazione: quello della suddivisione dell'intera area gestionale nelle quattro sub-aree identificate dallo schema di legge; quello del privilegio della natura dei costi rispetto alla loro destinazione; ed infine quello della necessità di dare corretto rilievo ai risultati intermedi della dinamica di formazione del risultato d'esercizio.

Principi di redazione

(Rif. art. 2423, e art. 2423-bis C.c)

La valutazione delle voci di bilancio è stata fatta ispirandosi a criteri generali di prudenza e competenza, nella prospettiva della continuazione dell'attività.

L'applicazione del principio di prudenza ha comportato la valutazione individuale degli elementi componenti le singole poste o voci delle attività o passività, per evitare compensazioni tra perdite che dovevano essere riconosciute e profitti da non riconoscere in quanto non realizzati.

In ottemperanza al principio di competenza, l'effetto delle operazioni e degli altri eventi è stato rilevato contabilmente ed attribuito all'esercizio al quale tali operazioni ed eventi si riferiscono, e non a quello in cui si concretizzano i relativi incassi e pagamenti.

In applicazione del principio di rilevanza sono stati derogati gli obblighi in tema di rilevazione, valutazione, presentazione e informativa quando la loro osservanza avrebbe avuto effetti irrilevanti al fine di dare una rappresentazione veritiera e corretta.

La continuità di applicazione dei criteri di valutazione nel tempo rappresenta elemento necessario ai fini della comparabilità dei bilanci della società nei vari esercizi.

Casi eccezionali ex art. 2423, quinto comma, del Codice Civile

(Rif. art. 2423, quinto comma, C.c.)

Non si sono verificati casi eccezionali che abbiano reso necessario il ricorso a deroghe di cui all'art. 2423 comma 5 del Codice Civile.

Criteri di valutazione applicati

(Rif. art. 2426, primo comma, C.c.)

Immobilizzazioni

Immateriali

Sono iscritte al costo storico di acquisizione ed esposte al netto degli ammortamenti effettuati nel corso degli esercizi e imputati direttamente alle singole voci.

I diritti di utilizzazione delle opere dell'ingegno (software) sono ammortizzati con una aliquota annua del 50%.

Tra le immobilizzazioni immateriali - alla voce B I 7) - sono iscritte le spese incrementative su beni di terzi, ammortizzate per quote costanti annuali. Trattasi di oneri per lavori e manutenzioni straordinarie sostenute nell'esercizio e nei precedenti, ed ammortizzati in quote costanti annuali. Tali oneri sono riferiti ai lavori di ultimazione del 5° e 6° piano della R.S.A. Este ed alloggi, rifacimento facciate e sicurezza, adeguamento strutturale R.S.A. Este e L. Bianchi. Non sono stati imputati oneri finanziari alle immobilizzazioni immateriali iscritte all'attivo. Qualora, indipendentemente dall'ammortamento già contabilizzato, risulti una perdita durevole di valore, l'immobilizzazione viene corrispondentemente svalutata.

Materiali

Sono iscritte al costo di acquisto o di produzione e rettifiche dai corrispondenti fondi di ammortamento. Nel valore di iscrizione in bilancio si è tenuto conto degli oneri accessori e dei costi sostenuti per l'utilizzo dell'immobilizzazione, portando a riduzione del costo gli sconti commerciali e gli sconti cassa di ammontare rilevante. Le quote di ammortamento imputate a conto economico sono state calcolate attesi l'utilizzo, la destinazione e la durata economico-tecnica dei cespiti, sulla base del criterio della residua possibilità di utilizzazione, criterio che abbiamo ritenuto ben rappresentato dalle aliquote applicate, non modificate rispetto all'esercizio precedente. In sede di chiusura di bilancio, ai fini della valutazione della recuperabilità degli investimenti, la società non ha identificato indicatori di perdita durevole di valore, indipendentemente dall'ammortamento già contabilizzato, che abbiano reso necessaria una corrispondentemente svalutazione dell'immobilizzazione. Le immobilizzazioni materiali non sono state rivalutate in base a leggi speciali, generali o di settore. Non sono state effettuate rivalutazioni discrezionali o volontarie e le valutazioni effettuate trovano il loro limite massimo nel valore d'uso, oggettivamente determinato, dell'immobilizzazione stessa. Non sono stati imputati oneri finanziari alle immobilizzazioni materiali iscritte all'attivo.

Operazioni di locazione finanziaria (leasing)

Non sono presenti operazioni di locazione finanziaria.

Crediti

I crediti sono rilevati in bilancio al presumibile valore di realizzo. Il criterio del costo ammortizzato e l'attualizzazione non sono stati applicati in quanto gli effetti sono irrilevanti al fine di dare una rappresentazione veritiera e corretta, nella fattispecie in presenza di crediti a breve termine con scadenza entro l'esercizio. L'adeguamento del valore nominale dei crediti al valore presunto di realizzo è ottenuto mediante apposito fondo svalutazione crediti, tenendo in considerazione l'esistenza di indicatori di perdita di valore. I crediti sono cancellati dal bilancio quando i diritti contrattuali sui flussi finanziari derivanti dal credito si estinguono oppure nel caso in cui sono stati trasferiti tutti i rischi inerenti al credito oggetto di smobilizzo.

Debiti

Sono rilevati esposti al valore nominale. Il criterio del costo ammortizzato non è stato applicato in quanto gli effetti sono irrilevanti al fine di dare una rappresentazione veritiera e corretta, generalmente in presenza di debiti a breve termine. I debiti con scadenza oltre dodici mesi, riferiti a debiti verso

banche per mutui passivi, risultano iscritti in bilancio in esercizi precedenti l'introduzione del citato criterio, mantenendosi pertanto l'iscrizione al valore nominale, in applicazione della facoltà concessa dal principio contabile OIC 19.

Ratei e risconti

Sono stati determinati secondo il criterio dell'effettiva competenza temporale dell'esercizio.

Per i ratei e risconti di durata pluriennale sono state verificate le condizioni che ne avevano determinato l'iscrizione originaria, adottando, ove necessario, le opportune variazioni.

Rimanenze magazzino

Materie prime, ausiliarie e prodotti finiti sono iscritti al minore tra il costo di acquisto o di produzione e il valore di realizzo desumibile dall'andamento del mercato, applicando il costo medio ponderato e/o il costo specifico. I criteri di valutazione adottati sono invariati rispetto all'esercizio precedente.

