



ASPeF

Il cuore della città

tecnico@aspefmantova.it

PROGRAMMA TRIENNALE INTERVENTI 2018-2020

PROGRAMMA TRIENNALE

N. PROGR	TIPOLOGIA	STRUTTURA	DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO	STIMA COSTI DI PROGRAMMA			
				Primo Anno 2018	Secondo Anno 2019	Terzo Anno 2020	Totale
1	Manutenzione	Tutte le Strutture	Manutenzioni programmate Impianti e Presidi di sicurezza	74.539,50	74.539,50	83.539,50	232.618,50
2	Manutenzioni Straordinarie	Tutte le Strutture	Manutenzioni Straordinarie non programmate e non preventivabili per interventi di riparazione impianti e strutture	143.000,00	143.000,00	143.000,00	429.000,00
3	Manutenzione Straordinaria	Rsa Este	Condizionamento Piano 5°, Piano 6°, Uffici P1°	14.000,00	0,00	0,00	14.000,00
4	Nuova Costruzione	Nuovi Alloggi Per Minori	Costruzione di n. 2 alloggi per minori	300.000,00	874.000,00	0,00	1.174.000,00
5	Manutenzione Straordinaria	Farmacia 2 Pini	Sostituzione Caldaia e adeguamento impianto	14.000,00	0,00	0,00	14.000,00
6	Manutenzione Straordinaria	RSA Este	Rifacimento impianto di rilevazione fumi	120.000,00	0,00	0,00	120.000,00
7	Ristrutturazione	RSA Bianchi	Realizzazione di nuovo nucleo di n. 15 p.l. al piano terra in luogo della Riabilitazione	30.000,00	470.000,00	0,00	500.000,00
8	Manutenzione Straordinaria	Rsa Este	Nuovo impianto di chiamata dalle camere ospiti	26.000,00	0,00	0,00	26.000,00
9	Manutenzione Straordinaria	Rsa Este	Intervento di miglioramento sismico	300.000,00	300.000,00	300.000,00	900.000,00
10	Manutenzione Straordinaria	Ambulatorio P.zza Gramsci	Interventi funzionali alla realizzazione di ASPEF POINT, uffici SAD e Ambulatorio Geriatrico	21.500,00	0,00	0,00	21.500,00
11	Manutenzione Ordinaria	Rsa Este	Rifacimento pavimenti in Pvc ai Piani 3° - 4°	10.000,00	10.000,00	20.000,00	40.000,00
12	Manutenzione Ordinaria	Rsa Este	Sostituzione Porte accesso alle stanze di degenza	61.200,00	40.800,00	0,00	102.000,00
13	Manutenzione Ordinaria	Pensionato Sociale	Interventi manutentivi ai Piani (sostituzione porte, controsoffitti, tinteggiature)	13.100,00	0,00	0,00	13.100,00

14	Manutenzione Ordinaria	Rsa Este	Realizzazione 3° stralcio impianto fognario	10.000,00	0,00	0,00	10.000,00
15	Manutenzione Straordinaria	Rsa Bianchi	Aggiornamento programma impianto di chiamata dalle camere ospiti	8.000,00	0,00	0,00	8.000,00
16	Manutenzione Straordinaria	Rsa Bianchi e Este	Sistema controllo uscita (Risk Management)	15.000,00	0,00	0,00	15.000,00
17	Manutenzione Straordinaria	Dormitorio	Interventi manutentivi e di miglioria	50.000,00	0,00	0,00	50.000,00
Totali				1.210.339,50	1.912.339,50	546.539,50	3.669.218,50