



ASPeF

Il cuore della città

Azienda Servizi alla Persona e alla Famiglia

P.le Michelangelo,1 – 46100 (MN)

TEL. 0376/357811 – FAX 0376/360608

DISCIPLINARE DI GARA

OGGETTO: PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI “REALIZZAZIONE DI NUOVO ASCENSORE TRA LA SEDE DELLA RSA ISABELLA D’ESTE E LA SEDE DELLA RSA LUIGI BIANCHI, P. LE MICHELANGELO N. 1, MANTOVA”.

CIG: 96858990B7

CUP: H69H22000010005

1. PREMESSE
2. DOCUMENTAZIONE DI GARA, CHIARIMENTI E COMUNICAZIONI
3. OGGETTO DELL’APPALTO
4. PROCEDURA DI GARA
5. DURATA E IMPORTO DELL’APPALTO
6. SOGGETTI AMMESSI IN FORMA SINGOLA E ASSOCIATA E CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE
7. REQUISITI GENERALI E CAUSE DI ESCLUSIONE
8. REQUISITI SPECIALI E MEZZI DI PROVA
9. AVVALIMENTO
10. SUBAPPALTO
- 10-BIS GARANZIA PROVVISORIA
11. PAGAMENTO IN FAVORE DELL’AUTORITA’
12. MODALITA’ DI PRESENTAZIONE DELL’OFFERTA E CRITERI DI AMMISSIBILITA DELLE OFFERTE
13. SOCCORSO ISTRUTTORIO
14. CONTENUTO DELLA BUSTA “A” – DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA
15. CONTENUTO DELLA BUSTA B – OFFERTA ECONOMICA
16. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE
17. METODO DI ATTRIBUZIONE DEL COEFFICIENTE PER IL CALCOLO DEL PUNTEGGIO DELL’OFFERTA ECONOMICA
18. SVOLGIMENTO DELLE OPERAZIONI DI GARA
19. VERIFICA DI ANOMALIA DELLE OFFERTE
20. AGGIUDICAZIONE DELL’APPALTO E STIPULA DEL CONTRATTO
21. SOPRALLUOGO
22. TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

1. PREMESSE

Con la delibera n. 22 del 09 febbraio 2023 A.S.P.eF. (Azienda Servizi Persona e Famiglia) ha indetto una procedura aperta per l'affidamento in oggetto.

Il presente disciplinare contiene le indicazioni relative alle modalità di partecipazione alla procedura di gara indetta dall'Azienda, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa, alla procedura di aggiudicazione nonché ad altre ulteriori informazioni relative alla gara in oggetto.

La descrizione e le modalità di esecuzione delle prestazioni oggetto di gara sono dettagliatamente indicate nel Capitolato Speciale.

L'affidamento avverrà mediante procedura aperta e con l'applicazione del criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95 del d.lgs. 18 aprile 2016 n. 50 – Codice dei contratti pubblici (nel prosieguo: Codice).

Il luogo di svolgimento del servizio è Mantova, presso le RR.SS.AA. Isabella d'Este e Luigi Bianchi gestite da A.S.P.eF.

Il Responsabile Unico del Procedimento (RUP) è la Dott.ssa Serena Stanzial.

Il Direttore Operativo con incarico di supporto al RUP è l'Arch. Paolo Vincenzi.

2. DOCUMENTAZIONE DI GARA, CHIARIMENTI E COMUNICAZIONI

2.1 DOCUMENTI DI GARA

La documentazione di gara comprende:

1. Allegato 1 - Bando di gara
2. Allegato 2 - Disciplinare di gara
3. Allegato 3 – Capitolato Speciale Appalto (parte amministrativa)
4. Allegato 4 - Progetto esecutivo
5. Allegato 4A - Piano di Sicurezza e Coordinamento
6. Allegato 5 - Domanda di partecipazione e dichiarazioni integrative
7. Allegato 5A - Dichiarazione di impegno C.A.M.
8. Allegato 6 - DGUE
9. Allegato 7 - Attestazione di avvenuto sopralluogo
10. Allegato 8 - Modello offerta economica
11. Allegato 9 - Schema di contratto

Il bando di gara è pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italia, sul profilo del Committente: www.aspefmantova.it e sul sito del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti.

A.S.P.eF. metterà a disposizione sul proprio sito internet www.aspefmantova.it l'accesso libero ed incondizionato a tutti i documenti di gara e pertanto non prenderà in considerazione le richieste di invio dei documenti di gara.

2.2 CHIARIMENTI

È possibile ottenere chiarimenti sulla presente procedura mediante la proposizione di quesiti scritti da inoltrare all'indirizzo di posta elettronica certificata: aspef@arubapec.it **almeno dieci giorni prima** della scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte e dunque entro e non oltre le ore 12.00 del giorno 15 aprile 2023.

Non saranno, pertanto, fornite risposte ai quesiti pervenuti successivamente al termine indicato. Le richieste di chiarimenti dovranno essere formulate esclusivamente in lingua italiana.

Ai sensi dell'art. 74 comma 4 del Codice, le risposte a tutte le richieste presentate in tempo utile verranno fornite almeno 6 giorni prima della scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte mediante pubblicazione in forma anonima all'indirizzo internet www.aspefmantova.it alla Sezione Bandi di Gara e Contratti.

Oltre alle informazioni riguardanti eventuali chiarimenti chiesti dai concorrenti, A.S.P.eF. pubblicherà sul proprio sito anche le convocazioni per le sedute pubbliche; il contenuto delle stesse avrà valore di notifica agli effetti di legge.

2.3 COMUNICAZIONI

Ai sensi dell'art. 76, comma 6 del Codice, i concorrenti sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, l'indirizzo PEC o, solo per i concorrenti aventi sede in altri Stati membri, l'indirizzo di posta elettronica, da utilizzare ai fini delle comunicazioni di cui all'art. 76, comma 5, del Codice.

Salvo quanto disposto nel paragrafo 2.2 del presente disciplinare, tutte le comunicazioni tra stazione appaltante e operatori economici si intendono validamente ed efficacemente effettuate qualora rese all'indirizzo PEC aspef@arubapec.it e all'indirizzo indicato dai concorrenti nella documentazione di gara.

Eventuali modifiche dell'indirizzo PEC dovranno essere tempestivamente segnalate alla stazione appaltante; diversamente la medesima declina ogni responsabilità per il tardivo o mancato recapito delle comunicazioni.

In caso di raggruppamenti temporanei, GEIE, aggregazioni di imprese di rete o consorzi ordinari, anche se non ancora costituiti formalmente, la comunicazione recapitata al mandatario si intende validamente resa a tutti gli operatori economici raggruppati, aggregati o consorziati.

In caso di avvalimento, la comunicazione recapitata all'offerente si intende validamente resa a tutti gli operatori economici ausiliari.

In caso di subappalto, la comunicazione recapitata all'offerente si intende validamente resa a tutti i subappaltatori indicati.

3. OGGETTO DELL' APPALTO

L'appalto è costituito da un unico lotto per la tipologia integrata delle prestazioni richieste per il presente appalto, ed ha per oggetto l'affidamento dei lavori di "realizzazione di nuovo ascensore tra la sede della RSA Isabella d'Este e la sede della RSA Luigi Bianchi, p. le Michelangelo n. 1, Mantova", sulla base del progetto esecutivo posto a base di gara.

Per la descrizione dell'intervento si rimanda al Capitolato Speciale d'appalto.

L'appalto è finanziato con fondi iscritti nei capitoli di bilancio dell'Azienda.

CPV: 45454000-4

4. PROCEDURA DI GARA

La gara per l'affidamento del presente appalto si tiene con procedura aperta.

L'appalto è aggiudicato in base al criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95 del d.lgs. 18 aprile 2016 n. 50 – Codice dei contratti pubblici.

A.S.P.eF. si riserva la facoltà di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulta conveniente o idonea in relazione all'oggetto dell'appalto nonché di procedere ad aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida purché ritenuta congrua e conveniente per l'Azienda.

5. DURATA E IMPORTO DELL' APPALTO

La durata dell'affidamento dei lavori sarà pari a giorni 180 naturali e consecutivi decorrenti dalla data di sottoscrizione del contratto ovvero dalla data del verbale di consegna dei lavori, in caso di consegna anticipata in pendenza della stipula del contratto.

L'importo dell'appalto posto a base di gara è pari ad **euro 744.086,57** (Iva esclusa), suddiviso come segue:

- **euro 708.866,16 per lavori**
- **euro 35.220,41 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.**

Il costo della manodopera è stimato in **euro 201.877,41**.