Partecipazioni

Le partecipazioni in imprese controllate, iscritte tra le immobilizzazioni finanziarie, sono valutate con il metodo del patrimonio netto. Non sono presenti altre partecipazioni. Il metodo del patrimonio netto consiste nell'assunzione, nel bilancio della società partecipante, del risultato d'esercizio della partecipata, rettificato in accordo con quanto prescritto dal principio contabile OIC 17. Rispetto alla valutazione al costo, il metodo del patrimonio netto consente di rilevare per competenza, e quindi contestualmente alla loro formazione, i risultati della partecipata. Il costo originario della partecipazione si modifica pertanto nei periodi successivi per tener conto delle quote di pertinenza degli utili o delle perdite della partecipata. Con tale metodo si prescinde dal fatto che gli utili vengano o meno distribuiti, rettificando periodicamente la valutazione (in senso positivo o negativo) al fine di riflettere, nel conto economico della società partecipante, sia la quota ad essa spettante degli utili o delle perdite, sia le altre variazioni del patrimonio netto della partecipata.

Strumenti finanziari derivati

La società non ha realizzato operazioni mediante strumenti finanziari derivati o incorporati in altri strumenti finanziari.

Fondi per rischi e oneri

Sono stanziati per coprire perdite o debiti di esistenza certa o probabile, dei quali tuttavia alla chiusura dell'esercizio non erano determinabili l'ammontare o la data di sopravvenienza.

Nella valutazione di tali fondi sono stati rispettati i criteri generali di prudenza e competenza e non si è proceduto alla costituzione di fondi rischi generici privi di giustificazione economica. Le passività potenziali sono state rilevate in bilancio e iscritte nei fondi in quanto ritenute probabili ed essendo stimabile con ragionevolezza l'ammontare del relativo onere.

Fondo TFR

Rappresenta l'effettivo debito maturato verso i dipendenti in conformità di legge e dei contratti di lavoro vigenti, considerando ogni forma di remunerazione avente carattere continuativo.

Il fondo corrisponde al totale delle singole indennità maturate a favore dei dipendenti alla data di chiusura del bilancio, al netto degli acconti erogati, ed è pari a quanto si sarebbe dovuto corrispondere ai dipendenti nell'ipotesi di cessazione del rapporto di lavoro in tale data. Il fondo non ricomprende le indennità destinate a forme pensionistiche complementari.

Imposte sul reddito

Le imposte sono accantonate secondo il principio di competenza; rappresentano pertanto gli accantonamenti per imposte liquidate o da liquidare per l'esercizio, determinate secondo le aliquote e le norme vigenti. A decorrere dall'esercizio 2013 e senza soluzione di continuità, ASPEF e la controllata Farmacie Mantovane S.r.l. hanno esercitato e rinnovato l'opzione per il regime fiscale del Consolidato Fiscale nazionale, che consente di determinare l'IRES su una base imponibile corrispondente alla somma algebrica degli imponibili positivi e negativi delle singole società. I rapporti economici, oltre che le responsabilità e gli obblighi reciproci, fra la società consolidante e la società controllata sono definiti nel regolamento di consolidato. Il debito o credito per IRES è rilevato alla corrispondente voce dei Debiti o Crediti tributari, al netto degli acconti versati e delle ritenute subite. Alla voce "Crediti verso imprese controllate" è iscritto il credito corrispondente al compenso per la perdita trasferita, che la società consolidata deve riconoscere ad ASPEF ai sensi di quanto previsto nel contratto di consolidato.

L'IRAP corrente è determinata esclusivamente con riferimento alla società.

Riconoscimento ricavi

I ricavi derivanti da prestazioni di servizi ed i proventi di natura finanziaria vengono riconosciuti in base alla competenza temporale.

Altre informazioni

La Società, come previsto dal D.Lgs. n. 14/2019 (Codice della crisi e dell'insolvenza d'impresa), adotta un assetto organizzativo, amministrativo e contabile adeguato alla natura dell'impresa anche in funzione della rilevazione tempestiva della crisi d'impresa e dell'assunzione di idonee iniziative.

Nota integrativa, attivo

Immobilizzazioni

Viene fornito il dettaglio dei movimenti delle immobilizzazioni, informazioni che verranno meglio definite nel seguito della presente nota integrativa (Rif. art. 2427, primo comma, n. 2 C.c.).

Immobilizzazioni immateriali

Saldo al 31/12/2024	Saldo al 31/12/2023	Variazioni
990.537	1.116.323	(125.786)

Movimenti delle immobilizzazioni immateriali

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 2, C.c.)

	Costi di impianto e di ampliamento	Diritti di brevetto industriale e diritti di utilizzazione delle opere dell'ingegno	Altre immobilizzazioni immateriali	Totale immobilizzazioni immateriali
Valore di inizio esercizio				
Costo	7.913	-	3.417.150	3.425.063
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	-	-	2.308.740	2.308.740
Valore di bilancio	7.913	-	1.108.410	1.116.323
Variazioni nell'esercizio				
Incrementi per acquisizioni	-	15.799	-	15.799
Ammortamento dell'esercizio	1.978	590	139.963	142.531
Altre variazioni	-	-	946	946
Totale variazioni	(1.978)	15.209	(139.017)	(125.786)
Valore di fine esercizio				
Costo	5.935	15.209	3.417.150	3.438.294
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	-	-	2.447.757	2.447.757
Valore di bilancio	5.935	15.209	969.393	990.537

La variazione dell'esercizio è relativa ad incrementi per acquisto di licenze software nell'esercizio per un totale di Euro 15.799 ammortizzate per quote costanti annuali. Gli ammortamenti ammontano complessivamente ad Euro 142.531.

Immobilizzazioni materiali

Saldo al 31/12/2024	Saldo al 31/12/2023	Variazioni
3.619.012	3.718.454	(99.442)

Movimenti delle immobilizzazioni materiali

	Terreni e fabbricati	Impianti e macchinario	Attrezzature industriali e commerciali	Altre immobilizzazioni materiali	Totale Immobilizzazioni materiali
Valore di inizio esercizio					
Costo	4.776.304	627.528	976.768	1.521.706	7.902.306
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	1.433.000	585.892	848.898	1.316.062	4.183.852
Valore di bilancio	3.343.304	41.636	127.870	205.644	3.718.454
Variazioni nell'esercizio					
Incrementi per acquisizioni	-	4.588	35.485	32.650	72.723
Ammortamento dell'esercizio	60.758	13.816	39.414	58.178	172.166
Altre variazioni	1	-	-	-	1
Totale variazioni	(60.757)	(9.228)	(3.929)	(25.528)	(99.442)
Valore di fine esercizio					
Costo	4.776.305	632.116	1.012.253	1.554.356	7.975.030
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	1.493.758	599.708	888.312	1.374.240	4.356.018
Valore di bilancio	3.282.547	32.408	123.941	180.116	3.619.012

Con riferimento alla voce "Terreni e Fabbricati", negli esercizi precedenti la società ha provveduto a scorporare la quota parte di costo riferita alle aree sottostanti o pertinenti ai fabbricati stessi, per complessivi Euro 585.255, sulla base di una puntuale applicazione del principio contabile OIC 16. A partire dagli stessi periodi non si è più proceduto allo stanziamento delle quote di ammortamento relative al valore dei suddetti terreni, ritenendoli, in base alle aggiornate stime sociali, beni patrimoniali non soggetti a degrado ed aventi vita utile illimitata.

