AZIENDA SERVIZI ALLA PERSONA E ALLA FAMIGLIA
P.le Michelangelo,1

Bando di gara

OGGETTO: PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI SOCIO-SANITARI ASSISTENZIALI E DI PULIZIA delle RSA Isabella D'Este e Luigi Bianchi e dei Servizi di Assistenza Domiciliare (SAD) e domiciliare integrata (ADI) del territorio del Distretto di Mantova nonché del SERVIZIO SOCIO EDUCATIVO ASSISTENZIALE E DI PULIZIA IN FAVORE DEGLI OSPITI DELLA COMUNITA' SOCIO SANITARIA di Viale Gorizia 4 in Mantova ACCREDITATA AI SENSI E PER GLI EFFETTI DELLA DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE LOMBARDIA VII / 18333.
CIG: 9887015EDF

SEZIONE I: I.1) Denominazione, indirizzi e punti di contatto
A.S.P. e F. – Azienda Servizi alla Persona ed alla Famiglia sede legale P.le Michelangelo, 1 – 46100 MANTOVA (MN) – Punti di contatto - tel: 0376.357811 – fax: 0376.360608 – posta pec : aspef@arubapec.it indirizzo internet e profilo del committente : www.aspefmantova.it
Responsabile del Procedimento: Dott. Marco Arvati
Tutta la documentazione relativa alla procedura è disponibile sul profilo del committente: www.aspefmantova.it.
I.2) Tipo di amministrazione aggiudicatrice: Azienda Speciale
I.3) Principali settori di attività: settore socio-assistenziale e socio sanitario.

SEZIONE II: OGGETTO DELL' APPALTO
II.1) Descrizione
II.1.1) Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice
Procedura Aperta per l'affidamento dei servizi socio – sanitari, assistenziali e di pulizia presso la RSA Isabella d'Este - Piazzale Michelangelo n. 1 (MN) e la Rsa Luigi Bianchi - Viale Fiume 49/51 (MN) e i servizi di assistenza domiciliare (SAD) e domiciliare integrata (ADI) del territorio del Distretto di Mantova nonché del Servizio socio educativo assistenziale e di pulizia in favore degli ospiti disabili della Comunità Socio Sanitaria di Viale Gorizia, 4 (MN), per il periodo di mesi 18, oltre alla opzione di proroga semestrale, così come dettagliatamente descritti nel Capitolato speciale e nel Disciplinare di gara.

II.1.2) Tipo di appalto e luogo di esecuzione
Luogo di esecuzione e II.1.5) breve descrizione dei servizi:
a) Servizi socio-sanitari-assistenziali e di pulizia a basso impatto ambientale presso la R.S.A. d'Este in Mantova, P.le Michelangelo n°1. e presso la Rsa Luigi Bianchi in Mantova Viale Fiume 49/51 (Si precisa che il servizio di pulizia dovrà essere reso per tutti gli spazi indicati nelle planimetrie messe a

disposizione dalla Stazione Appaltante così come indicato nel capitolato, compreso il Centro Diurno integrato A. Bertolini)
b) SAD (Servizio di Assistenza Domiciliare) e ADI (Assistenza Domiciliare Integrata ed Infermieristica) del territorio del Distretto di Mantova
c) Servizio socio educativo assistenziale e di pulizia in favore degli ospiti disabili della Comunità Socio Sanitaria di Viale Gorizia, 4 (MN),

così come dettagliatamente descritti nei documenti Capitolato speciale e disciplinare di gara.

II.1.6) Vocabolario Comune per gli appalti
CPV servizio principale: 85000000
CPV servizi secondari: 90910000-9

II.1.8) Lotti: La procedura è costituita da un unico lotto, come meglio esplicitato nel disciplinare di gara.

II.2) VALORE TOTALE STIMATO
L'importo complessivo stimato dell'appalto è pari ad **euro 7.628.812.04**, IVA esclusa, di cui **euro 1.907.203,01** per opzione di proroga semestrale ex art. 106, comma 11 del D. lgs. n. 50/2016.

II.3) DURATA: la durata dell'appalto, esclusa eventuale opzione di proroga semestrale, è di 18 mesi decorrenti dalla data di sottoscrizione del contratto, ovvero dalla data di consegna del servizio.

SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO ECONOMICO FINANZIARIO E TECNICO
III.1) Condizioni relative all'appalto
III.1.1 Cauzioni e garanzie richieste: 2% dell'importo posto a base d'asta, così come previsto dall'art. 93 del Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50.
In caso di aggiudicazione: una cauzione definitiva così come previsto dall'art. 103 del Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50
III.1.4 Inserimento clausola sociale: previsione di disponibilità da parte dell'aggiudicatario di assunzione in via prioritaria del personale operante ad oggi nei servizi oggetto della presente procedura, con le modalità ed i termini di cui al Disciplinare di gara.
III.2) Condizioni di partecipazione:
III.2.1) Soggetti ammessi alla gara condizione di partecipazione e situazione personale degli operatori, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione all'albo professionale o nel registro commerciale:
Sono ammessi a partecipare alla gara i soggetti di cui all'art. 45 e ss. del decreto legislativo n. 50/2016. Si rimanda al Disciplinare di gara.
Requisiti generali:
- assenza di cause di esclusione di cui all'art. 80 del Codice;
- assenza di condizioni di cui all'art. 53 comma 16-ter del Dlgs n. 165 del 2001 ovvero, ai sensi della normativa vigente, di ulteriori divieti a contrattare con la pubblica amministrazione.