Categoria	Prevalente/scorporabile	Qualificazione obbligatoria	Max % subappaltabile	Classifica	Euro (Iva esclusa)
OG1	Prevalente	si	49,99%	II	376.260,64
OS21	Scorporabile/sub.	si	100%	I	164.943,64
OS30	Scorporabile/sub.	si	100%	Art. 90 DPR n. 207/2010 o attestazione SOA	50.961,88
OS4	Scorporabile/sub.	si	100%	Art. 90 DPR n. 207/2010 o attestazione SOA	116.700,00

6. SOGGETTI AMMESSI IN FORMA SINGOLA E ASSOCIATA E CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

Gli operatori economici, anche stabiliti in altri Stati membri, possono partecipare alla presente gara in forma singola o associata, secondo le disposizioni dell'art. 45 del Codice, purché in possesso dei requisiti prescritti dai successivi articoli.

Sono ammessi alla gara gli operatori economici con sede in altri Stati membri dell'Unione Europea, costituiti conformemente alla legislazione vigente nei rispettivi Paesi, nonché gli operatori economici di Paesi terzi firmatari degli accordi di cui all'art. 49 del Codice, alle condizioni di cui al presente disciplinare di gara.

Ai raggruppamenti temporanei e ai consorzi ordinari di operatori economici si applicano le disposizioni di cui all'art. 48 del Codice.

Gli operatori economici aventi sede, residenza o domicilio nei paesi inseriti nelle c.d. "black list" di cui al decreto del Ministro delle finanze del 4 maggio 1999 e al decreto del Ministro dell'economia e delle finanze del 21 novembre 2001 devono essere in possesso, pena l'esclusione dalla gara, dell'autorizzazione in corso di validità rilasciata ai sensi del d.m. 14 dicembre 2010 del Ministero dell'economia e delle finanze ai sensi (art. 37 del d.l. 3 maggio 2010, n. 78).

Agli operatori economici concorrenti, ai sensi dell'art. 48, comma 7, primo periodo, del Codice, è vietato partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti o aggregazione di imprese aderenti al contratto di rete (nel prosieguo, aggregazione di imprese di rete), ovvero partecipare alla gara anche in forma individuale qualora gli stessi abbiano partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti o aggregazione di imprese di rete.

Alle imprese indicate per l'esecuzione dall'aggregazione di imprese di rete con organo comune e soggettività giuridica, ai sensi dell'art. 45, comma 2, lett. f), del Codice è vietato partecipare in qualsiasi altra forma alla medesima gara.

7. REQUISITI GENERALI E CAUSE DI ESCLUSIONE

La partecipazione alla presente procedura di gara è riservata agli operatori economici in possesso dei seguenti requisiti di partecipazione di carattere generale.

Non è ammessa la partecipazione alla gara di concorrenti per i quali sussistono:

- le cause di esclusione di cui all'art. 80 del Codice;
- le condizioni di cui all'art. 53 comma 16-ter del Dlgs n. 165 del 2001 o che siano incorsi, ai sensi della normativa vigente, in ulteriori divieti a contrattare con la pubblica amministrazione.

8. REQUISITI SPECIALI E MEZZI DI PROVA

I concorrenti, **a pena di esclusione**, devono essere in possesso dei requisiti previsti nei commi seguenti.

I documenti richiesti agli operatori economici ai fini della dimostrazione dei requisiti devono essere trasmessi mediante AVC pass in conformità alla delibera ANAC n. 157 del 17 febbraio 2016 e relativi aggiornamenti.

Ai sensi dell'art. 59, comma 4, lett. b) del Codice, sono inammissibili le offerte prive della qualificazione richiesta dal presente disciplinare.

8.1 REQUISITI DI IDONEITÀ PROFESSIONALE

I concorrenti devono dichiarare, utilizzando eventualmente il modello di domanda di partecipazione, di essere in possesso dei seguenti requisiti:

- a) iscrizione nel Registro delle Imprese presso la Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura per l'attività inerente al presente appalto o, per le imprese di altro Stato membro UE non residenti in Italia, analoga iscrizione sulla base della legislazione dello Stato in cui hanno sede legale;

8.2 REQUISITI DI CARATTERE ECONOMICO FINANZIARIO

Gli operatori economici per la dimostrazione del requisito economico finanziario sono tenuti a produrre:

- b) **dichiarazione di almeno due istituti bancari** o intermediari autorizzati ai sensi del decreto legislativo 1° settembre 1993, n. 385 attestanti la capacità finanziaria del concorrente ad eseguire le prestazioni oggetto del presente appalto;

Nell'ipotesi di raggruppamento temporaneo, consorzio ordinario, aggregazione di imprese di rete, o di GEIE il requisito deve essere posseduto da ciascuna impresa del raggruppamento in misura proporzionale alla partecipazione al RTI, aggregazione di imprese di rete, GEIE o Consorzio. Ciascuna impresa dovrà produrre pertanto due dichiarazioni bancarie attestanti la capacità finanziaria della stessa ad eseguire le prestazioni affidate.

Ai Consorzi di cui all'art. 45 comma 2, lett. b) e c) del Codice si applica l'art. 47 D.Lvo 50/2016.

8.3 REQUISITI DI CAPACITÀ TECNICO PROFESSIONALE

- c) possedere attestazione SOA in corso di validità per le seguenti categorie e classifiche:
 - OG 1 in classifica II
 - OS 21 in classifica I

Per le categorie OS 4 e OS30 il requisito può essere soddisfatto mediante il possesso dei requisiti di ordine tecnico-organizzativo di cui all'art. 90, comma 1 del DPR n. 207/2010 ovvero mediante possesso di attestazione SOA.

Trova applicazione l'art. 92 del DPR n. 207/2010.

In caso di raggruppamento temporaneo di imprese si applicano le disposizioni di cui all'art. 92 del DPR 207/2010.

In caso di partecipazione dei Consorzi di cui all'art. 45 comma 2 lett. b) e c) del Codice il requisito deve essere posseduto dal Consorzio, si applica l'art. 47 del Codice.

9. AVVALIMENTO

Ai sensi dell'art. 89 del Codice, l'operatore economico, singolo o associato ai sensi dell'art. 45 del Codice, può dimostrare il possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico e professionale di cui ai precedenti punti 8.2 e 8.3 avvalendosi dei requisiti di altri soggetti, anche partecipanti al raggruppamento.

Ai sensi dell'art. 89 co. 11 del Codice, non è ammesso l'avvalimento per le categorie SOA OS 4 e OS 21. Non è consentito l'avvalimento per la dimostrazione dei requisiti morali, nonché per la dimostrazione dei requisiti di idoneità di cui al punto 8.1 lett. a).

Il concorrente e l'impresa ausiliaria sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto.

È ammesso l'avvalimento di più imprese ausiliarie. L'ausiliario non può avvalersi a sua volta di altro soggetto.

Ai sensi dell'art. 89, comma 7 del Codice, **a pena di esclusione**, non è consentito che della stessa ausiliaria si avvalga di più di un concorrente e che partecipino alla gara sia l'ausiliaria che l'impresa che si avvale dei requisiti.

L'impresa ausiliaria può assumere il ruolo di subappaltatore nei limiti dei requisiti prestati.

Ai sensi dell'art. 89, comma 3 del Codice, il concorrente provvede a sostituire l'ausiliario qualora per quest'ultimo sussistano motivi obbligatori di esclusione o laddove esso non soddisfi i pertinenti criteri di selezione.

Ai sensi dell'art. 89, comma 5, del Codice, gli obblighi previsti dalla normativa antimafia a carico del concorrente si applicano anche nei confronti del soggetto ausiliario.

Il contratto di avvalimento deve contenere, **a pena di nullità**, la specificazione dei requisiti forniti e delle risorse messe a disposizione dall'impresa ausiliaria.

In caso di avvalimento, l'operatore economico dovrà allegare:

- oltre all'eventuale attestazione SOA dell'impresa ausiliaria, una dichiarazione sottoscritta dalla ausiliaria attestante il possesso dei requisiti generali di cui all'articolo 80 nonché il possesso dei requisiti tecnici e delle risorse oggetto di avvalimento;

- una dichiarazione sottoscritta dall'impresa ausiliaria con cui quest'ultima si obbliga verso il concorrente e verso la stazione appaltante a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse necessarie di cui è carente il concorrente;

- una dichiarazione sottoscritta dall'impresa ausiliaria con cui quest'ultima attesta che l'impresa ausiliaria non partecipa alla gara in proprio o come associata o consorziata;

- originale o copia autentica del contratto in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga nei confronti del concorrente a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto.