Alle residue voci intestate per natura agli immobilizzi materiali, con evidenza degli incrementi per acquisizioni dell'esercizio pari a complessivi Euro 72.723, sono iscritti gli altri beni diversi da fabbricati, costituiti da impianti, attrezzature, automezzi, arredamento, mobili e macchine elettroniche. Gli ammortamenti dell'esercizio ammontano ad Euro 172.166.

Immobilizzazioni finanziarie

Saldo al 31/12/2024	Saldo al 31/12/2023	Variazioni
788.744	775.120	13.624

Movimenti di partecipazioni, altri titoli e strumenti finanziari derivati attivi immobilizzati

ASPEF detiene esclusivamente una partecipazione totalitaria al capitale di Farmacie Mantovane S.r.l. . Il risultato dell'esercizio 2024 conseguito dalla controllata, pari ad Euro 380.744,16 è stato imputato a titolo di rivalutazione alla voce D)18 del conto economico, come previsto dal metodo del patrimonio netto integrale. A tale importo corrisponde una quota di pari ammontare dell'utile della controllante, non distribuibile e da iscriversi in apposita riserva secondo quanto prescritto dall'articolo 2426 n. 4) del Codice civile.

Nel corso dell'esercizio il valore della partecipazione ha subito un decremento pari ad Euro 367.120,20, corrispondente all'erogazione dei dividendi relativi all'anno 2023.

	Partecipazioni in imprese controllate	Totale Partecipazioni
Valore di inizio esercizio		
Costo	775.120	775.120
Valore di bilancio	775.120	775.120
Variazioni nell'esercizio		
Rivalutazioni effettuate nell'esercizio	380.744	380.744
Svalutazioni effettuate nell'esercizio	367.120	367.120
Totale variazioni	13.624	13.624
Valore di fine esercizio		
Costo	788.744	788.744
Valore di bilancio	788.744	788.744

Partecipazioni

La partecipazione iscritte tra le immobilizzazioni rappresenta un investiemnto duraturo e strategico da parte della Società. La partecipazione non ha subito cambiamento di destinazione, nè esistono restrizioni alla disponibilità da parte della società partecipante, diritti d'opzione o altri privilegi. Nel corso dell'esercizio la società non ha deliberato auemnti di capitale a pagamento o gratuito.

Il bilancio utilizzato ai fini della valutazione è quello dell'esercizio, essendo le date di chiusura degli esercizi della partecipante e della partecipata coincidenti. Il risultato d'esercizio della partecipata è stato imputato al conto economico della partecipante per l'intera quota di sua pertinenza, secondo il principio di competenza economica, e quindi nello stesso esercizio a cui il risultato si riferisce (metodo del patrimonio netto integrale).

Si forniscono le seguenti ulteriori informazioni:

- Farmacie Mantovane S.r.l., con sede in Mantova P.le Michelangelo n. 1
- Codice Fiscale 02068390208
- Capitale Sociale Euro 240.000,00 interamente versato posseduto al 100%

Valore a bilancio Euro 788.744,00, corrispondente al patrimonio netto della partecipata al 31/12/2024

Attivo circolante

Rimanenze

Saldo al 31/12/2024	Saldo al 31/12/2023	Variazioni
22.179	31.759	(9.580)

I criteri di valutazione adottati sono invariati rispetto all'esercizio precedente e motivati nella prima parte della presente Nota integrativa. Le rimanenze sono costituite da materiale sanitari, di consumo e dispositivi di protezione individuale.

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Materie prime, sussidiarie e di consumo	31.759	(9.580)	22.179
Totale rimanenze	31.759	(9.580)	22.179

Crediti iscritti nell'attivo circolante

Variazioni e scadenza dei crediti iscritti nell'attivo circolante

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio	Quota scadente oltre l'esercizio
Crediti verso clienti iscritti nell'attivo circolante	439.179	(15.733)	423.446	423.446	-
Crediti verso imprese controllate iscritti nell'attivo circolante	120.187	2.601	122.788	122.788	-
Crediti verso imprese controllanti iscritti nell'attivo circolante	257.144	(98.724)	158.420	158.420	-
Crediti tributari iscritti nell'attivo circolante	61.522	(60.512)	1.010	1.010	-
Crediti verso altri iscritti nell'attivo circolante	350.663	(103.621)	247.042	245.214	1.828
Totale crediti iscritti nell'attivo circolante	1.228.695	(275.989)	952.706	950.878	1.828

L'adeguamento del valore nominale dei crediti è stato ottenuto mediante apposito fondo svalutazione crediti che ha subito, nel corso dell'esercizio, le seguenti movimentazioni:

Descrizione	F.do svalutazione ex art. 2426 Codice civile	F.do svalutazione ex art. 106 D.P.R. 917/1986	Totale
Saldo al 31/12/2023	81.488	0	81.488
Utilizzo nell'esercizio	4.147	0	4.147
Accantonamento esercizio	0	0	0
Saldo al 31/12/2024	77.341	0	77.341

Suddivisione dei crediti iscritti nell'attivo circolante per area geografica

La ripartizione dei crediti al 31/12/2024 secondo area geografica è riportata nella tabella seguente (articolo 2427, primo comma, n. 6, C.c.).

Area geografica	Italia	Totale
Crediti verso clienti iscritti nell'attivo circolante	423.446	423.446
Crediti verso controllate iscritti nell'attivo circolante	122.788	122.788
Crediti verso controllanti iscritti nell'attivo circolante	158.420	158.420
Crediti tributari iscritti nell'attivo circolante	1.010	1.010
Crediti verso altri iscritti nell'attivo circolante	247.042	247.042
Totale crediti iscritti nell'attivo circolante	952.706	952.706

Disponibilità liquide

Saldo al 31/12/2024	Saldo al 31/12/2023	Variazioni
2.147.729	3.051.367	(903.638)

Il saldo rappresenta le disponibilità liquide e l'esistenza di numerario e di valori alla data di chiusura dell'esercizio.

