



ASPeF

Il cuore della città

tecnico@aspefmantova.it

PROGRAMMA TRIENNALE INTERVENTI 2017-2019

PROGRAMMA TRIENNALE

N. PROGR	TIPOLOGIA	STRUTTURA	DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO	STIMA COSTI DI PROGRAMMA			
				Primo Anno 2017	Secondo Anno 2018	Terzo Anno 2019	Totale
1	Manutenzione	Tutte le Strutture	Manutenzioni programmate Impianti e Presidi di sicurezza	72.000,00	72.000,00	81.000,00	225.000,00
2	Manutenzioni Straordinarie	Tutte le Strutture	Manutenzioni Straordinarie non programmate e non preventivabili per interventi di riparazione impianti e strutture	143.000,00	143.000,00	143.000,00	429.000,00
3	Manutenzione Straordinaria	Rsa Este	Condizionamento Piano 5°, Piano 6°, Uffici P1°	23.000,00	23.000,00	12.000,00	58.000,00
4	Nuova Costruzione	Nuovi Alloggi Per Minori	Costruzione di n. 2 alloggi per minori	300.000,00	874.000,00	0,00	1.174.000,00
5	Manutenzione Straordinaria	Farmacia 2 Pini	Sostituzione Caldaia e adeguamento impianto	14.000,00	0,00	0,00	14.000,00
6	Ristrutturazione	Nuovo Polo Disabili	Comunità Socio Sanitaria di n. 10 posti, Comunità Socio Educativa di n.15 posti, Riabilitazione, Palestra	0,00	72.000,00	1.260.000,00	1.332.000,00
7	Manutenzione Straordinaria	Farmacia 2 Pini	Intervento per riqualificazione locali	43.000,00	0,00	0,00	43.000,00
8	Manutenzione Straordinaria	Rsa Este	Nuovo impianto di chiamata dalle camere ospiti	26.000,00	0,00	0,00	26.000,00
9	Manutenzione Straordinaria	Rsa Este	Intervento di miglioramento sismico	300.000,00	300.000,00	300.000,00	900.000,00
10	Manutenzione Straordinaria	Ambulatorio P.zza Gramsci	Interventi funzionali alla realizzazione di ASPEF POINT, uffici SAD e Ambulatorio Geriatrico	0,00	21.500,00	0,00	21.500,00
11	Manutenzione Ordinaria	Rsa Este	Rifacimento pavimenti in Pvc ai Piani 3° - 4°	0,00	10.000,00	10.000,00	20.000,00
12	Manutenzione Ordinaria	Rsa Este	Sostituzione Porte accesso alle stanze di degenza	0,00	61.200,00	40.800,00	102.000,00
13	Manutenzione Ordinaria	Pensionato Sociale	Interventi manutentivi ai Piani (sostituzione porte,	0,00	13.100,00	0,00	13.100,00

			controsoffitti, tinteggiature)				
14	Manutenzione Ordinaria	Rsa Este	Realizzazione 3° stralcio impianto fognario	0,00	10.000,00	0,00	10.000,00
15	Manutenzione Straordinaria	Rsa Bianchi	Aggiornamento programma impianto di chiamata dalle camere ospiti	8.000,00	0,00	0,00	8.000,00
16	Manutenzione Straordinaria	Rsa Bianchi e Este	Sistema controllo uscita (Risk Management)	15.000,00	0,00	0,00	15.000,00
17	Ristrutturazione	Nuovo Centro Alloggio Protetto per Anziani	Realizzazione di n. 18 Alloggi Protetti per Anziani	0,00	0,00	29.500,00	29.500,00
Totali				944.000,00	1.599.800,00	1.876.300,00	4.420.100,00