10. SUBAPPALTO

Non può essere affidata a terzi l'integrale esecuzione delle prestazioni o lavorazioni oggetto del contratto di appalto, nonché la prevalente esecuzione delle lavorazioni relative alla categoria prevalente, come previsto nell'art. 105 del Codice. Si rinvia a quanto indicato nella tabella di cui al par. 5.

Il concorrente indica all'atto dell'offerta le parti dei lavori che intende subappaltare o concedere in cottimo. In caso di mancata indicazione delle parti da subappaltare il subappalto è vietato.

A pena di nullità, fatto salvo quanto previsto dall'articolo 106, comma 1, lettera d) del Codice, il contratto non può essere ceduto.

10BIS. GARANZIA PROVVISORIA

L'offerta dei concorrenti deve essere corredata, **a pena di esclusione**, da:

1) **una garanzia provvisoria**, sotto forma di cauzione o di fideiussione, come definita dall'art. 93 del Codice, pari al 2% dell'importo complessivo dell'appalto, salvo quanto previsto all'art. 93, comma 7 del Codice;

2) **una dichiarazione di impegno** da parte di un istituto bancario o assicurativo, o altro soggetto di cui all'art. 93 comma 3 del Codice, anche diverso da quello che ha rilasciato la garanzia provvisoria, contenente l'impegno verso il concorrente a rilasciare, qualora l'offerente risultasse affidatario, garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto di cui agli artt. 103 e 104 del Codice in favore della Stazione appaltante, valida fino alla data dell'emissione del certificato di verifica di conformità o del certificato di regolare esecuzione di cui all'art. 103, co. 1 del Codice o comunque decorsi 12 mesi dalla data di ultimazione dei servizi risultante dal relativo certificato. Tale dichiarazione non si applica alle microimprese, piccole e medie imprese e ai raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari dalle medesime esclusivamente costituiti.

Ai sensi dell'art. 93, comma 6 del Codice, la garanzia provvisoria **copre la mancata sottoscrizione del**

contratto, dopo l'aggiudicazione, dovuta ad ogni fatto riconducibile all'affidatario o all'adozione di informazione antimafia interdittiva emessa ai sensi degli articoli 84 e 91 del d.lgs. 6 settembre 2011, n.159; la garanzia è **svincolata automaticamente al momento della sottoscrizione del contratto**.

La garanzia provvisoria è costituita, a scelta del concorrente:

a. in titoli del debito pubblico garantiti dallo Stato depositati presso una sezione di tesoreria provinciale o presso le aziende autorizzate, a titolo di pegno, a favore della stazione appaltante; il valore deve essere al corso del giorno del deposito;

b. fermo restando il limite all'utilizzo del contante di cui all'articolo 49, comma 1 del decreto legislativo 21 novembre 2007 n. 231, in contanti, con bonifico, in assegni circolari, con versamento presso Banca Monte dei paschi di Siena agenzia di Corso Vittorio Emanuele n. 30 Mantova IBAN: IT05V0103011509000010948495;

c. fideiussione bancaria o assicurativa rilasciata da imprese bancarie o assicurative che rispondano ai requisiti di cui all'art. 93, comma 3 del Codice. In ogni caso, la garanzia fideiussoria è conforme allo schema tipo di cui all'art. 103, comma 9 del Codice.

Gli operatori economici, prima di procedere alla sottoscrizione, sono tenuti a verificare che il soggetto garante sia in possesso dell'autorizzazione al rilascio di garanzie mediante accesso ai seguenti siti internet:

- <http://www.bancaditalia.it/compiti/vigilanza/intermediari/index.html>
- <http://www.bancaditalia.it/compiti/vigilanza/avvisi-pub/garanzie-finanziarie/>
- http://www.bancaditalia.it/compiti/vigilanza/avvisi-pub/soggetti-nonlegittimati/Intermediari_non_abilitati.pdf
- http://www.ivass.it/ivass/imprese_jsp/HomePage.jspLa garanzia

La garanzia provvisoria sotto forma di fideiussione dovrà:

- 1) essere intestata, a pena di esclusione, a tutti gli operatori economici del costituito/ costituendo raggruppamento temporaneo, aggregazione di imprese di rete o consorzi ordinari o GEIE;
- 2) essere conforme allo schema tipo approvato con decreto del MISE 16 settembre 2022, n. 193 (G.U. 291 del 14.12.2022);
- 3) essere prodotta in originale, o in copia autenticata ai sensi dell'art. 18 del d.p.r. 445/2000, con espressa menzione dell'oggetto e del soggetto garantito;
- 4) avere validità per 180 giorni dal termine ultimo per la presentazione dell'offerta;
- 5) prevedere espressamente:
 - a. la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale di cui all'art. 1944 del Codice civile, volendo ed intendendo restare obbligata in solido con il debitore;
 - b. la rinuncia ad eccepire la decorrenza dei termini di cui all'art. 1957 del Codice civile;
 - c. l'operatività entro quindici giorni a semplice richiesta scritta dell'A.S.P.eF.;
 - d. la dichiarazione contenente l'impegno del fideiussore verso il concorrente a rilasciare, qualora l'offerente risultasse aggiudicatario, la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto di cui all'art.103 del Codice in favore dell'A.S.P.eF valida fino alla data di emissione del certificato di verifica di conformità di cui all'art. 102, comma 2, del Codice o comunque decorsi 12 (dodici) mesi dalla data di ultimazione dei servizi risultante dal relativo certificato;
- 6) riportare l'autentica della sottoscrizione;
- 7) essere corredata da una dichiarazione sostitutiva di atto notorio del fideiussore che attesti il potere di impegnare con la sottoscrizione la società fideiussore nei confronti della stazione appaltante;
- 8) essere corredata dall'impegno del garante a rinnovare la garanzia ai sensi dell'art. 93, comma 5 del Codice, su richiesta della stazione appaltante per ulteriori 180 giorni, nel caso in cui al momento della sua scadenza non sia ancora intervenuta l'aggiudicazione.

La garanzia fideiussoria e la dichiarazione di impegno devono essere sottoscritte da un soggetto in possesso dei poteri necessari per impegnare il garante.

L'importo della garanzia e del suo eventuale rinnovo è **ridotto** secondo le misure e le modalità di cui

all'art. 93 comma 7 del Codice.

Per fruire di dette riduzioni il concorrente segnala e documenta nell'offerta il possesso di relativi requisiti fornendo copia dei certificati posseduti.

In caso di partecipazione in forma associata, le suddette riduzioni si possono ottenere alle seguenti condizioni:

- a. in caso di partecipazione in RTI, o consorzio ordinario di concorrenti di cui all'art. 45, comma 2, del Codice o aggregazioni di imprese di rete, il concorrente può godere del beneficio della riduzione della garanzia solo se tutte le imprese che costituiscono il raggruppamento e/o il consorzio ordinario e/o l'aggregazione di imprese di rete siano in possesso della predetta certificazione;
- b. in caso di partecipazione in consorzio di cui alle lett. b) e c) dell'art. 45, comma 2, del Codice e di aggregazioni di imprese di rete con organo comune e soggettività giuridica, il concorrente può godere del beneficio della riduzione della garanzia nel caso in cui la predetta certificazione sia posseduta dal consorzio/ aggregazione di imprese di rete.

Ai sensi dell'art. 93, comma 6 del Codice, la garanzia provvisoria verrà svincolata all'aggiudicatario automaticamente al momento della stipula del contratto, mentre agli altri concorrenti, ai sensi dell'art. 93, comma 9 del Codice, verrà svincolata tempestivamente e comunque entro trenta giorni dalla comunicazione dell'avvenuta aggiudicazione.

11. PAGAMENTO IN FAVORE DELL'AUTORITA'

I concorrenti, **a pena di esclusione**, devono effettuare il pagamento del contributo previsto dalla legge in favore dell'Autorità, per un importo pari ad **euro 70,00** (settanta/00) secondo le modalità di cui alla Deliberazione dell'Autorità Nazionale Anticorruzione n. 830 del 21 dicembre 2021 o successiva delibera pubblicata sul sito di ANAC nella sezione "Contributi in sede di Gara" e allegano la ricevuta di avvenuto pagamento ai documenti di gara.

In caso di presentazione della ricevuta la Stazione Appaltante accerta il pagamento mediante consultazione del sistema AVCpass / Banca dati nazionale operatori economici. Qualora il pagamento non risulti registrato a sistema la mancata presentazione della ricevuta potrà essere sanata ai sensi dell'art. 83 comma 9 del Codice a condizione che il pagamento sia stato già effettuato prima della scadenza del termine di presentazione dell'offerta.