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Depositi bancari e postali	3.047.633	(903.266)	2.144.367
Denaro e altri valori in cassa	3.734	(372)	3.362
Totale disponibilità liquide	3.051.367	(903.638)	2.147.729

Ratei e risconti attivi

Saldo al 31/12/2024	Saldo al 31/12/2023	Variazioni
1.914.961	738.175	1.176.786

Misurano proventi e oneri la cui competenza è anticipata o posticipata rispetto alla manifestazione numeraria e/o documentale; essi prescindono dalla data di pagamento o riscossione dei relativi proventi e oneri, comuni a due o più esercizi e ripartibili in ragione del tempo.

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Ratei attivi	157.645	8.417	166.062
Risconti attivi	580.530	1.168.369	1.748.899
Totale ratei e risconti attivi	738.175	1.176.786	1.914.961

Nota integrativa, passivo e patrimonio netto

Patrimonio netto

(Rif. art. 2427, primo comma, nn. 4, 7 e 7-bis, C.c.)

Saldo al 31/12/2024	Saldo al 31/12/2023	Variazioni
2.528.132	2.513.150	14.982

Variazioni nelle voci di patrimonio netto

Il capitale di dotazione, conferito dal Comune di Mantova, in sede di istituzione dell'Azienda Speciale con delibera Consiglio Comunale n. 110 del 28 luglio 1998, è pari ad Euro 2.107.755. Tra le poste di Patrimonio Netto alla Voce "Riserve Statutarie", per complessivi Euro 190.041 e senza variazioni nell'esercizio, risultano iscritti Euro 27.892 per Fondo Rinnovo Impianti ed Euro 162.149 per Fondo Sviluppo Investimenti, accantonati con riserve di utili negli esercizi precedenti.

L'utile dell'esercizio precedente, pari ad Euro 2.618, è stato interamente destinato, ai sensi di quanto previsto dall'OIC 17, a riserva rivalutazione, come da verbale di deliberazione del Consiglio Comunale di Mantova del 30 aprile 2024. Per effetto della successiva erogazione dei dividendi da parte della Società controllata, si è liberata e diviene disponibile la corrispondente quota della riserva non distribuibile.

	Valore di inizio esercizio	Destinazione del risultato dell'esercizio precedente	Altre variazioni	Risultato d'esercizio	Valore di fine esercizio
		Altre destinazioni	Incrementi		
Capitale	2.107.755	-	-		2.107.755
Riserva legale	27.892	-	-		27.892
Riserve statutarie	190.041	-	-		190.041
Altre riserve					
Riserva straordinaria	184.844	-	2.618		187.462
Varie altre riserve	-	(1)	-		(1)
Totale altre riserve	184.844	(1)	2.618		187.461
Utile (perdita) dell'esercizio	2.618	(2.618)	-	14.983	14.983
Totale patrimonio netto	2.513.150	(2.619)	2.618	14.983	2.528.132

Disponibilità e utilizzo del patrimonio netto

Le poste del patrimonio netto sono così distinte secondo l'origine, la possibilità di utilizzazione, la distribuibilità e l'avvenuta utilizzazione nei tre esercizi precedenti (articolo 2427, primo comma, n. 7-bis, C.c.)

	Importo	Possibilità di utilizzazione
Capitale	2.107.755	B
Riserva da sovrapprezzo delle azioni	-	A,B,C,D

	Importo	Possibilità di utilizzazione
Riserve di rivalutazione	-	A,B
Riserva legale	27.892	A,B
Riserve statutarie	190.041	A,B,C,D
Altre riserve		
Riserva straordinaria	187.462	A,B,C,D
Riserva da deroghe ex articolo 2423 codice civile	-	A,B,C,D
Riserva azioni o quote della società controllante	-	A,B,C,D
Riserva da rivalutazione delle partecipazioni	-	A,B,C,D
Versamenti in conto aumento di capitale	-	A,B,C,D
Versamenti in conto futuro aumento di capitale	-	A,B,C,D
Versamenti in conto capitale	-	A,B,C,D
Versamenti a copertura perdite	-	A,B,C,D
Riserva da riduzione capitale sociale	-	A,B,C,D
Riserva avanzo di fusione	-	A,B,C,D
Riserva per utili su cambi non realizzati	-	A,B,C,D
Riserva da conguaglio utili in corso	-	A,B,C,D
Varie altre riserve	(1)	
Totale altre riserve	187.461	
Riserva per operazioni di copertura dei flussi finanziari attesi	-	A,B,C,D
Utili portati a nuovo	-	A,B,C,D
Riserva negativa per azioni proprie in portafoglio	-	A,B,C,D
Totale	2.513.149	

Legenda: A: per aumento di capitale B: per copertura perdite C: per distribuzione ai soci D: per altri vincoli statutari E: altro

Fondi per rischi e oneri

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 4, C.c.)

Saldo al 31/12/2024	Saldo al 31/12/2023	Variazioni
870.260	765.402	104.858

	Altri fondi	Totale fondi per rischi e oneri
Valore di inizio esercizio	765.402	765.402
Variazioni nell'esercizio		
Accantonamento nell'esercizio	206.000	206.000
Utilizzo nell'esercizio	101.142	101.142
Totale variazioni	104.858	104.858
Valore di fine esercizio	870.260	870.260

Gli incrementi sono relativi ad accantonamenti dell'esercizio. I decrementi sono relativi a utilizzi dell'esercizio.

Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 4, C.c.)

Saldo al 31/12/2024	Saldo al 31/12/2023	Variazioni
2.199.452	2.234.872	(35.420)

	Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato
Valore di inizio esercizio	2.234.872
Variazioni nell'esercizio	
Accantonamento nell'esercizio	190.248
Utilizzo nell'esercizio	225.668
Totale variazioni	(35.420)
Valore di fine esercizio	2.199.452

Debiti

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 4, C.c.)

Saldo al 31/12/2024	Saldo al 31/12/2023	Variazioni
5.109.633	4.055.579	1.054.054

Variazioni e scadenza dei debiti

La scadenza dei debiti è così suddivisa (articolo 2427, primo comma, n. 6, C.c.).

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio	Quota scadente oltre l'esercizio
Debiti verso banche	1.447.367	(182.203)	1.265.164	189.379	1.075.785
Debiti verso fornitori	1.410.958	1.071.683	2.482.641	2.482.641	-
Debiti tributari	89.032	43.364	132.396	132.396	-
Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	100.537	36.773	137.310	137.310	-
Altri debiti	1.007.685	84.437	1.092.122	560.824	531.298
Totale debiti	4.055.579	1.054.054	5.109.633	3.502.550	1.607.083

Il debito verso banche al 31/12/2024 per mutui passivi ipotecari esprime l'effettivo debito per capitale e oneri accessori maturati ed esigibili, ed è così distinto:

- n. 4 mutui passivi ipotecari contratti nei precedenti esercizi con locali istituti di credito ordinario per l'acquisto e la ristrutturazione delle farmacie e degli alloggi, per un residuo debito complessivo al 31/12/2024 di complessivi Euro 456.587.