Requisiti speciali
III.2.1) Idoneità professionale

a) Per le imprese che svolgono servizi socio-sanitari e socio-assistenziali, iscrizione al Registro delle Imprese o Albo provinciale delle Imprese artigiane per attività inerenti all'oggetto dell'appalto o in uno dei registri professionali o commerciali di cui all'allegato XVI del Dlgs 50/2016 (se chi esercita l'attività è di altro paese della Comunità europea);
b) Per le imprese che svolgono servizi di pulizia, iscrizione al Registro delle Imprese o Albo Provinciale delle imprese artigiane ai sensi della legge 25 Gennaio 1994, n. 82 e del d.m 7 Luglio 1997, n.274;
c) Per le cooperative e le ONLUS, iscrizione in apposito registro / albo regionale o nazionale.

III.2.2) Capacità economica e finanziaria:
Dichiarazione di almeno 2 istituti bancari o intermediari autorizzati ai sensi del D. lgs 1.9.1993 n. 385 attestanti la capacità finanziaria dell'impresa ad eseguire le prestazioni oggetto dell'appalto.

III.2.3) Capacità tecnico professionale:
Per il servizio socio-assistenziale:
Esecuzione, nel quinquennio antecedente alla data di pubblicazione del bando di gara (**2018-2022**), di uno o più servizi analoghi a quello oggetto di gara di importo non inferiore a **€ 2.000.000,00** (due milioni/00).
Per servizi analoghi si intendono i servizi socio-assistenziali e/o servizi di assistenza domiciliare e/o servizi di assistenza resa in regime residenziale o domiciliare in favore di disabili.

Per il servizio di pulizia/sanificazione:
Possesso di certificazione UNI EN 13549 oppure UNI EN ISO 9001 o equivalente, in corso di validità, riferita all'attività di pulizia/sanificazione

Informazioni relative ad una particolare professione:
Per RRSSAA : DGR regione Lombardia n. 12618 del 7/4/2003 e ss.mm.ii operatori espletanti servizi socio sanitari assistenziali con qualifica di ASA/OSS e infermiere eccetera
Per CSS : Deliberazione n.VII/18333 del 23/7/2004 operatori espletanti servizi socio sanitari assistenziali con qualifica di ASA/OSS

Principali modalità di finanziamento e di pagamento e/o riferimenti alle disposizioni applicabili in materia:
Appalto finanziato con fondi ordinari di Bilancio.

SEZIONE IV: Procedura

IV.1) PROCEDURA E CRITERI DI AGGIUDICAZIONE
Procedura aperta sopra soglia comunitaria
IV.2.1) Aggiudicazione: Criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo.
IV.3.4) Termine per il ricevimento delle offerte: ore 12:00 del giorno 16 Agosto 2023 pena l'esclusione dalla procedura. Le offerte vanno inviate all'Ufficio Protocollo di ASPeF in P.le Michelangelo, 1 – 46100 MANTOVA (MN).
IV.3.6) Lingua utilizzabile per la presentazione delle offerte: solo ITALIANO.
IV.3.7) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta: 180 giorni dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte.

IV.3.8) Modalità di apertura delle offerte: I plichi verranno aperti in seduta pubblica presso la sede Amministrativa, Piazzale Michelangelo n. 1 – Mantova. I termini (giorno e ora di ogni seduta) verranno resi noti con cinque giorni di anticipo sul sito di ASPEF alla sezione dedicata alla procedura. Sono ammessi ad assistere alla seduta i legali rappresentanti delle imprese concorrenti o loro delegati.

SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI

VI.2) Informazione sui fondi dell'Unione Europea: l'appalto è finanziato con fondi propri.
VI.3) Informazioni complementari: ASPEF si riserva di:
1) sospendere, re indire o non aggiudicare la gara;
2) non procedere ad aggiudicazione qualora:
a) nessuna delle offerte presentate venga ritenuta conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto senza che gli offerenti possano richiedere indennità o compensi di sorta;
b) le offerte presentate venissero considerate non confacenti alle proprie esigenze di bilancio senza che gli offerenti possano richiedere indennità o compensi di sorta:
c) e/o per sopravvenute ragioni di carattere pubblico senza che gli offerenti possano richiedere indennità o compensi di sorta
3) di procedere all' aggiudicazione anche nel caso di una sola offerta purché valida e ritenuta congrua.
Tutti i documenti di procedura sono consultabili e scaricabili direttamente dalla pagina web **www.aspefmantova.it**.
L'Ufficio Protocollo è aperto dal lunedì al venerdì dalle ore 9:00 alle ore 12:00.
VI.4 PROCEDURE DI RICORSO
VI.4.1) Organismo responsabile della procedura di ricorso: Tribunale Amministrativo Regionale per la Lombardia - Sezione di Brescia
VI.4.2) Presentazione di ricorso: per le clausole immediatamente lesive, 30 giorni dalla data di pubblicazione del presente bando sulla GURI
VI.5) Data di spedizione del presente avviso alla GUUE: 23 Giugno 2023

F.TO IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
DIRETTORE SANITARIO
Dott. Marco Arvati