In caso di mancata dimostrazione dell'avvenuto pagamento A.S.P.eF. procede all'esclusione del concorrente dalla procedura di gara.

12. MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA E CRITERI DI AMMISSIBILITA DELLE OFFERTE

I concorrenti dovranno consegnare un plico contenente al suo interno due buste chiuse e sigillate controfirmate sui lembi di chiusura recanti l'intestazione del mittente, l'indicazione dell'oggetto dell'appalto e la dicitura, rispettivamente:

- 1) A - Documentazione amministrativa;
- 2) B - Offerta economica;

Il plico, **a pena di esclusione**, deve essere sigillato e pervenire, a mezzo raccomandata del servizio postale o tramite corriere o mediante consegna a mano all'ufficio Protocollo di A.S.P.eF. c/o la sede legale di P. le Michelangelo, 1 (MN).

L'ufficio è ubicato presso il comparto amministrativo, al piano primo della RSA Isabella D'Este.

È possibile consegnare il plico presso l'Ufficio Protocollo nei seguenti giorni e orari:

- dal lunedì al venerdì dalle ore 9.00 alle ore 12.00. Non è possibile la consegna presso l'ufficio nei giorni festivi e prefestivi.

Il plico deve pervenire entro le ore 12.00 del giorno 26 Aprile 2023.

Il personale addetto rilascerà ricevuta nella quale sarà indicata data e ora di ricezione del plico. L'orario sarà riportato qualora il plico sia recapitato l'ultimo giorno utile per la presentazione. Il recapito tempestivo dei plichi rimane ad esclusivo rischio dei mittenti.

Si precisa che per "sigillatura" deve intendersi una chiusura ermetica recante un qualsiasi segno o impronta, apposto su materiale plastico come striscia incollata o ceralacca o piombo, tale da rendere chiusi il plico e le buste, attestare l'autenticità della chiusura originaria proveniente dal mittente, nonché garantire l'integrità e la non manomissione del plico e delle buste.

Il plico deve recare, all'esterno, le informazioni relative all'operatore economico concorrente (denominazione o ragione sociale - codice fiscale - indirizzo PEC per le comunicazioni) e riportare la dicitura:

“PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE DI NUOVO ASCENSORE TRA LA SEDE DELLA RSA ISABELLA D’ESTE E LA SEDE DELLA RSA LUIGI BIANCHI, P. LE MICHELANGELO N. 1, MANTOVA - CIG: 96858990B7

Scadenza offerte: 26 Aprile 2023 ore 12.00 – Non aprire”

Nel caso di concorrenti che partecipano in forma associata (raggruppamenti temporanei di impresa, consorzio ordinario, aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete, GEIE) vanno riportati sul plico le informazioni di tutti i singoli partecipanti, già costituiti o da costituirsi.

Saranno escluse le offerte plurime, condizionate, tardive, alternative o espresse in aumento rispetto all'importo a base di gara.

Tutti i documenti presentati dovranno essere redatti in lingua italiana **a pena di esclusione**.

Tutte le dichiarazioni sostitutive rese ai sensi degli artt. 46 e 47 del DPR 445/2000, ivi compreso il DGUE, la domanda di partecipazione e l'offerta economica devono essere sottoscritte dal rappresentante legale del concorrente o suo procuratore.

Il dichiarante allega copia fotostatica di un documento di riconoscimento, in corso di validità (per ciascun dichiarante è sufficiente una sola copia del documento di riconoscimento anche in presenza di più dichiarazioni su più fogli distinti).

Il procuratore allega copia conforme all'originale della relativa procura.

La documentazione, ove non richiesta espressamente in originale, potrà essere prodotta in copia autenticata o in copia conforme ai sensi, rispettivamente, degli artt. 18 e 19 del DPR 445/2000.

L'offerta vincolerà il concorrente ai sensi dell'art. 32, comma 4 del Codice **per 180 giorni** dalla scadenza del termine indicato per la presentazione dell'offerta.

Nel caso in cui alla data di scadenza della validità delle offerte le operazioni di gara siano ancora in corso, la stazione appaltante potrà richiedere agli offerenti, ai sensi dell'art. 32, comma 4 del Codice, di confermare la validità dell'offerta sino alla data che sarà indicata dalla medesima stazione appaltante e di produrre un apposito documento attestante la validità della garanzia prestata in sede di gara fino alla medesima data.

Il mancato riscontro alla richiesta della stazione appaltante sarà considerato come rinuncia del concorrente alla partecipazione alla gara.

13. SOCCORSO ISTRUTTORIO

Le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda, e in particolare, la mancanza, l'incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e del DGUE, con esclusione di quelle afferenti all'offerta economica, possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio di cui all'art. 83, comma 9 del Codice.

L'irregolarità essenziale è sanabile laddove non si accompagni ad una carenza sostanziale del requisito alla cui dimostrazione la documentazione omessa o irregolarmente prodotta era finalizzata.

La successiva correzione o integrazione documentale è ammessa laddove consenta di attestare l'esistenza di circostanze preesistenti, vale a dire requisiti previsti per la partecipazione e documenti/elementi a corredo dell'offerta.

Ai fini della sanatoria la stazione appaltante assegna al concorrente un congruo termine - non superiore a dieci giorni - perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicando il contenuto e i soggetti che le devono rendere.

Ove il concorrente produca dichiarazioni o documenti non perfettamente coerenti con la richiesta, la stazione appaltante può chiedere ulteriori precisazioni o chiarimenti, fissando un termine perentorio a pena di esclusione.

In caso di comunicazione del concorrente della volontà di non avvalersi del soccorso istruttorio e, comunque, in caso di inutile decorso del termine, la stazione appaltante procede all'esclusione del concorrente dalla procedura.

Al di fuori delle ipotesi di cui all'articolo 83, comma 9, del Codice è facoltà della stazione appaltante invitare, se necessario, i concorrenti a fornire chiarimenti in ordine ai contenuti presentati.

14. CONTENUTO DELLA BUSTA “A” – DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

La busta A contiene la domanda di partecipazione e le dichiarazioni integrative, il DGUE nonché la documentazione a corredo, in relazione alle diverse forme di partecipazione.

14.1 DOMANDA DI PARTECIPAZIONE

La domanda di partecipazione è redatta preferibilmente secondo il modello “domanda di partecipazione e dichiarazioni integrative” allegato al presente disciplinare e contiene tutte le seguenti informazioni e dichiarazioni.

Il concorrente indica la forma singola o associata con la quale l'impresa partecipa alla gara (impresa singola, consorzio, RTI, aggregazione di imprese di rete, GEIE).

In caso di partecipazione in RTI, consorzio ordinario, aggregazione di imprese di rete, GEIE, il concorrente fornisce i dati identificativi (ragione sociale, codice fiscale, sede) e il ruolo di ciascuna impresa (mandataria/mandante; capofila/consorziata).

Nel caso di consorzio di cooperative e imprese artigiane o di consorzio stabile di cui all'art. 45, comma 2 lett. b) e c) del Codice, il consorzio indica il consorziato per il quale concorre alla gara; qualora il consorzio non indichi per quale/i consorziato/i concorre, si intende che lo stesso partecipa in nome e per conto proprio.

Il concorrente allega:

- a) copia fotostatica di un documento d'identità del sottoscrittore;
- b) copia conforme all'originale della procura oppure, nel solo caso in cui dalla visura camerale del concorrente risulti l'indicazione espressa dei poteri rappresentativi conferiti con la procura, la dichiarazione sostitutiva resa dal procuratore attestante la sussistenza dei poteri rappresentativi risultanti dalla visura.

Nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario costituiti, la domanda è sottoscritta dalla mandataria/capofila o dal consorzio.

Nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario non ancora costituiti, la domanda è sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno il raggruppamento o consorzio.

Nel caso di consorzio di cooperative e imprese artigiane o di consorzio stabile di cui all'art. 45, comma 2 lett. b) e c) del Codice, la domanda è sottoscritta dal consorzio medesimo.

14.2 DOCUMENTO DI GARA UNICO EUROPEO

Il concorrente compila il DGUE di cui allo schema allegato al DM del Ministero delle Infrastrutture e Trasporti del 18 luglio 2016 o successive modifiche messo a disposizione sul sito internet di A.S.P.eF. secondo quanto di seguito indicato.

Parte I – Informazioni sulla procedura di appalto e sull'amministrazione aggiudicatrice o ente aggiudicatore.

Il concorrente rende tutte le informazioni richieste relative alla procedura di appalto.