- mutuo passivo ipotecario contratto nell'esercizio 2018 per la realizzazione comunità alloggi "progetto Mantova Hub" per originari Euro 1.000.000 ed un debito residuo al 31/12/2024 pari a complessivi Euro 808.576.

La società non si avvalsa di moratorie o diversi accordi di sospensione del pagamento delle rate semestrali.

Nella valorizzazione dei debiti verso banche per mutui passivi la società si è avvalsa della facoltà di non utilizzare il criterio del costo ammortizzato e/o di non attualizzare gli stessi in quanto i costi di transazione sono di scarso rilievo ed il tasso di interesse effettivo non risulta significativamente diverso dal tasso di mercato.

I "Debiti verso fornitori" sono iscritti al netto degli sconti commerciali; gli sconti cassa sono invece rilevati al momento del pagamento. La voce "Debiti tributari" accoglie solo le passività per imposte certe e determinate. Nella voce debiti tributari sono iscritti debiti verso Erario per ritenute su lavoro autonomo e lavoro dipendente, oltre a debiti verso Erario per Irap e per Ires di gruppo, al netto degli acconti versati nell'esercizio.

Non sono state effettuate operazioni che prevedono l'obbligo di retrocessione a termine.

La ripartizione dei debiti secondo area geografica non è significativa.

Suddivisione dei debiti per area geografica

La ripartizione dei Debiti al 31/12/2024 secondo area geografica è riportata nella tabella seguente (articolo 2427, primo comma, n. 6, C.c.).

Area geografica	Italia	Totale
Debiti verso banche	1.265.164	1.265.164
Debiti verso fornitori	2.482.641	2.482.641
Debiti tributari	132.396	132.396
Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	137.310	137.310
Altri debiti	1.092.122	1.092.122
Debiti	5.109.633	5.109.633

Debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali

I seguenti debiti sono assistiti da garanzia reale su beni sociali (articolo 2427, primo comma, n. 6, C.c.).

	Debiti assistiti da garanzie reali		Debiti non assistiti da garanzie reali	Totale
	Debiti assistiti da ipoteche	Totale debiti assistiti da garanzie reali		
Debiti verso banche	1.265.164	1.265.164	-	1.265.164
Debiti verso fornitori	-	-	2.482.641	2.482.641
Debiti tributari	-	-	132.396	132.396
Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	-	-	137.310	137.310
Altri debiti	-	-	1.092.122	1.092.122
Totale debiti	1.265.164	1.265.164	3.844.469	5.109.633

Ratei e risconti passivi

Saldo al 31/12/2024	Saldo al 31/12/2023	Variazioni
827.627	1.090.890	(263.263)

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Ratei passivi	521.603	(139.610)	381.993
Risconti passivi	569.287	(123.653)	445.634
Totale ratei e risconti passivi	1.090.890	(263.263)	827.627

Rappresentano, per importi singolarmente non apprezzabili, le partite di collegamento dell'esercizio conteggiate col criterio della competenza temporale. Tra i risconti passivi risultano iscritte le residue quote del contributo regionale per la ristrutturazione delle RSA.

Nota integrativa, conto economico

Valore della produzione

Saldo al 31/12/2024	Saldo al 31/12/2023	Variazioni
10.085.643	9.787.675	297.968

Descrizione	31/12/2024	31/12/2023	Variazioni
Ricavi vendite e prestazioni	9.541.664	9.055.143	486.521
Variazioni rimanenze prodotti			
Variazioni lavori in corso su ordinazione			
Incrementi immobilizzazioni per lavori interni			
Altri ricavi e proventi	543.979	732.532	(188.553)
Totale	10.085.643	9.787.675	297.968

La variazione è strettamente correlata a quanto esposto nella Relazione sulla gestione.

Suddivisione dei ricavi delle vendite e delle prestazioni per categoria di attività

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 10, C.c.)
I ricavi delle vendite e delle prestazioni vengono così ripartiti (Rif. art. 2427, primo comma, n. 10, C. c.):

I ricavi delle vendite e delle prestazioni sono così suddivisi per categoria di attività:

Descrizione	Importo
Residenze per anziani	7.542.905
Area domiciliarità	558.176
Centro Diurno Integrato	220.008
Area Integrazione	466.126
Area minori	230.595
Comunità alloggio	373.698
Prestazioni ex DGC 14/2012	65.000
Area servizi	85.156
	9.541.664

Gli altri ricavi e proventi sono così suddivisi:

Descrizione	Importo
Proventi immobiliari e contratto di servizio	147.500
Quota fondo regionale lavori	76.223
Progetti attività socioassistenziali	18.643
ATS c/trasferimenti e ristori	54.525
Sopravvenienze attive diverse	133.122
Crediti d'imposta	664
Prestazioni diverse e altri ricavi	113.301
	543.978

Tra gli altri ricavi e proventi sono separatamente iscritti, per la quota di competenza dell'esercizio, agli investimenti in beni strumentali nuovi (L. 160/2019).

La Società ha inoltre beneficiato della concessione di risorse aggiuntive e/o ristori per l'esercizio 2023 da Regione Lombardia, per il tramite di ATS Val Padana, pari a complessivi Euro 54.525 così distinti:

Descrizione	Importo
Remunerazione unità d'offerta accreditate RSA/ADI/CSS	12.335
Risorse aggiuntive fondi regionali RSA/ADI/CDI	42.190
	54.525

Non risultano iscritte altre voci di natura straordinaria di cui sia necessario evidenziare importo e natura per entità od incidenza (Rif. art. 2427, primo comma, n. 13, C.c.).

Costi della produzione

Saldo al 31/12/2024	Saldo al 31/12/2023	Variazioni
10.435.677	10.162.799	272.878

Descrizione	31/12/2024	31/12/2023	Variazioni
Materie prime, sussidiarie e merci	980.881	931.466	49.415
Servizi	5.354.622	5.385.744	(31.122)
Godimento di beni di terzi	26.009	30.902	(4.893)
Salari e stipendi	2.437.979	2.381.821	56.158
Oneri sociali	708.988	598.697	110.291
Trattamento di fine rapporto	209.151	189.247	19.904
Trattamento quiescenza e simili			
Altri costi del personale			
Ammortamento immobilizzazioni immateriali	142.531	141.941	590
Ammortamento immobilizzazioni materiali	172.166	185.771	(13.605)
Altre svalutazioni delle immobilizzazioni			

Descrizione	31/12/2024	31/12/2023	Variazioni
Svalutazioni crediti attivo circolante			
Variazione rimanenze materie prime	9.581	(2.882)	12.463
Accantonamento per rischi	146.000	48.000	98.000
Altri accantonamenti			
Oneri diversi di gestione	247.769	272.092	(24.323)
Totale	10.435.677	10.162.799	272.878

Costi per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci e Costi per servizi

Sono strettamente correlati a quanto esposto nella parte della Relazione sulla gestione e all'andamento del punto A (Valore della produzione) del Conto economico.

Costi per il personale

La voce comprende l'intera spesa per il personale dipendente ivi compresi i miglioramenti di merito, passaggi di categoria, scatti di contingenza, costo delle ferie non godute e accantonamenti di legge e contratti collettivi.

Ammortamento delle immobilizzazioni

Per quanto concerne gli ammortamenti, si specifica che gli stessi sono stati calcolati sulla base della durata utile del cespite e del suo sfruttamento nella fase produttiva.

Svalutazioni dei crediti compresi nell'attivo circolante e delle disponibilità liquide

Nell'esercizio in corso non è stato effettuato alcun accantonamento al fondo rischi su crediti.

Accantonamento per rischi

Sono stanziati per coprire perdite o debiti di esistenza certa o probabile, dei quali tuttavia alla chiusura dell'esercizio non erano determinabili l'ammontare o la data di sopravvenienza.

Oneri diversi di gestione

Tra gli oneri diversi di gestione risultano iscritte sopravvenienze passive pari ad Euro 32.935 , relative a conguagli su costi per utenze e servizi ed altri importi singolarmente non apprezzabili.

Tra i costi della produzione non risultano iscritte voci di natura straordinaria di cui sia necessario evidenziare importo e natura per entità od incidenza (Rif. art. 2427, primo comma, n. 13 C.c.).

Proventi e oneri finanziari

Saldo al 31/12/2024	Saldo al 31/12/2023	Variazioni
(22.589)	(41.924)	19.335

Descrizione	31/12/2024	31/12/2023	Variazioni
Da partecipazione			
Da crediti iscritti nelle immobilizzazioni			
Da titoli iscritti nelle immobilizzazioni			
Da titoli iscritti nell'attivo circolante			
Proventi diversi dai precedenti	28.275	12.514	15.761
(Interessi e altri oneri finanziari)	(50.864)	(54.438)	3.574
Utili (perdite) su cambi			
Totale	(22.589)	(41.924)	19.335

L'importo di euro 50.864 iscritto tra gli oneri finanziati è per l'intero ammontare relativo ad interessi passivi su mutuo, mentre l'importo di euro 28.275 è relativo agli interessi attivi di conto corrente e agli interessi attivi relativi alla sottoscrizione di Btp presso la Banca Generali con scadenza 1 febbraio 2025.

Rettifiche di valore di attività e passività finanziarie

Saldo al 31/12/2024	Saldo al 31/12/2023	Variazioni
380.744	367.120	13.624

Rivalutazioni

Descrizione	31/12/2024	31/12/2023	Variazioni
Di partecipazioni	380.744	367.120	13.624
Di immobilizzazioni finanziarie			
Di titoli iscritti nell'attivo circolante			
Di strumenti finanziari derivati			
Di attività finanziarie per la gestione accentrata della tesoreria			
Totale	380.744	367.120	13.624

Si rinvia a quanto esposto nel paragrafo dedicato alle immobilizzazioni finanziarie, in merito agli effetti derivanti dall'adozione del modello del patrimonio netto per la valutazione delle partecipazioni in imprese controllate, in applicazione di quanto disposto dal principio contabili OIC21.

Svalutazioni

Descrizione	31/12/2024	31/12/2023	Variazioni
Di partecipazioni			
Di immobilizzazioni finanziarie			
Di titoli iscritti nell'attivo circolante			
Di strumenti finanziari derivati			

Descrizione	31/12/2024	31/12/2023	Variazioni
Di attività finanziarie per la gestione accentrata della tesoreria			
Totale			

Imposte sul reddito d'esercizio, correnti, differite e anticipate

Saldo al 31/12/2024	Saldo al 31/12/2023	Variazioni
(6.862)	(52.546)	45.684

Imposte	Saldo al 31/12/2024	Saldo al 31/12/2023	Variazioni
Imposte correnti:	22.397	13.042	9.355
IRES			
IRAP	22.397	13.042	9.355
Imposte sostitutive			
Imposte relative a esercizi precedenti			
Imposte differite (anticipate)			
IRES			
IRAP			
Proventi (oneri) da adesione al regime di consolidato fiscale / trasparenza fiscale	29.259	65.588	(36.329)
Totale	(6.862)	(52.546)	45.684

Sono state iscritte le imposte di competenza dell'esercizio.

Per quanto attiene l'IRES, il debito per imposte è rilevato alla voce Debiti verso la società consolidante al netto degli acconti versati, delle ritenute subite e, in genere, dei crediti di imposta.

Fiscalità differita / anticipata

Non sono state rilevate le imposte anticipate, non sussistendo le condizioni richieste dai principi contabili per la contabilizzazione del beneficio fiscale futuro, in particolare la ragionevole certezza dell'esistenza - negli esercizi in cui si riverseranno le eventuali differenze temporanee deducibili - di un reddito imponibile non inferiore all'ammontare delle differenze che si andranno ad annullare.

Nota integrativa, altre informazioni

Dati sull'occupazione

L'organico aziendale al 31/12/2024 ammonta a n. 80 unità di personale alle dipendenze della società (rif. art. 2427, primo comma, n. 15, C.c.)

Compensi, anticipazioni e crediti concessi ad amministratori e sindaci e impegni assunti per loro conto

Ai sensi di legge si evidenziano i compensi complessivi spettanti agli amministratori e all'organo di controllo (Rif. art. 2427, primo comma, n. 16 C. c.).

	Amministratori	Sindaci
Compensi	74.805	14.603

Informazioni sulle operazioni con parti correlate

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 22-bis, C.c.)

Nei confronti della società controllata Farmacie Mantovane sussistono un contratto di servizio accentrato per l'affidamento degli adempimenti contabili, amministrativi e di gestione del personale – senza variazioni rispetto al precedente esercizio e pari a complessivi Euro 12.500 annui - nonché contratti di locazione degli immobili commerciali a normali condizioni di mercato. I rapporti con l'Ente pubblico di riferimento sono regolati dalle relative delibere, regolamenti e dal contratto di servizio. Si segnala inoltre che ASPEF e Farmacie Mantovane non sono tenute alla redazione del bilancio consolidato ex art.25 del D.lgs. 127/91, sussistendo specifica causa di esonero per mancato superamento dei limiti dimensionali ivi previsti.