Parte II – Informazioni sull'operatore economico.

Il concorrente rende tutte le informazioni richieste mediante la compilazione delle parti pertinenti.

In caso di ricorso all'avvalimento si richiede la compilazione della sezione C.

Il concorrente indica la denominazione dell'operatore economico ausiliaria e i requisiti oggetto di avvalimento.

Il concorrente, per ciascuna ausiliaria, allega:

- 1) DGUE, a firma dell'ausiliaria, contenente le informazioni di cui alla parte II, sezioni A e B, alla parte III, alla parte IV, in relazione ai requisiti oggetto di avvalimento, e alla parte VI;
- 2) dichiarazione integrativa nei termini di cui al punto 14.3.1;
- 3) dichiarazione sostitutiva di cui all'art. 89, comma 1 del Codice sottoscritta dall'ausiliaria con la quale quest'ultimo si obbliga, verso il concorrente e verso la stazione appaltante, a mettere a disposizione, per tutta la durata dell'appalto, le risorse necessarie di cui è carente il concorrente;
- 4) dichiarazione sostitutiva di cui all'art. 89, comma 7 del Codice sottoscritta dall'ausiliaria con la quale quest'ultimo attesta che l'impresa ausiliaria non partecipa alla gara in proprio o come associata o consorziata;
- 5) originale o copia autentica del contratto di avvalimento, in virtù del quale l'ausiliaria si obbliga, nei confronti del concorrente, a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie, che devono essere dettagliatamente descritte, per tutta la durata dell'appalto. A tal fine il contratto di avvalimento contiene, **a pena di nullità**, ai sensi dell'art. 89 comma 1 del Codice, la specificazione dei requisiti forniti e delle risorse messe a disposizione dall'ausiliaria;
- 6) PASSOE dell'ausiliaria;

In caso di operatori economici ausiliari aventi sede, residenza o domicilio nei paesi inseriti nelle c.d. "black list":

- 7) dichiarazione dell'ausiliaria del possesso dell'autorizzazione in corso di validità rilasciata ai sensi del DM 14 dicembre 2010 del Ministero dell'economia e delle finanze ai sensi (art. 37 del DL 3 maggio 2010, n. 78, conv. in L. 122/2010)

oppure

dichiarazione dell'ausiliaria di aver presentato domanda di autorizzazione ai sensi dell'art. 1 comma 3 del DM 14.12.2010 con allegata copia dell'istanza di autorizzazione inviata al Ministero.

In caso di ricorso al subappalto si richiede la compilazione della sezione D.

Il concorrente, pena l'impossibilità di ricorrere al subappalto, indica l'elenco delle prestazioni che intende subappaltare con la relativa quota percentuale dell'importo complessivo del contratto.

In caso di ricorso al c.d. subappalto necessario, il concorrente, per ciascun subappaltatore, allega:

- 1) DGUE, a firma del subappaltatore, contenente le informazioni di cui alla parte II, sezioni A e B, alla parte III, e alla parte VI;
- 2) PASSOE del subappaltatore.

Parte III – Motivi di esclusione

Il concorrente dichiara di non trovarsi nelle condizioni previste dal punto 7 del presente disciplinare.

Parte IV – Criteri di selezione

Il concorrente dichiara di possedere tutti i requisiti richiesti dai criteri di selezione barrando direttamente la sezione «a» ovvero compilando quanto segue:

- a) la sezione A per dichiarare il possesso del requisito relativo all'idoneità professionale di cui par. 8.1 del presente disciplinare;
- b) la sezione B per dichiarare il possesso del requisito relativo alla capacità economico-finanziaria di cui al par. 8.2 del presente disciplinare;
- c) la sezione C per dichiarare il possesso del requisito relativo alla capacità professionale e tecnica di cui al par. 8.3 del presente disciplinare;

Parte VI – Dichiarazioni finali

Il concorrente rende tutte le informazioni richieste mediante la compilazione delle parti pertinenti.

Il DGUE deve essere presentato:

- nel caso di raggruppamenti temporanei, consorzi ordinari, GEIE, da tutti gli operatori economici che partecipano alla procedura in forma congiunta;
- nel caso di aggregazioni di imprese di rete da ognuna delle imprese retiste, se l'intera rete partecipa, ovvero dall'organo comune e dalle singole imprese retiste indicate;
- nel caso di consorzi cooperativi, di consorzi artigiani e di consorzi stabili, dal consorzio e dai consorziati per conto dei quali il consorzio concorre.

Nel solo caso in cui il legale rappresentante/procuratore del concorrente non intenda rendere le dichiarazioni sostitutive ex art. 80, commi 1, 2 e 5, lett. l) del Codice anche per conto dei soggetti elencati al comma 3 dell'art. 80 del Codice, detti soggetti sono tenuti a compilare in proprio la dichiarazione ex art. 80, commi 1, 2 e 5, lett. l), del Codice, allegando copia fotostatica del documento di identità in corso di validità.

In caso di incorporazione, fusione societaria o cessione d'azienda, le dichiarazioni di cui all'art. 80, commi 1, 2 e 5, lett. l) del Codice, devono riferirsi anche ai soggetti di cui all'art. 80 comma 3 del Codice

che hanno operato presso la società incorporata, fusasi o che ha ceduto l'azienda nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara.

14.3 DICHIARAZIONI INTEGRATIVE E DOCUMENTAZIONE A CORREDO

14.3.1 Dichiarazioni integrative

Ciascun concorrente rende le seguenti dichiarazioni, anche ai sensi degli artt. 46 e 47 del DPR 445/2000, con le quali:

1. dichiara i dati identificativi (nome, cognome, data e luogo di nascita, codice fiscale, comune di residenza etc.) dei soggetti di cui all'art. 80 comma 3 del Codice, ovvero indica la banca dati ufficiale o il pubblico registro da cui i medesimi possono essere ricavati in modo aggiornato alla data di presentazione dell'offerta;
2. dichiara remunerativa l'offerta economica presentata giacché per la sua formulazione ha preso atto e tenuto conto:
 - a) delle condizioni contrattuali e degli oneri compresi quelli eventuali relativi in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove devono essere svolti i lavori;
 - b) di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono avere influito o influire sia sulla prestazione dei lavori, sia sulla determinazione della propria offerta;
3. accetta, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nella documentazione gara;
4. dichiara di non incorrere in nessuna delle cause di esclusione di cui all'art. 80, comma 4 penultimo periodo, del Codice;
5. dichiara l'insussistenza delle cause di esclusione indicate dall'art. 9 comma 2 lettera c) del Dlgs 231/2001 e s.m.i. (**divieto di contrarre con la pubblica amministrazione**);
6. dichiara l'insussistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 1 bis (**emersione progressiva**) della legge 383/2001 e s.m.i.;
7. dichiara l'ottemperanza alle norme che disciplinano **il diritto al lavoro dei disabili** di cui alla Legge 12.03.1999 n. 68;
8. dichiara l'ottemperanza agli obblighi previsti dalla normativa sulla sicurezza sui luoghi di lavoro Dlgs 81/08 e in particolare di quanto previsto all'allegato 17;
9. dichiara di essere in possesso della prescritta idoneità tecnico professionale di cui all'allegato 17 del Dlgs. 81/2008 ai sensi e per gli effetti dell'articolo 26, c.1, lettera A n. 2 Dlgs 81/2008, in quanto dispone di locali, attrezzature, prodotti adeguati per entità e caratteristiche, nonché di una efficiente organizzazione e si avvale di personale qualificato, formato, istruito, idoneo alla mansione e numericamente adeguato alla realizzazione dei lavori;
10. dichiara di non avere condanne penali, carichi pendenti o procedimenti penali in corso, né avere mai subito provvedimenti sanzionatori dal Garante della Privacy o dall'Autorità Giudiziaria per violazioni della normativa della privacy (Regolamento UE 679/2016 o D. Lgs. 196/2003 s.m.i.);
11. dichiara di aver provveduto ad effettuare la valutazione dei rischi prevista dall'art. 28 del Dlgs 81/08, come modificato dal Dlgs 106/09;
12. dichiara di aver provveduto alla necessaria informazione e formazione in merito ai rischi generici e specifici presenti nell'attività ai sensi degli articoli 36 e 37 del Dlgs 81/08, come modificato dal 106/09;
13. dichiara di aver tenuto conto, nel predisporre l'offerta, degli obblighi relativi alle norme in materia di sicurezza sul lavoro;
14. dichiara di assumersi la completa responsabilità per lo svolgimento dei lavori;
15. dichiara di impegnarsi a mantenere valida e vincolante la propria offerta per 180 giorni consecutivi a decorrere dalla scadenza del termine per la presentazione delle offerte;
16. dichiara di aver formulato l'offerta esclusivamente in proprio, senza averla posta a conoscenza di alcun altro soggetto;
17. dichiara di impegnarsi in caso di aggiudicazione, a stipulare il contratto nel giorno e nell'ora comunicate dall'Amministrazione, consapevole che qualora entro il termine fissato l'impresa non provveda agli adempimenti richiesti, la Stazione Appaltante potrà procedere ad aggiudicare l'appalto alla società che segue in graduatoria con incameramento della cauzione provvisoria;
18. dichiara di essere a conoscenza che A.S.P.eF. si riserva di procedere d'ufficio a verifiche anche a campione in ordine alla veridicità della dichiarazione;