Informazioni sugli accordi non risultanti dallo stato patrimoniale

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 22-ter, C.c.)

Non sono presenti accordi non risultanti dallo Stato Patrimoniale da cui possono derivare rischi e/o benefici significativi e la cui indicazione sia necessaria per valutare la situazione patrimoniale e finanziaria e il risultato economico della società.

Informazioni sui fatti di rilievo avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 22-quater, C.c.) Nel corso dei primi mesi del 2025 non sono intervenuti fatti rilevanti che possano incidere sull'esercizio in corso tali da determinare variazioni sostanziali nei risultati economici né avere incidenza sull'equilibrio finanziario.

Informazioni ex art. 1, comma 125, della legge 4 agosto 2017 n. 124

Ai sensi dell'art. 1, comma 125-bis, della Legge 4 agosto 2017, n. 124, in ottemperanza all'obbligo di trasparenza, si evidenzia che nel corso dell'esercizio sono stati ricevuti contributi da pubbliche amministrazioni o da enti a queste equiparate, in particolare dall'Amministrazione Comunale e da ATS Val Padana. Sotto il profilo causale e per quanto previsto dalla normativa, si segnala tuttavia che le somme erogate hanno generalmente natura di corrispettivo, a titolo di integrazione tariffaria a favore di persone minori e adulte in situazione di disagio. ASPEF trae inoltre vantaggio dall'utilizzo per lo svolgimento dell'attività istituzionale dei terreni e fabbricati adibiti a RSA (Bianchi ed Este) e studentato/pensionato (V. Volta), messi a disposizione dall'Ente proprietario in comodato d'uso e/o diritto di superficie.

Proposta di destinazione degli utili o di copertura delle perdite

Si propone all'assemblea di così destinare il risultato d'esercizio al 31/12/2024, pari ad Euro 14.983, per il 10% a riserva straordinaria, per il 10% a fondo rinnovo impianti e per la restante parte per opere previste nel piano programma adottato in sede di bilancio di previsione ai sensi dell'articolo 30 dello Statuto sociale.

Il presente bilancio, composto da Stato patrimoniale, Conto economico e Nota integrativa e Rendiconto finanziario, rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria nonché il risultato economico dell'esercizio e corrisponde alle risultanze delle scritture contabili.

Il Presidente del Consiglio di Amministrazione
Avv.to Filippo Genovesi

Dichiarazione di conformità del bilancio

Si dichiara che il documento informatico in formato XBRL contenente lo stato patrimoniale e il conto economico è conforme ai corrispondenti documenti originali depositati presso la società.

"Il sottoscritto Massimiliano Ghizzi, ai sensi dell'art. 31 comma 2-quinquies, della Legge 340/2000, dichiara che il presente documento è conforme all'originale depositato presso la società".

A.S.P.e F.

Azienda Servizi alla Persona e alla Famiglia

.....

RELAZIONE DEL REVISORE AL BILANCIO DELL'ESERCIZIO

CHIUSO AL 31 DICEMBRE 2024

Il sottoscritto Luigi Pece in qualità di revisore nominato con decreto del Sindaco di Mantova, PS 50/16/2024, del 24 gennaio 2024, ratificato dal Consiglio di Amministrazione con Delibera n. 4 del 25 gennaio 2024, della "Azienda Servizi alla Persona e alla Famiglia – A.S.P.E F.", ubicata in Mantova, piazzale Michelangelo n. 1, ha partecipato alla seduta del Consiglio di Amministrazione del 31 marzo 2025, durante la quale è stato approvato il progetto di bilancio dell'esercizio chiuso al 31 dicembre 2024.

La presente relazione unitaria contiene nella prima parte la "Relazione del revisore indipendente ai sensi dell'art. 14 del decreto legislativo 27 gennaio 2010 n. 39" mentre nella seconda la "Relazione ai sensi dell'art. 2429, comma 2, del codice civile".

Il sottoscritto ha esaminato il bilancio che gli amministratori hanno trasmesso a termini di legge; esso è composto dalla situazione patrimoniale, dal conto economico, dalla nota integrativa e dal rendiconto finanziario.

Le principali risultanze contabili possono essere così riassunte:

Stato Patrimoniale

Immobilizzazioni	5.398.293
Attivo circolante	4.221.850
Ratei e risconti	1.914.961
<u>Totale attivo</u>	<u>11.535.104</u>
Patrimonio netto	2.528.132
Fondi per rischi e oneri	870.260
Trattamento fine rapporto	2.199.452
Debiti	5.109.633
Ratei e risconti	827.627
<u>Totale passivo</u>	<u>11.535.104</u>

Conto Economico

Valore della produzione	10.085.643
Costi della produzione	(10.435.677)
Diff. valore costi produzione	(350.034)
Proventi e oneri finanziari	(22.589)
Rettifiche di attività finanziarie	380.744
Risultato prima delle imposte	8.121
Imposte e Proventi da Consolidamento	(6.862)
Utile dell'esercizio	14.983

A) Relazione del revisore indipendente ai sensi dell'art. 14 del D.Lgs. 27 gennaio 2010, n.39

Giudizio

Ho svolto la revisione contabile del bilancio di esercizio di "A.S.P. e F. Azienda Servizi alla Persona e alla Famiglia" redatto secondo il Decreto del Ministero del Tesoro 26/04/1995 e conforme agli articoli 2423 seguenti del Codice Civile.

A giudizio dello scrivente, il bilancio d'esercizio fornisce una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale e finanziaria al 31 dicembre 2024 e del risultato economico per l'esercizio chiuso a tale data, in conformità alle norme italiane che ne disciplinano i criteri di redazione.

Elementi alla base del giudizio

Ho svolto la revisione contabile in conformità ai principi di revisione internazionali ISA Italia. Le mie responsabilità ai sensi di tali principi sono ulteriormente descritte nella sezione Responsabilità del revisore per la revisione contabile del bilancio d'esercizio della presente relazione. Il revisore è indipendente rispetto alla società in conformità alle norme e ai principi in materia di etica e di indipendenza applicabili nell'ordinamento italiano alla revisione contabile del bilancio.