19 dichiara di essere consapevole che, qualora fosse accertata la non veridicità del contenuto della presente dichiarazione, questa impresa verrà esclusa dalla procedura ad evidenza pubblica per la quale è rilasciata o, se risultata aggiudicataria, decadrà dall'aggiudicazione medesima la quale verrà annullata e/o revocata, e A.S.P.eF. procederà ad escutere la cauzione provvisoria rilasciata;

20. allega il certificato rilasciato dalla stazione appaltante **attestante l'avvenuto sopralluogo**;

21. autorizza, qualora un partecipante alla gara eserciti la facoltà di "accesso agli atti", la stazione appaltante a rilasciare copia di tutta la documentazione presentata per la partecipazione alla gara **(oppure)**

non autorizza, qualora un partecipante alla gara eserciti la facoltà di "accesso agli atti", la stazione appaltante a rilasciare copia dell'offerta tecnica e delle spiegazioni che saranno eventualmente richieste in sede di verifica delle offerte anomale, in quanto coperte da segreto tecnico/commerciale. Tale dichiarazione dovrà essere adeguatamente motivata e comprovata ai sensi dell'art. 53, comma 5, lett. a), del Codice;

22. dichiara di aver preso visione del Piano di Sicurezza e Coordinamento, parte integrante e sostanziale della procedura, e di accettarlo nonché di redigere il POS, da considerare come piano complementare di dettaglio del PSC;

23. dichiara di essere in possesso delle certificazioni previste dall'art. 93, comma 7 del Codice ai fini delle riduzioni delle cauzioni ivi previste;

24. dichiara svolgere lavori adeguati in ottemperanza ai principi, alle adeguate misure di sicurezza ed agli obblighi amministrativi richiesti dal Regolamento generale per la protezione dei dati personali (REG.UE 679/2016);

25. dichiara di aver preso visione e di essere edotto degli obblighi derivanti dal codice etico e dal codice di comportamento adottato da A.S.P.eF., accessibile al link: <http://www.aspefmantova.it/amministrazione-trasparente/disposizioni-general/category/423-codice-disciplinare-e-codice-di-condotta>.

26. dichiara di essere informato che i dati personali verranno trattati come previsto dall'art. 24 del disciplinare che si richiama pedissequamente ed integralmente e di esprimere il relativo consenso informato e l'autorizzazione al trattamento dei dati mediante la sottoscrizione della presente dichiarazione;

Solo per gli operatori economici ammessi al concordato preventivo con continuità aziendale di cui all'art. 186 bis del RD 16 marzo 1942 n. 267:

27. indica, ad integrazione di quanto indicato nella parte III, sez. C, lett. d) del DGUE, i seguenti estremi del provvedimento di ammissione al concordato e del provvedimento di autorizzazione a partecipare alle gare rilasciati dal Tribunale di nonché dichiara di non partecipare alla gara quale mandataria di un raggruppamento temporaneo di imprese e che le altre imprese aderenti al raggruppamento non sono assoggettate ad una procedura concorsuale ai sensi dell'art. 186 bis, comma 6 della legge fallimentare;

28. in caso di affidamento, dichiara di assumere, ai sensi della legge del 13 Agosto 2010 n. 136, tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari comunicando in sede di stipula contratto gli estremi identificativi dei conti correnti postali e bancari dedicati con indicazione dell'opera / servizio / fornitura, le generalità ed il codice fiscale delle persone delegate ad operare sugli stessi.

In caso di RTI/Consorzi ordinari/GEIE da costituire,

29. dichiara di impegnarsi, in caso di aggiudicazione, a costituire RTI/Consorzio/GEIE conformandosi alla disciplina di cui all'art. 48, comma 8, del Codice, conferendo mandato collettivo speciale con rappresentanza all'impresa qualificata mandataria, che stipulerà il contratto in nome e per conto delle mandanti/consorziate.

In caso di impresa ausiliaria, la stessa dovrà, altresì, dichiarare:

30. il possesso dei requisiti di ordine generale e tecnici e delle risorse oggetto di avvalimento;

31. di obbligarsi verso il concorrente e verso la stazione appaltante a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse necessarie di cui è carente il concorrente.

14.3.2 Dichiarazione ulteriore e documentazione a corredo

Ciascun concorrente rende inoltre le seguenti dichiarazioni, anche ai sensi degli artt. 46 e 47 del DPR 445/2000, con le quali:

32. dichiara di accettare le specifiche tecniche e le clausole contrattuali relative ai "*Criteri ambientali minimi per l'affidamento del servizio di progettazione ed esecuzione dei lavori di interventi edilizi*", approvati con D.M. 23 giugno 2022 n. 256, G.U. n. 183 del 6 agosto 2022 e di rendere le dichiarazioni di

impegno al fine richieste secondo l'allegato 5A, predisposto da questa Amministrazione, ovvero secondo altro modello di dichiarazione equipollente.

Il concorrente allega:

33. il PASSOE di cui all'art. 2, comma 3.2, delibera ANAC n. 157 del 17 febbraio 2016 relativo al concorrente; in aggiunta, nel caso in cui il concorrente ricorra all'avvalimento ai sensi dell'art. 49 del Codice, anche il PASSOE relativo all'impresa ausiliaria;

34. documento, in originale o copia autentica, attestante **la garanzia provvisoria con allegata dichiarazione, a pena di esclusione**, concernente l'impegno di un fideiussore di cui all'art. 93, comma 8 del Codice;

35. ricevuta di pagamento del contributo a favore dell'A.N.A.C.

14.3.3 Documentazione e dichiarazioni ulteriori per i soggetti associati:

Per i consorzi stabili, consorzi di cooperative e di imprese artigiane

- atto costitutivo e statuto del consorzio in copia autentica, con indicazione delle imprese consorziate esecutrici, qualora gli stessi non siano rinvenibili **mediante accesso alla banca dati della Camera di Commercio;**

Per i raggruppamenti temporanei già costituiti:

- copia autentica del mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata, con indicazione del soggetto designato quale mandatario, nella forma prescritta, prima della data di presentazione dell'offerta.

- dichiarazione in cui si indica, ai sensi dell'art. 48, comma 4 del Codice, le parti dei lavori, ovvero la percentuale in caso di lavori indivisibili, che saranno eseguite dai singoli operatori economici riuniti o consorziati.

Per i consorzi ordinari o GEIE già costituiti:

- atto costitutivo e statuto del consorzio o GEIE, in copia autentica, con indicazione del soggetto designato quale capofila.

- dichiarazione in cui si indica, ai sensi dell'art. 48, comma 4 del Codice, le parti dei lavori, ovvero la percentuale in caso di lavori indivisibili, che saranno eseguite dai singoli operatori economici consorziati.

Per i raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari o GEIE non ancora costituiti:

- dichiarazione resa da ciascun operatore economico attestante:

a. l'operatore economico al quale, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;

b. l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente con riguardo ai raggruppamenti temporanei o consorzi o GEIE ai sensi dell'art. 48 comma 8 del Codice conferendo mandato collettivo speciale con rappresentanza all'impresa qualificata come mandataria che stipulerà il contratto in nome e per conto delle mandanti/consorziate;

c. dichiarazione in cui si indica, ai sensi dell'art. 48, comma 4 del Codice, le parti dei lavori, ovvero la percentuale in caso di lavori indivisibili, che saranno eseguite dai singoli operatori economici riuniti o consorziati.

Per le aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete: se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza e soggettività giuridica:

- copia autentica o copia conforme del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del d.lgs. n. 82/2005 (Codice dell'amministrazione digitale, in seguito: CAD), con indicazione dell'organo comune che agisce in rappresentanza della rete;

- dichiarazione, sottoscritta dal legale rappresentante dell'organo comune, che indichi per quali imprese la rete concorre;

- dichiarazione che indichi le parti dei lavori, ovvero la percentuale in caso di lavori indivisibili, che saranno eseguite dai singoli operatori economici aggregati in rete.