Si ritiene di aver acquisito elementi probativi sufficienti ed appropriati su cui basare il proprio giudizio

Relazione sul bilancio d'esercizio

Il sottoscritto ha svolto la revisione contabile dell'allegato bilancio d'esercizio dell'Azienda Servizi alla Persona e alla Famiglia – A.S.P.E F. al 31 dicembre 2024, costituito dallo stato patrimoniale, dal conto economico, rendiconto finanziario, per l'esercizio chiuso a tale data e dalla nota integrativa.

Responsabilità degli amministratori per il bilancio d'esercizio

Gli amministratori sono responsabili per la redazione del bilancio d'esercizio che deve fornire una rappresentazione veritiera e corretta in conformità alle norme italiane e che ne disciplinano i criteri di redazione e, nei termini previsti dalla legge, per quella parte del controllo interno dagli stessi ritenuta necessaria per consentire la redazione di un bilancio che non contenga errori significativi dovuti a frodi o a comportamenti o eventi non intenzionali.

Gli amministratori sono responsabili per la valutazione della capacità della società di continuare ad operare come un'entità in funzionamento e, nella redazione del

bilancio di esercizio, per l'appropriatezza dell'utilizzo del presupposto della continuità aziendale, nonché per una adeguata informativa in materia.

Responsabilità del revisore

È mia la responsabilità di esprimere un giudizio sul bilancio d'esercizio sulla base della revisione contabile.

Ho svolto la revisione contabile in conformità ai principi di revisione previsti dalla normativa vigente.

Tali principi richiedono il rispetto di principi etici, nonché la pianificazione e lo svolgimento della revisione contabile al fine di acquisire una ragionevole sicurezza che il bilancio d'esercizio non contenga errori significativi, dovuti a frodi o a comportamenti o eventi non intenzionali, e l'emissione di una relazione di revisione che includa il mio giudizio.

Per ragionevole sicurezza si intende un livello elevato di sicurezza che, tuttavia, non fornisce la garanzia che una revisione contabile svolta in conformità ai principi di revisione internazionale individui sempre un errore significativo, qualora esistente.

Gli errori possono derivare da frodi o da comportamenti o eventi non intenzionali e sono considerati significativi qualora ci si possa ragionevolmente attendere che essi, singolarmente o nel loro insieme, siano in grado di influenzare le decisioni economiche prese dagli utilizzatori sulla base del bilancio di esercizio.

Nell'ambito della revisione contabile svolta in conformità ai principi di revisione internazionale ISA Italia, ho esercitato il giudizio professionale ed ho mantenuto lo scetticismo professionale per tutta la durata della revisione contabile.

La revisione contabile comporta lo svolgimento di procedure volte ad acquisire elementi probativi a supporto degli importi e delle informazioni contenuti nel bilancio d'esercizio.

La revisione contabile comprende altresì la valutazione dell'appropriatezza dei principi contabili adottati, della ragionevolezza delle stime contabili effettuate dagli amministratori, nonché la valutazione della rappresentazione del bilancio d'esercizio nel suo complesso.

B) Relazione sull'attività di vigilanza ai sensi dell'art. 2429, co. 2, c.c.

B1) Attività di vigilanza ai sensi dell'art. 2403 ss. c.c.

Nel corso dell'esercizio chiuso al 31 dicembre 2024 in particolare:

Ho vigilato sull'osservanza della legge e dello statuto e sul rispetto dei principi di corretta amministrazione e, in particolare, sull'adeguatezza dell'assetto organizzativo, amministrativo e contabile adottato dalla società e sul suo concreto funzionamento.

Ho partecipato ai Consigli di Amministrazione, svoltasi nel rispetto delle norme statutarie, legislative e regolamentari che ne disciplinano il funzionamento e per le quali posso ragionevolmente assicurare che le azioni deliberate sono conformi alla legge ed allo statuto sociale e non sono manifestamente imprudenti, azzardate, in potenziale conflitto di interesse o tali da compromettere l'integrità del patrimonio sociale.

Ho acquisito dagli amministratori durante le riunioni svoltesi informazioni in merito

all'andamento delle operazioni sociali effettuati dall'azienda e non ho osservazioni particolari da riferire.

Ho ottenuto dagli amministratori durante le riunioni svolte informazioni sul generale andamento della gestione e sulla sua prevedibile evoluzione nonché sulle operazioni di maggiore rilievo, per le loro dimensioni o caratteristiche, effettuate dall'azienda e dalla sua controllata e posso ragionevolmente assicurare che le azioni poste in essere, sono conformi alla legge ed allo statuto sociale e non sono manifestamente imprudenti, azzardate, in potenziale conflitto di interesse o tali da compromettere l'integrità del patrimonio sociale.

Ho acquisito conoscenza e vigilato sull'adeguatezza e sul funzionamento dell'assetto organizzativo dell'Azienda, anche tramite la raccolta di informazioni dai responsabili delle funzioni e a tale riguardo non ho osservazioni particolari da riferire.

Ho valutato e vigilato sull'adeguatezza e sul funzionamento del sistema amministrativo e contabile nonché sull'affidabilità di quest'ultimo a rappresentare correttamente i fatti di gestione, mediante l'ottenimento di informazioni dai responsabili delle funzioni e l'esame dei documenti aziendali, e a tale riguardo non ho osservazioni particolari da riferire.

Ho verificato la regolarità della continuità gestionale e finanziaria a garanzia della solidità e dell'affidabilità della struttura.

B2) Osservazioni in ordine al bilancio d'esercizio

Ho esaminato il bilancio d'esercizio chiuso al 31 dicembre 2024, che è stato messo a mia disposizione nei termini di cui all'art 2429 c.c., in merito al quale riferisco quanto segue.

Ho verificato l'osservanza delle norme di legge inerenti alla predisposizione dello stesso e a tale riguardo non ho osservazioni particolari da riferire.

Per quanto a mia conoscenza, gli Amministratori, nella redazione del bilancio, non hanno derogato alle norme di legge ai sensi dell'art. 2423, comma quattro cc.

B3) Osservazioni e proposte in ordine alla approvazione del bilancio

Il Revisore, visti gli esiti delle verifiche eseguite e i risultati infrannuali tempestivamente comunicate all'Ente proprietario, ritiene che il progetto di bilancio dell'esercizio, approvato dal Consiglio di Amministrazione in data 31 marzo 2025 rappresenti in maniera corretta e veritiera la situazione patrimoniale, finanziaria ed il risultato economico dell'Azienda al 31 dicembre 2024.

Invita pertanto il Consiglio Comunale ad approvare il progetto di bilancio dell'esercizio chiuso al 31 dicembre 2024 così come formulato dal Consiglio di Amministrazione.

Mantova, li 7 aprile 2025

Il Revisore Unico
Luigi Pece