Per le aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete: se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza ma è priva di soggettività giuridica

- copia autentica del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del CAD, recante il mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla impresa mandataria; qualora il contratto di rete sia stato redatto con mera

firma digitale non autenticata ai sensi dell'art. 24 del CAD, il mandato nel contratto di rete non può ritenersi sufficiente e sarà obbligatorio conferire un nuovo mandato nella forma della scrittura privata autenticata, anche ai sensi dell'art. 25 del CAD;

- dichiarazione che indichi le parti dei lavori, ovvero la percentuale in caso di lavori indivisibili, che saranno eseguite dai singoli operatori economici aggregati in rete.

Per le aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete: se la rete è dotata di un organo comune privo del potere di rappresentanza o se la rete è sprovvista di organo comune, ovvero, se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione richiesti, partecipa nelle forme del RTI costituito o costituendo:

- in caso di RTI costituito: copia autentica del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del CAD con allegato il mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria, recante l'indicazione del soggetto designato quale mandatario e delle parti dei lavori, ovvero della percentuale in caso di lavori indivisibili, che saranno eseguite dai singoli operatori economici aggregati in rete; qualora il contratto di rete sia stato redatto con mera firma digitale non autenticata ai sensi dell'art. 24 del CAD, il mandato deve avere la forma dell'atto pubblico o della scrittura privata autenticata, anche ai sensi dell'art. 25 del CAD;

- in caso di RTI costituendo: copia autentica del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del CAD, con allegate le dichiarazioni, rese da ciascun concorrente aderente al contratto di rete, attestanti:

a. a quale concorrente, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;

b. l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia di raggruppamenti temporanei;

c. le parti dei lavori, ovvero la percentuale in caso di lavori indivisibili, che saranno eseguite dai singoli operatori economici aggregati in rete.

Il mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza potrà essere conferito alla mandataria con scrittura privata.

Qualora il contratto di rete sia stato redatto con mera firma digitale non autenticata ai sensi dell'art. 24 del CAD, il mandato dovrà avere la forma dell'atto pubblico o della scrittura privata autenticata, anche ai sensi dell'art. 25 del CAD.

Le dichiarazioni integrative di cui al presente paragrafo 14.3.3 potranno essere rese o sotto forma di allegati alla domanda di partecipazione ovvero quali sezioni interne alla domanda medesima.

15. CONTENUTO DELLA BUSTA B – OFFERTA ECONOMICA

La busta “B – Offerta economica” contiene, **a pena di esclusione**, l'offerta economica, redatta in lingua italiana preferibilmente secondo l'allegato 8, predisposto da questa Amministrazione.

L'Allegato 8 deve contenere, in particolare, i seguenti elementi:

- l'indicazione del ribasso percentuale offerto sull'importo a base d'asta (**euro 708.866,16**), indicato in cifre e in lettere, al netto di IVA ed oneri di sicurezza per rischi di natura interferenziale non soggetti a ribasso. Verranno prese in considerazione fino a tre cifre decimali dopo la virgola.

In caso di discordanza tra cifre e lettere prevale l'importo indicato in lettere.

L'operatore economico dovrà specificare i propri costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro, ai sensi dell'art. 95, comma 10, del Codice.

L'operatore economico dovrà specificare inoltre, sempre ai sensi dell'art. 95, comma 10, del Codice, il costo complessivo della manodopera.

L'offerta economica, **a pena di esclusione**, è datata e sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente o da un suo procuratore; nel caso di concorrenti con identità plurisoggettiva, l'offerta dovrà essere sottoscritta con le modalità indicate per la sottoscrizione della domanda di cui al paragrafo 14.1.

16. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

L'appalto è aggiudicato in base al criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95 del d.lgs. 18 aprile 2016 n. 50 del Codice.

17. METODO DI ATTRIBUZIONE DEL COEFFICIENTE PER IL CALCOLO DEL PUNTEGGIO DELL'OFFERTA ECONOMICA

La stazione appaltante, tramite il RUP ovvero un seggio di gara, provvede ad attribuire i punteggi relativi all'offerta economica in base alla seguente formula:

$$V_{ai} = R_a / R_{max}$$

$V(ai)$ = Coefficiente attribuito all'offerta del concorrente (a) rispetto al requisito (i), variabile tra 0 e 1

$R(a)$ = Ribasso offerto dal concorrente a

$R(max)$ = Ribasso dell'offerta più conveniente

18. SVOLGIMENTO DELLE OPERAZIONI DI GARA

A.S.P.eF. pubblicherà sul proprio sito i termini per le convocazioni delle sedute pubbliche. Il contenuto delle stesse avrà valore di notifica agli effetti di legge.

Pertanto, i singoli operatori economici sono pregati di tenere sempre monitorato il sito nell'apposita sezione.

Le operazioni di gara potranno anche subire variazioni ed essere aggiornate ad altra ora o a giorni successivi.

Alle sedute potranno partecipare i legali rappresentanti delle imprese interessate muniti di documento di riconoscimento oppure persone munite di specifica delega, loro conferita dai suddetti legali rappresentanti.

Nella prima seduta pubblica si procederà:

- a) alla verifica della tempestività dell'arrivo del plico inviato da ogni operatore economico e al controllo dell'integrità e della correttezza delle modalità di presentazione dello stesso;
- b) all'apertura del plico esterno e alla verifica delle buste richieste al loro interno nonché al controllo dell'integrità e della modalità di presentazione delle stesse;
- a) all'apertura del plico contenente la documentazione amministrativa e alla verifica di tutti i documenti richiesti e la conformità dei medesimi a quanto richiesto nel disciplinare di gara;
- b) ad attivare la procedura di soccorso istruttorio di cui al precedente punto;
- c) redigere apposito verbale relativo alle attività svolte;
- d) proporre il provvedimento che determina le esclusioni e le ammissioni dalla procedura di gara, provvedendo altresì agli adempimenti di cui all'art. 29, comma 1, del Codice.

Successivamente in seduta pubblica si procederà all'apertura della busta concernente l'offerta economica secondo i criteri e le modalità descritti nel presente disciplinare e all'attribuzione dei punteggi complessivi.

Nel caso in cui le offerte di due o più concorrenti ottengano lo stesso punteggio complessivo, si procederà mediante sorteggio in seduta pubblica.

All'esito delle operazioni di cui sopra, il RUP, in seduta pubblica, redige la graduatoria.

19. VERIFICA DI ANOMALIA DELLE OFFERTE

In caso di ricezione di un numero di offerte pari o superiori a cinque, la Stazione appaltante per il calcolo dell'anomalia procederà come segue.

Se il numero delle offerte ammesse è pari o superiore a 15, si procederà ai sensi dell'art. 97 co. 2:

- a) calcolo della somma e della media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del dieci per cento, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e quelle di minor ribasso; le offerte aventi un uguale valore di ribasso sono prese in considerazione distintamente nei loro singoli valori; qualora, nell'effettuare il calcolo del dieci per cento, siano presenti una o più offerte di eguale valore rispetto alle offerte da accantonare, dette offerte sono altresì da accantonare;
- b) calcolo dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la media calcolata ai sensi della lettera a);
- c) calcolo della soglia come somma della media aritmetica e dello scarto medio aritmetico dei ribassi di cui alla lettera b);
- d) la soglia calcolata alla lettera c) viene decrementata di un valore percentuale pari al prodotto delle prime due cifre dopo la virgola della somma dei ribassi di cui alla lettera a) applicato allo scarto medio aritmetico di cui alla lettera b).

Se il numero delle offerte ammesse è inferiore a 15, si procederà ai sensi dell'art. 97 co. 2bis:

- a) calcolo della media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del dieci per cento, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e quelle di minor ribasso; le offerte aventi un uguale valore di ribasso sono prese in considerazione distintamente nei loro singoli valori; qualora, nell'effettuare il calcolo del dieci per cento, siano presenti una o più offerte di eguale valore rispetto alle offerte da accantonare, dette offerte sono altresì da accantonare;
- b) calcolo dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la media calcolata ai sensi della lettera a);
- c) calcolo del rapporto tra lo scarto medio aritmetico di cui alla lettera b) e la media aritmetica di cui alla lettera a);
- d) se il rapporto di cui alla lettera c) è pari o inferiore a 0,15, la soglia di anomalia è pari al valore della media aritmetica di cui alla lettera a) incrementata del 20 per cento della medesima media aritmetica);
- e) se il rapporto di cui alla lettera c) è superiore a 0,15 la soglia di anomalia è calcolata come somma della media aritmetica di cui alla lettera a) e dello scarto medio aritmetico di cui alla lettera b).

La Stazione appaltante, una volta individuata la soglia di anomalia ai sensi del comma 2 e dei commi 2-bis e 2-ter dell'art. 97 del Codice **procederà all'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia.**

L'esclusione automatica non opera quando il numero delle offerte ammesse è inferiore a dieci.

In ogni altro caso in cui, in base a elementi specifici, l'offerta appaia anormalmente bassa, il RUP valuta la congruità, serietà, sostenibilità e realizzabilità delle offerte che appaiono anormalmente basse, con le modalità stabilite dal D. lgs 50/2016.

20. AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO E STIPULA DEL CONTRATTO

La proposta di aggiudicazione è formulata dal RUP in favore del concorrente che ha presentato la migliore offerta.

Qualora vi sia stata verifica di congruità delle offerte anomale di cui all'articolo 19, la proposta di aggiudicazione è formulata dal RUP al termine del relativo procedimento.

Prima dell'aggiudicazione, la stazione appaltante procede a:

1) richiedere, ai sensi dell'art. 85 comma 5 del Codice, al concorrente cui ha deciso di aggiudicare l'appalto i documenti di cui all'art. 86, ai fini della prova dell'assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 (ad eccezione, con riferimento ai subappaltatori, del comma 4) e del rispetto dei criteri di selezione di cui all'art. 83 del medesimo Codice. L'acquisizione dei suddetti documenti avverrà attraverso l'utilizzo del sistema AVC pass.

2) richiedere - laddove non sia stata effettuata la verifica di congruità dell'offerta - i documenti necessari alla verifica di cui all'articolo 97, comma 5, lett. d) del Codice.

La stazione appaltante, previa verifica della proposta di aggiudicazione, ai sensi degli artt. 32, comma 5 e 33, comma 1 del Codice, aggiudica l'appalto.

A decorrere dall'aggiudicazione, la stazione appaltante procede, entro cinque giorni, alle comunicazioni di cui all'art. 76, comma 5 lett. a).

L'aggiudicazione diventa efficace, ai sensi dell'articolo 32, comma 7 del Codice, all'esito positivo della verifica del possesso dei requisiti di cui al precedente n. 1).

In caso di esito negativo delle verifiche, la stazione appaltante procederà alla revoca dell'aggiudicazione, alla segnalazione all'ANAC ed alla escussione della cauzione. La stazione appaltante procederà, con le modalità sopra indicate, nei confronti del secondo graduato. Nell'ipotesi in cui l'appalto non possa essere aggiudicato neppure a quest'ultimo, la stazione appaltante procederà, con le medesime modalità sopra citate, scorrendo la graduatoria.

La stipulazione del contratto è subordinata al positivo esito delle verifiche previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia (d.lgs. 159/2011 c.d. Codice antimafia). Qualora la stazione appaltante proceda ai sensi degli articoli 88 comma 4-bis, e 92 comma 3 del d.lgs. 159/2011, recederà dal contratto laddove si verificano le circostanze di cui agli articoli 88, commi 4-bis e 4-ter e 92 commi 3 e 4 del citato decreto.

Il contratto d'appalto è soggetto agli obblighi in tema di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla L. 13 agosto 2010, n. 136.

Ai sensi dell'art. 105, comma 2, del Codice l'affidatario comunica, per ogni sub contratto che non costituisce subappalto, l'importo e l'oggetto del medesimo, nonché il nome del sub-contraente, prima dell'inizio della prestazione.

Nei casi di cui all'art. 110, comma 1 del Codice la stazione appaltante interpella progressivamente i soggetti che hanno partecipato alla procedura di gara, risultanti dalla relativa graduatoria, al fine di stipulare un nuovo contratto per l'affidamento dell'esecuzione o del completamento dei lavori.

Sono a carico dell'aggiudicatario anche tutte le spese contrattuali, gli oneri fiscali quali imposte e tasse - ivi comprese quelle di registro ove dovute - relative alla stipulazione del contratto.

21. SOPRALLUOGO

Il sopralluogo è obbligatorio, tenuto conto della peculiarità degli ambienti e dei locali - ricompresi tra le residenze sanitarie per anziani RSA Isabella D'Este e Luigi Bianchi - in cui i lavori devono essere svolti, nonché della tipologia di utenza a cui sono destinati, sì da ovviare al rischio di interrompere i servizi che si svolgono nelle strutture in cui l'Opera sarà asservita.

Il sopralluogo sarà svolto congiuntamente ad un rappresentante dell'Amministrazione.

La mancata effettuazione del sopralluogo è causa di esclusione dalla procedura di gara.

La richiesta di sopralluogo deve essere prenotata all'indirizzo PEC: aspef@arubapec.it e deve riportare i seguenti dati dell'operatore economico: nominativo del concorrente; ragione sociale e indirizzo sede legale; recapito telefonico / indirizzo e-mail e PEC, nominativo e qualifica della persona incaricata ad effettuare il sopralluogo.

La richiesta dovrà riportare al massimo due nominativi incaricati al sopralluogo per operatore economico. La richiesta suddetta dovrà pervenire ad A.S.P.eF. **entro e non oltre le ore 12.00 del giorno 15 aprile 2023**; restano fermi i termini di cui all'art. 2.2 – Chiarimenti – del presente disciplinare.

Il sopralluogo può essere effettuato dal rappresentante legale/procuratore /direttore tecnico in possesso del documento di identità, o da soggetto in possesso del documento di identità e apposita delega munita di copia del documento di identità del delegante.

Durante il sopralluogo non è ammesso interrompere l'incaricato al sopralluogo della Stazione Appaltante con quesiti di ordine vario poiché la preposizione di quesiti è consentita esclusivamente in forma scritta.

Non è ammesso l'uso di dispositivi fotografici o video riprese.

La Stazione appaltante rilascia attestazione di avvenuto sopralluogo.

22. TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Ai sensi dell'art. 13 del Regolamento UE 679/2016 (di seguito "GDPR"), recante disposizioni a protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, si informa che i dati personali forniti nell'ambito della presente procedura sono raccolti e trattati dall'Azienda, per lo svolgimento della procedura medesima, nonché delle attività ad essa correlate e conseguenti, ed in particolare ai fini della verifica della sussistenza dei requisiti necessari per la partecipazione alla procedura stessa, nonché per l'aggiudicazione della medesima.

I dati verranno trattati nel rispetto della normativa europea sopra richiamata e degli obblighi di riservatezza cui l'Azienda è tenuta, esclusivamente per le predette finalità. L'interessato potrà far valere i propri diritti previsti dagli artt. da 15 a 21 del GDPR (diritto di accesso, diritto di rettifica, diritto alla cancellazione, diritto di limitazione al trattamento, obbligo di notifica in caso di rettifica o cancellazione dei dati personali o limitazione del trattamento, diritto di opposizione).

La natura del conferimento dei dati non è facoltativa bensì obbligatoria. Un eventuale rifiuto al conferimento dei dati personali comporta l'impossibilità di ammettere l'operatore economico alla partecipazione alla gara o la sua esclusione da questa o la decadenza dell'aggiudicazione nonché l'impossibilità di instaurare l'eventuale rapporto contrattuale con l'Azienda.

Il trattamento dei dati avverrà attraverso procedure informatiche o comunque mezzi telematici o supporti cartacei mettendo in atto misure tecniche ed organizzative adeguate per garantire un livello di sicurezza corrispondente al rischio, ai sensi dell'art. 32 del GDPR.

I soggetti o le categorie di soggetti ai quali i dati personali potranno essere comunicati, o che possono venire a conoscenza in qualità di incaricati al trattamento, sono, oltre i dipendenti dell'Azienda che curano il procedimento di gara o in forza ad altri uffici che svolgono attività ad esso attinenti, anche altri soggetti (persone o società/Amministrazioni/Enti).

Il Titolare del Trattamento dei dati, ai sensi art. 4 comma 7 e art. 24 del GDPR, è l'Azienda Servizi alla Persona e alla famiglia con sede in Mantova al P. le Michelangelo n. 1, CAP 46100 (MN).

Il Responsabile del Trattamento dei dati, ai sensi art. 4 comma 8 e art. 28 del GDPR, è il Legale Rappresentante.

Il Data Protection Officer, ai sensi degli artt. 37, 38 e 39 del GDPR, è l'Avv. Papa Abdoulaye Mbodj.

Mantova, lì 22 marzo 2023

F.TO Il Responsabile del Procedimento